

मेगा ई-नीलामी

अचल संपत्ति की बिक्री हेतु ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

ईएमडी (एनईएफटी)/आरटीजीएस के द्वारा) एवं (हार्डकॉपी एवं ऑनलाइन) दस्तावेजों के जमा कराने की अंतिम तिथि एवं समय : 09.09.2018 को अप. 4.00 बजे तक

प्रतिभूति ब्याज अधिनियम 2002 (2002 की संख्या 54) की वित्तीय आस्तियों एवं प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनः निर्माण के तहत बैंक के पास रहन अचल संपत्तियों की बिक्री चूकित यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न विवरणानुसार बैंक की बकाया राशि प्लस ब्याज की वसूली हेतु "जैसे है जहां है तथा जैसे है जो है के आधार पर" इसकी बिक्री करने के अधिकार के साथ निम्न ऋण खतों में प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) निम्नानुसार, 2002 की धारा 13(2) के तहत जारी मांग सूचना की अनुवर्ती में निम्न संपत्तियों पर कब्जा ले लिया है एवं चूकित इस बकाया राशि का भुगतान न कर पाने के परिणाम स्वरूप, उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने उक्त संपत्तियों की बिक्री द्वारा बैंक की बकाया राशि को वसूलने का प्रस्ताव किया है। अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री नीचे दिए गए वेबपोर्टल पर उपलब्ध करवाएँ गये ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के जरिये की जाएगी:-

क्र. सं.	ऋणकर्ता व गारंटर का नाम	रेहनकर्ता के नाम के साथ संपत्ति का ब्योरा (संपत्ति मालिक)	कब्जा तिथि/कब्जे की स्थिति (भौतिक या सांकेतिक)	मांग सूचना तिथि व वकाया राशि	आरक्षित मूल्य इएमपी बोली वृद्धि राशि	संपर्क किये जाने वाले व्यक्ति का नाम व ई-मेल आईडी	नीलामी की तिथि व समय
1.	पानीपत ऋणकर्ता : मै. रहेजा कलेक्शन इसके प्रोप्राइटर के जरिये : श्री नरेश रहेजा पुत्र मदन लाल रहेजा	श्री नरेश रहेजा व हरीश रहेजा के नाम पर सेल डीड नं. 3030 दिनांक 12.7.1999 द्वारा 60 वर्ग गज माप की जवाहर नगर, काके दी हट्टी के समीप पानीपत (हरियाणा) में आवासीय भवन म.नं. 322/16	21.07.2018/ सांकेतिक	21.04.2017 1773794/- ₹. 31.12.2016 तक ब्याज के साथ	20,00,000 ₹. 2,00,000 ₹. 20,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
2.	पानीपत ऋणकर्ता : मै. के.एम. एण्टरप्राइजिज इसके प्रोप्राइटर : श्री रामपाल पुत्र धर्म सिंह	श्री रामपाल पुत्र धर्म सिंह के नाम पर सेल डीड नं. 8603 दिनांक 19.03.2002 द्वारा वाका गांव-दीवना, गोवाल्ले के समीप, जिला पानीपत में खेवत नं. 379/367 खतौनी नं. 412, खसरा नं. 37/17(8-0), 24/1(1-14), 24/2(3-9) का भाग, वाली 1210 वर्ग गज की इंडस्ट्रियल बिल्डिंग	25.01.2017/ सांकेतिक	28.10.2016 3739665/- ₹. 30.04.2016 तक ब्याज के साथ	76,00,000 ₹. 7,60,000 ₹. 50,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
3.	पानीपत ऋणकर्ता : मै. कपूर ज्वैलर्स, इसके प्रोप्राइटर : अमर चंद कपूर पुत्र मूल चंद नि. म.सं. 21, भगत नगर, पानीपत (हरियाणा)	श्रीमती उषा रानी पत्नी श्री अमर चंद के नाम पर सेल डीड नं. 10649 दिनांक 15.02.2017 द्वारा राम नगर, मुख्य बाजार, तहसील कैप पानीपत (हरियाणा) में स्थित 16.66 वर्ग गज माप की दुकान (मकान सं. 307 का भाग)	9.05.2017/ सांकेतिक	21.04.2017 1067621/- ₹. 30.04.2016 तक ब्याज के साथ	27,00,000 ₹. 2,70,000 ₹. 50,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
