यूको बैंक UCO BANK

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)

सम्मान आपके विश्वास का Honours Your Trust

अचल सम्पत्तियों की बृहत नीलामी
ई- ऑक्शन विक्रय सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्निर्माण एवम् सुरक्षा व्याज प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 की धारा 54) के अन्तर्गत यूको बैंक का अधिकृत अधिकरी होते हुए सुरक्षा ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 (दी रूल्स) के नियमों के साथ पढ़े जाने वाले अनुसूची 13 (2) तथा 13 (12) के तहत दिए गए अधिकारों का प्रयोग करते हुए ऋणकर्ताओं को स्मरण दिलाते हुए डिमाण्ड नोटिस जारी किया है, ताकि वे कथित नोटिस को प्राप्ति के दिनांक से 60 दिनों के अन्दर उन पर बकाया निकल रही राशि का भुगतान कर दें।

ऋणकर्ता इन राशियों के भुगतान करने में विफल रहे, इसलिए ऋणकर्ता तथा सामान्य जन (आम लोगों) को यह सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने बंधक रखी गई सम्पत्ति को बैंक के अधिकार में ले लिया है। चूँकि बैंक के अधिकृत अधिकारी ने यहां नीचे दिये गये विवरण की सम्पत्तियों को ''जहाँ है जैसा है आधार पर'' तथा **''जो है जैसा है आधार पर''** बेचने का निर्णय कथित धारा के नियम 8 तथा 9 के अन्तर्गत किया है, विभिन्न यूकों बैंक की शाखाओं के लिए ऋण की वसूली का विस्तृत विवरण नीचे दिए अनुसार है :

