

# यूको बैंक

(सम्मान आपके विश्वास का)



# UCO BANK

(Honours your trust)

अंचल कार्यालय: 4था तल्ला, ब्लॉक-ए, मोर्य लोक कॉम्प्लेक्स, न्यू डाकबंगला रोड, पटना- 800001  
दूरभाष सं० : 0612-2222825, 6455555

सिक्युरिटाइजेशन तथा रिक्तस्ट्रक्चर ऑफ फिनांशियल एसेट्स एवं इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटररेस्ट एक्ट, 2002 के अधीन  
ई-नीलामी द्वारा बिक्री की सूचना

ई-नीलामी का तिथि एवं समय : 11.09.2018 को 11:00 पूर्वाह्न से 3:00 अपराह्न तक।

ईएमडी एवं दस्तावेजों को जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय : 10.09.2018 को अपराह्न 3:00 बजे तक।

जबकि बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सरफेसी एक्ट की धारा 13(2) के अधीन मांग नोटिस जारी की गयी थी तथा उसके पश्चात सरफेसी एक्ट की धारा के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुये सरफेसी एक्ट की धारा 13(4) के अधीन बैंक के पास बंधक रखी गई संपत्तियों को कब्जे में लेने के बाद प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने "जैसा है जहाँ है" तथा "जैसा है जो भी है" के आधार पर सार्वजनिक नीलामी द्वारा संपत्ति को बेचने का निर्णय लिया है। जिसे दिए गए संक्षिप्त ब्योरे के अनुसार नीचे दी गयी तारीख को 11:00 बजे पूर्वाह्न सार्वजनिक नीलामी द्वारा बेचा जायेगा।

### अचल संपत्तियों का विवरण

क्र. सं.	शाखा का नाम कर्जदार/जमानतदार /बंधककर्ता का नाम	मॉग सूचना की तिथि कब्जा की तिथि बकाया राशि	संपत्ति के मालिक का नाम एवं विवरण	आरक्षित मूल्य ईएमडी बिड वृद्धि राशि
1.	शाखा: फ्रेजर रोड 1. मेसर्स केयर जोन, प्रो. श्री अभिषेक आनन्द, C/o रामानन्द प्रसाद वर्मा, सेवानिवृत्त आई.ए.एस., मोहन इण्डस्ट्रीज रोड, न्यु यारपुर, पटना- 800001.	02.12.2017	दोनो कर्जदारों द्वारा बंधक रखी गई संपत्ति का ब्योरा: 1. जमीन एवं भवन (सेल डीड नं. 14541 तिथि 11.12.2004) जो महेश्वर प्रसाद वर्मा के नाम से है जिसका मौजा सदापुर महुआ, थाना महुआ, जिला वैशाली, थाना नं.- 295, जमाबंदी- 878, खेसरा नं.- 38 एवं 38/1913 एवं खाता नं.- 184, खेसरा नं.- 37, रकवा: 23 डिसिमिल। चौहद्दी: उत्तर: सड़क, दक्षिण: खेसरा नं. 39, पूर्व: रास्ता, पश्चिम: खेसरा नं. 46,47,48।	₹41,40,000/-
		17.03.2018		₹4,14,000/-
		₹ 17,29,112/-		₹25,000/-
		2. जमीन एवं भवन (सेल डीड नं. 14541 तिथि 11.12.2004) जो महेश्वर प्रसाद वर्मा के नाम से है जिसका मौजा सदापुर महुआ, थाना महुआ, जिला वैशाली, थाना नं.- 295, जमाबंदी- 878, खाता नं.- 184, खेसरा नं.- 26,29, रकवा: 33.5 डिसिमिल। चौहद्दी: उत्तर: खेसरा नं. 21 नीज, दक्षिण: खेसरा नं. 27,30,34, पूर्व: वाया नदी, पश्चिम: रास्ता।		₹76,05,000/-
2.	मेसर्स लक्ष्मी ट्रेडर्स, प्रो. मुक्तेश्वर प्रसाद वर्मा, C/o रामानन्द प्रसाद वर्मा, सेवानिवृत्त आई.ए.एस., मोहन इण्डस्ट्रीज रोड, न्यु यारपुर, पटना- 800001.	02.12.2017	3. जमीन एवं भवन (सेल डीड नं. 14541 तिथि 11.12.2004) जो मुक्तेश्वर प्रसाद वर्मा एवं अभिषेक आनन्द के नाम से है जिसका मौजा सदापुर महुआ, थाना महुआ, जिला वैशाली, थाना नं.- 295, जमाबंदी- 878, खाता नं.- 186, खेसरा नं.- 76, रकवा: 10 डिसिमिल। चौहद्दी: उत्तर: खेसरा नं. 75, दक्षिण: खेसरा नं. 77, पूर्व: खेसरा नं. 77, पश्चिम: सिमाना।	₹7,60,500/-
		17.03.2018		₹25,000/-
		₹ 88,16,450/-		₹22,05,000/-
		4. जमीन एवं भवन (सेल डीड नं. 14541 तिथि 11.12.2004) जो मुक्तेश्वर प्रसाद वर्मा एवं अभिषेक आनन्द के नाम से है जिसका मौजा सदापुर महुआ, थाना महुआ, जिला वैशाली, थाना नं.- 295, जमाबंदी- 878, खाता नं.- 184, खेसरा नं.- 34,35, रकवा: 10.5 डिसिमिल। चौहद्दी: उत्तर: खेसरा नं. 28, दक्षिण: रास्ता, पूर्व: खेसरा नं. 30, पश्चिम: नीज।		₹23,62,500/-
2.	शाखा: जहानाबाद श्रीमति वीणा सिंह एवं श्री अरवनी कुमार सिंह, पिता बंशी लाल सिंह, पता: कामाविगहा, पोस्ट: कुण्डा, थाना: औरंगाबाद, जिला: औरंगाबाद	29.01.2019	सांख्यिक संपत्ति मकान एवं जमीन का सभी भाग मालिक- श्रीमति वीणा सिंह, पति बंशी लाल सिंह, रकवा: 6.25 डिसिमिल, खाता सं: 91, खेसरा सं: 14 एवं 15, थाना सं: 390, सेल डीड सं: 506 दिनांक 31.01.2007, मौजा: अलगाना, थाना: काको, सब निबंधन जिला एवं जिला: जहानाबाद, चौहद्दी: उत्तर: श्री राजेश्वर सिंह, दक्षिण: रास्ता, पूर्व: निज नं० हाजा, पश्चिम: रास्ता।	₹20,33,100/-
		10.05.2018		₹2,03,310/-
		₹16,25,337.96		₹25,000/-