4.	पानीपत ऋणकर्ता : 1. दलबीर सिंह पुत्र श्री शेर सिंह 2. सुमित्रा देवी पत्नी दलबीर सिंह नि. 1266/22, एनएफएल टाऊनशिप, विकास नगर पानीपत गारंटर : भात सिंह पुत्र प्रेम सिंह वीपीओ सीवहा पानीपत	श्री दलबीर सिंह पुत्र श्री शेर सिंह के नाम पर सेल डीड नं. 13040 दिनांक 15.03.2007 द्वारा 220 वर्ग गज माप क्षेत्रफल का एम.सी. की सीमा के बाहर, जिला पानीपत में वाका गांव-खेरी नंगल, विकास नगर, गली नं. 2, शिव मंदिर के समीप खसरा नं. 19/2/1(2-18), 9(7-8), 12/1(2-1), के भाग वाली भूमि पर स्थित आवासीय भवन	08.12.2016/ सांकेतिक	06.05.2016 1798186/- ₹. 31.03.2016 तक ब्याज के साथ	30,00,000 ₹. 3,00,000 ₹. 20,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
5.	पानीपत ऋणकर्ता : मै. जनता रोलिंग इसके प्रो. श्री महबूब हसन पुत्र रफीक अहमद	श्रीमती मुनी पत्नी महबूब हसन व श्री महबूब हसन पुत्र रफीक अहमद के संयुक्त नाम पर सेल डीड नं. 6171 दिनांक 05.10.2010 द्वारा एम.सी. सीमा के अंदर, पानीपत में वाका गांव- उगरा-खेड़ी, विजयानंद कॉलोनी, श्री राम हॉमिस्टल के समीप खेवत नं. 893/1, खसरा नं. 19/24(7-12), 25/1(0-8), का भाग, 172 वर्ग गज माप की इंडस्ट्रियल संपत्ति	9.05.2017/ सांकेतिक	24.05.2017 950000/- ₹. 30.04.2016 तक ब्याज के साथ	20,00,000 ₹. 2,00,000 ₹. 20,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
6.	पानीपत ऋणकर्ता : सतबीर पुत्र दानी राम नि. गांव-तारफ, राजपुत (Rajputan), पानीपत के समीप, एम.सी. सीमा, पानीपत में खसरा नं. 445 मिन. का भाग, 100 वर्ग गज माप की आवासीय बिल्डिंग	श्री सतबीर पुत्र दानी राम के नाम पर सेल डीड नं. 4688 दिनांक 18.11.1996 द्वारा तारफ राजपुत, अबादी रामपुरा कॉलोनी, कालू पीप पक्का काबरी रोड के समीप, एम.सी. सीमा, पानीपत में खसरा नं. 445 मिन. का भाग, 100 वर्ग गज माप की आवासीय बिल्डिंग	8.12.2016/ सांकेतिक	06.05.2016 942321/- ₹. 31.03.2016 तक ब्याज के साथ	18,00,000 ₹. 1,80,000 ₹. 10,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
7.	पानीपत ऋणकर्ता : मै. रिमपाल हैडलूम, इसके प्रो. श्री रिमपाल पुत्र फले राम नि. गांव सोधापुर, जातल रोड पानीपत	श्री रिमपाल व अनजु कुमार दोनों पुत्र फले राम व श्री सुरेश कुमार पुत्र बायोसर दास के नाम पर सेल डीड नं. 11559 दिनांक 31.12.2007 द्वारा वाका गांव-सोधापुर अबादी एल.एस.बी. स्कूल के समीप, जातल रोड पानीपत में खसरा नं. 31/1/18(8-3), 34/2(7-12), 3(8-0), का भाग 250 वर्ग गज माप की कमरिशियल सह आवासीय भवन	16.01.2016/ सांकेतिक	24.08.2015 1826932/- ₹. 30.06.2015 तक ब्याज के साथ	47,00,000 ₹. 4,70,000 ₹. 20,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
8.	पानीपत ऋणकर्ता : मै. शिव शक्ति एण्टरप्राइजिज, इसके प्रो. श्री इंद्र सिंह पुत्र जीत राम नि. गांव- नैल्था, तह. व जिला पानीपत	श्री इंद्र सिंह पुत्र जीत राम के नाम पर सेल डीड नं. 5395/- दिनांक 24.03.1992 द्वारा वाका तारफ मकदूम जदगां, अबादी मां अष्टपुष्पा कॉलोनी के नाम से ज्ञात, बबैल रोड के समीप पानीपत में खेवत नं. 446/369, खतौनी नं. 543 का भाग, 531 वर्ग गज वाली भूमि पर इंडस्ट्रियल बिल्डिंग	21.07.2018/ सांकेतिक	14.09.2015 1818448/- ₹. 30.06.2015 तक ब्याज के साथ	36,00,000 ₹. 3,60,000 ₹. 20,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
9.	पानीपत ऋणकर्ता : श्री चांद राम मलिक पुत्र करतार सिंह वासी वाका पट्टी ईंसार, भगत नगर, पानीपत	चांद राम पुत्र करतार सिंह के नाम में बिक्री विलेख सं. 6251 दिनांक 18.11.2011 द्वारा एम.सी. सीमा पानीपत में भूल भुलईया चौक के समीप खसरा सं. 4285, वाका पट्टी ईंसार, अबादी भगत नगर के भाग 100 वर्ग गज माप का आवासीय भवन	20.04.2018/ सांकेतिक	01.01.2018 774502/- ₹. 31.12.2017 तक ब्याज के साथ	16,00,000 ₹. 1,60,000 ₹. 10,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
10.	पानीपत ऋणकर्ता : मैसर्स गीता एंटरप्राइजिज, इसके मालिक द्वारा मिस सुनीता पत्नी सतीश कुमार वासी गांव सोधापुर जट्टल मार्ग पानीपत	श्री सतीश कुमार श्री प्रेम चंद के नाम में बिक्री विलेख सं. 9036 दिनांक 21.02.2005 द्वारा एम.सी. सीमा पानीपत के बाहर, एलएफबीटी स्कूल जट्टल मार्ग के समीप गांव सोधापुर, खसरा सं. 31/11/2(3-16), 12(8-0), 13/1(1-3), वाका धारक भूमि, 351 वर्ग गज माप का औद्योगिक भवन	21.07.2018/ सांकेतिक	03.04.2018 1098186/- ₹. 28.02.2018 तक ब्याज के साथ	18,00,000 ₹. 1,80,000 ₹. 10,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
11.	सोनीपत ऋणकर्ता : मिस ममता पत्नी हरीश वासी 57/13, मोह. कलां, सोनीपत	मिस ममता पत्नी हरीश खल्लर के नाम में बिक्री विलेख सं. 7271 दिनांक 9.3.2004 द्वारा 15 वर्ग गज माप की वाणिज्यिक दुकान सं. 23, मोहल्ला कलां, सोनीपत	10.07.2018/ सांकेतिक	01.03.2018 1478400/- ₹. 28.02.2018 तक ब्याज के साथ	7,00,000 ₹. 70,000 ₹. 10,000 ₹.	श्री दलबीर सिंह M. 9416918315 Ph: 0130-2231721 sonipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
12.	पानीपत ऋणकर्ता : मिस ममता पत्नी हरीश वासी 57/13, मोह. कलां, सोनीपत	वीपीओ काबो मल्लोडा, पानीपत में स्थित खेवत सं. 17/17, 44/41, 46/42, 104/100, 992/914, द्वारा श्रीमती सलवती पत्नी श्री ईश्वर सिंह द्वारा स्वामित्व में 2.224 एकड़ (लगभग) माप की कृषि भूमि पर बनी डेरी की संरचना	05.06.2017/ सांकेतिक	29.05.2015 27087257/- ₹. 31.03.2015 तक ब्याज के साथ	1,00,00,000 ₹. 10,00,000 ₹. 1,00,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
13.	पानीपत ऋणकर्ता : पप्पू सिंह पुत्र अतर सिंह वासी राजपुत कॉलोनी, समीप रिफाइनरी, बाय पास रोड, पानीपत	पप्पू सिंह पुत्र अतर सिंह के नाम में बिक्री विलेख सं. 4275 दिनांक 04.08.2010 द्वारा एम.सी. सीमा पानीपत के सीमाओं के भीतर रिफायरी के समीप बाल्यपास रोड, पट्टी राजपुत, अबादी राजपुत कॉलोनी, खसरा सं. 2648/2(3-9) वाका का भाग 50 वर्ग गज माप की आवासीय संपत्ति	19.09.2014/ सांकेतिक	10.07.2014 298375/- ₹. 31.03.2014 तक ब्याज के साथ	4,00,000 ₹. 40,000 ₹. 10,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