सेवा प्रदाता का संपर्क विवरण एवं वेबसाइट (नाम/टेलीफोन नं./ई-मेल/पता): ई-प्रोक्यूरमेंट टेक्नोलॉजी लि० (ऑक्शन टाईगर), अहमदाबाद, हेल्पलाइन नं० +91-9978591888 (राहुल प्रजापति), 07968135418 (विशाल कुमार), 07677769073, टॉल फ्री नं०- 18001035342, ई-मेल आईडी [bihar@auctiontiger.net](mailto:bihar@auctiontiger.net), वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> पर सम्पर्क कर सकते हैं तथा कोई संपत्ति संबंधित जानकारी के लिए अंचल कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी श्रीमति वर्षा, मुख्य प्रबंधक, मो० सं०: 9831947801/श्री जितेन्द्र कुमार, वसूली वरिष्ठ प्रबंधक मो० सं०: 9586066467, ई-मेल आईडी [zopatna.rec@ucobank.co.in](mailto:zopatna.rec@ucobank.co.in), [zo.patna@ucobank.co.in](mailto:zo.patna@ucobank.co.in) से कार्य दिवस के दौरान कार्यालय कार्य अवधि (सोमवार से शनिवार को 10:00 पूर्वाह्न से 6:30 अपराह्न तक बैंक अवकाश को छोड़कर) में कर सकते हैं।

### नियम एवं शर्तें:-

- इच्छुक निविदाकर्ता अपनी ईएमडी (उपरोक्त वर्णित के अनुसार) एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से Account No.: 05080210000724, Name of the A/c: Current A/c, Name of the Beneficiary: E-AUCTION EARNEST MONEY DEPOSIT, UCO Bank at Fraser Road, LIC Building, Patna A/c. IFSC Code UCBA0000508 पर भुगतान होगा। कृपया ध्यान रखें कि बैंक/डिमांड ड्राफ्ट ईएमडी राशि के रूप में स्वीकार नहीं होगा।
- निविदाकर्ता को वर्णित ई-नीलामी सूचना हेतु बैंक के वेबसाइट [www.ucobank.com](http://www.ucobank.com) पर देखने की सलाह दी जाती है जहाँ पर ई-नीलामी की सभी नियम व शर्तें पूर्ण रूप से हैं। निविदाकर्ता कोई स्पष्टीकरण/पूछताछ के लिए उपरोक्त दिये गये विवरण उनसे संपर्क कर या सेवाप्रदाता के वेबसाइट पर भी देख सकते हैं।
- इच्छुक निविदाकर्ताओं के पास वैध डिजिटल हस्ताक्षर प्रमाण पत्र, कार्यशील ई-मेल एवं पैन नं० होना चाहिए।
- अधोहस्ताक्षरी को बिना कोई कारण बताए और बिना कोई पुर्व सूचना के किसी भी निविदा को स्वीकृत या अस्वीकृत या बिक्री को स्थगित/रद्द या बिक्री के किसी के नियम एवं शर्तों में बदलाव करने का पूर्ण अधिकार एवं स्वनिर्णय करने का है।
- बिक्री वेबसाइट में प्रकाशित वर्णित नियम एवं शर्तों में अधिनियम, नियम एवं शर्तों में वर्णित नियम एवं शर्तों के मामले में होगा।
- विस्तृत विवरण हेतु प्राधिकृत अधिकारी (1) फ्रेजर रोड शाखा, श्री विकाश कुमार, मो. नं. 7004362391, (2) जहानाबाद शाखा, अमित कुमार, मो. नं. 7543042408 अंचल कार्यालय, ए-ब्लॉक, चौथा तल्ला, मोर्यलोक कॉम्प्लेक्स, न्यू डाकबंगला रोड, पटना-800001, बिहार, फोन नं० 0612-2233311.

यह कि कर्जदार/जमानतदारों के लिए अतिरिक्त सूचना के रूप में लिया जाना चाहिए कि अगर बकाया राशि उक्त नीलामी तारीख से पहले चुकता नहीं कर रहे हैं तो उपर उल्लेखित सुरक्षित परिसम्पत्तियों की बिक्री उक्त नीलामी की तारीख को की जायेगी।

दिनांक : 09.08.2018  
स्थान : पटना

नोट : विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी  
यूको बैंक

Size : 22 x 16 = 352 sq. cms.