14.	पानीपत ऋणकर्ता : मैसर्स किसान डेरी फार्म इसके मालिक द्वारा श्री सुमित दहिया पुत्र दिलेप सिंह (Dale Singh) दहिया एवं श्री दीपक सहजवत पुत्र श्री कृष्णा सहजवत वासी वीपीओ करहंस तह. समालखां, पानीपत	श्री दीपक सहजवत पुत्र श्री कृष्णा सहजवत के नाम में बिक्री विलेख सं. 2556 दिनांक 21.10.2014 द्वारा 34 कनाल 15 मरला माप की कुल भूमि में से 1.275 एकड़ (लगभग) माप की कृषि भूमि पर 13570 वर्ग फूट कवर्ड क्षेत्र वाला शेड, गांव करहंस, तहसील समालखां, पानीपत में स्थित	02.11.2017/ भौतिक	16.03.2017 21576281/- ₹. 31.01.2017 तक ब्याज के साथ	1,44,00,000 ₹. 14,40,000 ₹. 1,00,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
15.	पानीपत ऋणकर्ता : मैसर्स फूल डेरी फार्म इसके मालिक द्वारा श्री फूल सिंह वासी गांव चामराड़ (chamrada), तह. इसराना, जिला पानीपत	गांव चमराड़ा तहसील इसराना पानीपत में स्थित श्रीमती सुनीता देवी पत्नी श्री फूल सिंह द्वारा स्वामित्व में खेवत सं. 201 (अब 241/201) खतौनी सं. 307 (अब 350) खसरा सं. 282(1-0) 283(1-0) में शामिल 01 कनाल 0 मरला माप की भूमि पर बनी डेरी की संरचना	27.06.2017/ भौतिक	24.07.2014 5380713/- ₹. 31.03.2014 तक ब्याज के साथ	12,60,000 ₹. 1,26,000 ₹. 10,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
16.	पानीपत ऋणकर्ता : मैसर्स प्रिया हैडलूम इसके मालिक श्री राम करन सुपुत्र छोटा राम निवासी शक्ति नगर, निकट रेलवे रोड, जतल रोड, पानीपत	श्री राम करन सुपुत्र छोटा राम के नाम में सेल डीड नं. 4171 दिनांक 9.10.1990 द्वारा एम.सी. सीमा पानीपत में रेलवे फाटक, जतल रोड के निकट औद्योगिक कम रिहायशी बिल्डिंग माप 200 वर्ग गज, खसरा सं. 3352 मिन, 3353 मिन, वाका पट्टी राजपुत, आबादी शक्ति नगर के नाम से भी जानी जाती है का भाग	21.07.2018/ सांकेतिक	23.03.2018 1005614/- ₹. 28.02.2018 तक ब्याज के साथ	61,00,000 ₹. 6,10,000 ₹. 50,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
17.	पानीपत ऋणकर्ता : परवेश कुमार सुपुत्र रणवीर सिंह एवं श्रीमती बबली देवी पत्नी परवेश कुमार निवासी म.नं. 3954, जावा कालोनी, नूवाला, पानीपत	श्रीमती बबली देवी पत्नी परवेश कुमार के नाम में सेल डीड नं. 14638 दिनांक 30.3.2007 के द्वारा रिहायशी बिल्डिंग, माप 91.66 वर्ग गज, खसरा सं. 58/25/1(4-0), 27(0-15), 63/4(6-16), 5/2(3-4), जावा कालोनी, दिव्या धाम अन्नम वाली गली, पानीपत का भाग	11.09.2016/ सांकेतिक	06.05.2016 505661/- ₹. 31.03.2016 तक ब्याज के साथ	7,00,000 ₹. 70,000 ₹. 10,000 ₹.	श्री अश्वय कुमार M. 9410034903 Ph: 0180-2639789 panipa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
18.	सिरसा ऋणकर्ता : राम किरान सुपुत्र कैलाश चंद निवासी म.नं. 631, निकट कपास मंडी, पुरानी आवास बोर्ड कालोनी, सिरसा	श्रीमती संतोष यादव पत्नी कैलाश चंद यादव के नाम में सेल डीड सं. 2995 दिनांक 23.5.2006 द्वारा आवास बोर्ड कालोनी सिरसा में स्थित रिहायशी मकान, मकान नं. 631/इंडब्ल्यूएस, 40 वर्ग गज	15/11/2016/ भौतिक	20.05.2016 2495486/- ₹. 31.03.2016 तक ब्याज के साथ	20,00,000 ₹. 2,00,000 ₹. 20,000 ₹.	श्री तारा चंद गर्ग M. 9354899896 Ph: 0166-221927/sirsa@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
19.	तरावड़ी ऋणकर्ता : मैसर्स मनोज शटरिंग हाउस इसके प्रोप श्री कमजोत सिंह सुपुत्र श्री रजुबीर सिंह निवासी गांव शान्ताडी, तह. नीलोखेड़ी, करनाल	श्रीमती संयोगिता देवी पत्नी करमजोत सिंह के नाम में सेल डीड सं. 1943/1, दिनांक 28.10.2013 द्वारा पुरानी नीलोखेड़ी, निकट पिगुड़ी रोड एवं पिगुड़ी फ्लाईओवर, तह. नीलोखेड़ी, जिला करनाल पर स्थित रिहायशी प्लॉट माप 300 वर्ग गज	2.06.2018/ सांकेतिक	16.12.2017 1064836/- ₹. 30.11.2016 तक ब्याज के साथ	9,00,000 ₹. 90,000 ₹. 10,000 ₹.	श्री रहलु रंजन सिन्हा M. 9634566144 Ph: 01745244311 taron@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
20.	रामनगर ऋणकर्ता : सुरिंदर कुमार सुपुत्र फिरगी लाल एवं श्रीमती सवित्री देवी पत्नी सुरिंदर कुमार	सुरिंदर कुमार सुपुत्र फिरगी लाल के नाम में सेल डीड सं. 4413/1 दिनांक 4.12.1998 के द्वारा मकान नं. 5276, गली सं. 9, निकट शिव मंदिर, शिव कालोनी, करनाल, जिसका क्षेत्रफल 40.32 वर्ग गज है	22.01.2018/ सांकेतिक	17.08.2017 3922441/- ₹. 31.07.2017 तक ब्याज के साथ	6,50,000 ₹. 65,000 ₹. 10,000 ₹.	श्री ललित अतोरीया M. 9886888648 Ph: 0184-2292007 ramkar@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे
21.	रामनगर ऋणकर्ता : 1. सरबजोत कौर पत्नी सतनाम सिंह 2. सतनाम सिंह सुपुत्र गुरदेव सिंह 3. गुरपीत सिंह सुपुत्र सतनाम सभी निवासी मकान नं. 136, प्रेम नगर, करनाल, गारंटर : श्री अमरजीत सिंह सुपुत्र जरेलाल सिंह निवासी म.नं. ए-20, प्रेम नगर करनाल	श्रीमती सरबजोत कौर पत्नी सतनाम सिंह के नाम में सेल डीड सं. 1500/01 दिनांक 30.1.2012 द्वारा गली सं. 11, गांधी नगर, करनाल पर स्थित रिहायशी मकान जिसका क्षेत्रफल 185.5 वर्ग गज है	23.04.2018/ सांकेतिक	16.02.2017 1970079/- ₹. 31.01.2018 तक ब्याज के साथ	25,50,000 ₹. 2,55,000 ₹. 20,000 ₹.	श्री ललित अतोरीया M. 9884-888648 Ph: 0184-2292007 ramkar@ucobank.co.in	11.09.2018 पूर्व. 10:00 बजे से अप. 04:00 बजे

ई-नीलामी बिक्री की शर्तें व नियम :- ई-नीलामी "जैसे है जहां है तथा जैसे है जो है के आधार पर" की जा रही है। (1) प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार किसी भी संपत्ति पर कोई अन्य ऋणधार नहीं है। हालांकि प्रत्याशित बोलीदाता को अपनी बोली जमा करवाने से पूर्व ऋणधारों, नीलामी की जाने वाली संपत्ति तथा इस संपत्ति के संबंध में दावे/अधिकार/बकाया के संबंध में स्वयं स्वतंत्र जांच करवा ले। ई नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी भी प्रतिबद्धता या प्रतिनिधित्व को गठित नहीं करेगा और गठित करने के लिए माना नहीं जाएगा। यह संपत्ति बैंक को ज्ञात अथवा अज्ञात सभी मौजूदा तथा भविष्यगत ऋणधारों के साथ बेचा जा रहा है। प्राधिकृत अधिकारी/प्रत्याभूत ऋणदाता किसी भी तीसरी पार्टी के दावे/अधिकार/ड्यूज के लिए किसी भी तरह से जिम्मेवार नहीं होगा। (2) बोली जमा करवाने से पूर्व संपत्ति व विनिर्देशन के बारे में स्वयं को संतुष्ट करने तथा निरीक्षण करने की जिम्मेवारी बोलीदातों की होगी। नीलामी में खरी गई संपत्ति का निरीक्षण प्रत्येक संपत्ति के विवरण के संदर्भ में ऊपरवर्तित उल्लेखानुसार स्थल पर ई-इच्छुक बोलीदातों को अनुमति दी जाएगी। (3) इच्छुक बोलीदाता लोग ई-आईडी व पासवर्ड के जरिये वेबपोर्टल <https://ucobank.auctiontiger.net/> के जरिये (पूर जमा आईडी व पासवर्ड <https://ucobank.auctiontiger.net/> ऑक्शन टाईगर मोबाइल एप पर भी नाम दर्ज करवाकर निशुल्क प्राप्त किये जा सकते हैं) अपनी ईएमडी जमा करवाएंगे। (4) अपसर्त कीमत/आरक्षित कीमत का 10% बैंक खाता सं. 03360210002100, लाभार्थी का नाम : आंचलिक कार्यालय - हरियाणा, आईएफएससी सं. UCBA0000336 के आरटीजीएस/एनईएफटी/मनी ट्रान्सफर के माध्यम से ईएमडी के प्रति जमा कराया जाएगा एवं रिमिटेंस विवरण बोलीदाता की नीलामी प्रारंभ में स्पष्ट निर्दिष्ट होना चाहिए, अपसर्त बोलीकार द्वारा भुगतान की गई ईएमडी वापर रहित बैंक द्वारा उनको वापस लेती दी जाएगी। नीलामी की रकमत की स्थिति में, ईएमडी बकाया रहित बैंक लौटा दी जाएगी। (5) बोलीदातों के बैंड होने के पश्चात इस संबंध में भाग ले रहे बोलीकारों को बैंक को सूचित करना अपेक्षित है। (6) यदि संपत्ति के दो बोलीकारों (एक बार) प्रत्याशित बोलीदार/खरीददाता को बोली दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि से पूर्व वेबपोर्टल पर अपलोड किये गये निम्न दस्तावेजों की प्रतियां प्राप्त करना अनिवार्य है। i) अर्थात् एनईएफटी/आर.टी.जी.एस. चालान की प्रति अथवा डिमांड ड्राफ्ट ii) पैस कार्ड की प्रतियां iii) पहचान प्रमाण (के.वाई.सी.) जैसे वेबर आईडी कार्ड/डाइविंग लाईसेंस/पासपोर्ट इत्यादि की स्वसत्यापित प्रति, जिसके बगैर बोली राह कर दी जायेगी। विधिवत भरी हुई तथा हस्ताक्षर करने के बाद परिशिष्ट II व III (वेबपोर्टल <https://ucobank.auctiontiger.net/> ऑक्शन टाईगर मोबाइल एप पर भी से डाउनलोड किये जा सकते हैं) की स्कैन की हुई प्रतियां अपलोड करें। इच्छुक बोलीदाता जिन्हें लॉन्ग टर्म आईडी व पासवर्ड बनाने, डाटा अपलोड करने, बोली दस्तावेज जमा करने, ऑनलाइन अंतः बोली आदि पर प्रशिक्षण/प्रदर्शन में सहायता चाहिए वे सम्पर्क करें (ई-प्रोक्रोयर्स ट्रेडरोलॉजिस लिमिटेड (आक्शन टाईर) टोल फ्री नं. 1800 103 5342, हेल्पलाइन सं. 079-40230833/079-41072508, नाम सचिन शर्मा : 9988137576, ई-मेल आईडी : punjab@ucobank.co.in) (6) इच्छुक बोलीदाता को 09.09.2018 को अप. 4:00 बजे तक या इससे पहले अपने बोली दस्तावेज (ईएमपी (आरक्षित कीमत) में शामिल होनी चाहिए) एवं आवश्यक दस्तावेजों (विन्दु सं. 4 में निर्दिष्ट) जमा कराना होगा एवं रजिस्ट्रेशन प्रक्रिया (एक बार) पूरी करने के पश्चात पूर्व अपना यूज आईडी व पासवर्ड बनाने के बाद वे ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के लिए योग्य होंगे, बशर्त कि नियत प्रमाणन (दस्तावेजों का) एवं / अथवा प्राधिकृत अधिकारी का अनुमोदन प्राप्त। (7) ऑनलाइन अंतःबोली के दौरान बोलीदाता बोली वृद्धि राशि (उपरोक्त अनुसार) अथवा इसके गुणक में अपनी बोली राशि में सुधार कर सकते हैं। एवं अगर बोली ई-नीलामी के समापन के समय के अंतिम पांच मिनट में की जाती है, तब समापन समय स्वतः ही पांच मिनट के लिए (ई-नीलामी प्रक्रिया के समापन के पश्चात एक बार) बढ़ जाएगा, अन्यथा यह स्वतः ही बढ़ हो जाएगा। बोलीदाता जो ई-नीलामी प्रक्रिया के समापन पर सबसे उच्च बोली राशि (आरक्षित कीमत से कम नहीं) जमा करवाएँ उन्हें आवश्यक प्रमाणन के बाद प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा सफर घोषित कर दिया जाएगा। (8) सेल बोलीदाता की धरोहर राशि जमा (ईएमपी) ऑफिशियल बिक्री पर बिचार कर रखी जाएगी तथा अपसर्त बोलीदाता को ईएमपी लौटा दी जाएगी। धरोहर राशि पर कोई ब्याज नहीं होगा। सफल बोलीदाता को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति के 24 घंटे के भीतर पहले जमा की गई ईएमपी समायोजित कर बिक्री राशि 25% राशि जमा करवाने होगी और शेष 75% बिक्री राशि बिक्री के 15वें दिन पर या इससे पूर्व अथवा प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर लिखित में सहमत हई बढाई गई अन्वयि के भीतर जमा करवानी होगी। सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान न कर पाने की स्थिति में, प्रस्तावक द्वारा पहले जमा की गई राशि जम्ब कर ली जाएगी और संपत्ति को पुनः नीलामी के लिए रखा जाएगा और दोषी ऋणकर्ता का संपत्ति/राशि संबंध में कोई दावा/अधिकार नहीं होगा। (9) प्रत्याशित योग्यता प्राप्त बोलीदाता ई-नीलामी की तिथि से पूर्व ई-प्रोक्रोयर्स ट्रेडरोलॉजिस (आक्शन टाईर) से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण का लाभ उठा सकते हैं। प्राधिकृत अधिकारी/बैंक अथवा मै. सी-1 इंडिया प्रा. लि. किसी भी इंटरनेट नेटवर्क की समस्या के लिए जिम्मेवार नहीं होगा और इच्छुक बोलीदाता सुनिश्चित कर ले कि वे ई-नीलामी में भाग लेने के लिए तकनीकी रूप से सुसज्जित हैं। (10) खरीददार लागू स्टैंडर्ड ड्यूटी/अतिरिक्त प्रचार फीस इत्यादि को वहन करेगा और वह सभी सवैधानिक/गैर सवैधानिक देयों, करों, दरों मूल्यांकन प्रभार, और किसी भी फीस इत्यादि को भी वहन करेगा। (11) प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए वाध्य रहे है और उसके पास बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी के स्थान/बिन्दु/निस्तीकरण या किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकृत या निरस्त करने का संपूर्ण अधिकार है। (12) बोलीदाताओं को अपनी बोलियां जमा करवाने से पूर्व तथा ई-नीलामी में भाग लेने से पूर्व ई-प्रोक्रोयर्स ट्रेडरोलॉजिस (आक्शन टाईर) के वेब पोर्टल : <https://ucobank.auctiontiger.net> पर उपलब्ध ई-नीलामी की विस्तृत शर्तों व नियमों को ध्यानपूर्वक देखने की सलाह दी जाती है। (13) यह प्रकाशन लागू मुख्य कलॉज के अधीन है। (विस्तृत नियम व शर्तें हेतु कृपया वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net/> ऑक्शन टाईर मोबाइल एप पर भी देखें)