ऋणकर्ता/गैरेन्टर तथा पता	बंधक रखी गई सम्पत्ति का विवरण	अ)आरक्षण मूल्य ब) जमा की जाने वाली धरोहर राशि स) वृद्धिशील बोली की राशि	अ) डिमाण्ड नोटिस की तिथि ब) अधिकार में लिए जाने की तिथि स) बकाया राशि	अ)शाखा ब) आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से खाते में जमा की गई ईएमडी का विवरण स) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	अ) ई- ऑक्शन की तिथि व समय ब) सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि स) शाखा के साथ सम्पर्क करने का विवरण
एम/एस बुखारी सर्विस स्टेशन संपत्ति के स्वामीः- श्रीमती रोशन आरा w/o श्री हाजि अब्दुल करीम,	संपत्तिः- साकेत अपार्टमेंट में, बोधिसत्व ब्लॉक, प्रथम तल, 1350 वर्गफुट, फ्लैट नंबर एल-204 खसरा नं. 622/5, पीएच नं.22, प्लॉट नं.272, शीट नंबर 4, ब्लॉक नंबर 5, वार्ड नंबर13, रानी लक्ष्मी बाई वार्ड, जूना बिलासपुर	a) रु. 49,50,000/- (उनन्चास लाख पचास हजार रुपए केवल) b) रु 4,95,000/-(चार लाख पंचानवे हजार रुपये) c)-रू. 25,000 (पच्चीस हजार रूपये केवल)	a) 25.04.2016 b)29.06.2016 c)Rs.56,37,102/- (छप्पन लाख सैतीस हजार एक सौ दो रुपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्राप्य ब्याज और वहां पर चार्ज किया जाने वाला खर्च।	a) विलासपुर b) अकाउंट न. 02600210000960 बिलासपुर ब्रांच बिलासपुर आईएफएससी कोडः- यूसीबीए 0000260 c)18.09.2017 शाम चार बजे तक	a) 21.09.2017 से 11 बजे से शाम 1.00 बजे तक 5 मिनट के एक्सटेंशन के साथ b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 को 11 से 3 बजे तक c) सुश्री चंद्रमा गिरेम मोब.- 9438295961
श्री जितेन्द्र कुमार देवांगन और श्री धर्मेन्द्र कुमार देवांगन। संपत्ति के मालिकः- श्रीमती जयंतीबाई देवांगन W/o श्री परदेशी राम	भूमि का प्लाट एरिया-900 वर्गफुट, खसरा नं. 61 (भाग), पीएच नंबर 26/31, आसमा सिटी कॉलोनी लेआउट प्लॉट नं.ए.जे.-114 सकरी, ब्लॉक-तखतपुर, बिलासपुर	a) Rs.18,00,000/- (अठारह लाख रुपये) b) रु 1,80,000/- (एक लाख अस्सी हजार रुपये) c) रुपये 10,000/- (दस हजार रूपये)	a) 21.03.2016 b)30.05.2016 c) Rs. 17,93,629/- (सत्रह लाख तिरान्वे हज़ार छः सौ उनतीस रुपये)। लेजर बैलेंस प्लस अप्राप्य ब्याज और वहां पर चार्ज किया जाने वाला खर्च।	a) बिलासपुर b) अकाउंट न. 02600210000960 बिलासपुर ब्रांच बिलासपुर आईएफएससी कोडः- यूसीबीए 0000260 c)18.09.2017, 4 बजे तक	a) 21.09.2017 को 11 बजे से 1.00 बजे तक केवल 5 मिनट के एक्सटेंशन के साथ b) नियत दिनांक और समय 18.9.2017 को 11 से 3 बजे तक सी सुश्री चंद्रमा गिरेम Mob.- 9438295961
श्रीमती मीनाक्षी पॉल श्री अरुण पॉल प्लॉट नं-16 (पार्ट), मिलन स्वीट्स के निकट, सिंधिया नगर, टीटुरडीह, तहसील / जिले-दुर्ग, सीजी	अचल संपत्ति सदन मेसरिंग 1150 वर्ग फुट पीएच नं -20, वार्ड नं 20, सिंधिया नगर, टिटुरडिह, दुर्ग श्रीमती मीनाक्षी पॉल के नाम मीनाक्षी पाल	आरक्षित मूल्यः- a) Rs. 17,66,000 / - (सत्रह लाख छ्यासठ हजार केवल) b) -Rs. 1,76,600 / - (एक लाख छहत्तर हजार छः सौ रूपये) c) वृद्धिशील बोली राशिः- Rs. 10,000/- (दस हजार रूपये)	a) 09.02.2016 b)27.04.2016 c)Rs.27,17,129- (सत्ताईस लाख सत्रह हजार एक सौ उनतीस रुपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्राप्य ब्याज और वहां पर चार्ज किया जाने वाला खर्च।	a) सिविल सेंटर , भिलाई b) अकाउंट न. 02980210000779 सिविल सेंटर, ब्रांच भिलाई आईएफएससी कोडः- UCBA0000298 c) 18.09.2017 , 4 बजे तक	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक from , केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 से 3 बजे तक c) श्रीमती रेखा सिंह m: 9893504625
श्री विवेक मिश्रा S/o श्री दुर्गा प्रसाद मिश्रा और श्रीमती। सोनम मिश्रा W/o श्री विवेक मिश्रा एलआईजी -111, ब्लॉक -7, तीसरी मंजिल सीजी आवास बोर्ड कालोनी दीनदयाल कालोनी मौजा-खम्हारडीह, शंकर नगर महर्षि वाल्मीकि वार्ड नं 28, रायपुर (सीजी)	खसरा नं। 374/2, पीएच-110/40, एलआईजी -118, ब्लॉक -7, तीसरे तल, सीजी आवास बोर्ड कालोनी, दीनदयाल कॉलोनी, मौजा-खम्हारडीह, शंकर नगर में 485.92 वर्ग फुट जमीन और निर्माण का निर्माण, महर्षि वाल्मीकी वार्ड नं 28, रायपुर (सीजी) श्री विवेक मिश्रा के नाम पर	a) Rs. 8,23,000/- (आठ लाख तेईस हजार रुपये) b) (रु 82,300/- (ब्यासी हजार तीन सौ रूपये) c) वृद्धिशील बोली राशिः - रु। 10,000 / - (दस हजार रूपये)	a) 23.09.2015 b)14.09.2016 c) रु। **11,47,393/-** (ग्यारह लाख सैतालीस हजार तीन सौ तिरान्वे रूपये)। लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) पेंशनबाड़ा, रायपुर b) अकाउंट न. 18340210000540 पेंशनबाड़ा, ब्रांच रायपुर आईएफएससी कोडः-UCBA0001834 c)18.09.2017 , 4 बजे तक	a) 21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक from , केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्री अमित कुमार अदक मोः-9477015838
श्री अंशुल गर्ग और श्रीमती सुनीता गर्ग	भूमि और भवन का वह हिस्सा और पार्सल, जो ख न-996/01, पीएच नं 28, शिव मंदिर वार्ड नं. 14, आरएमएन देवकर तहः साजा जिलाः बेमेतरा मिस्टर अंशुल गर्ग के नाम पर स्थित भूमि क्षेत्र 1080 वर्ग फीट व निर्मित क्षेत्र जीएफ 669 और एफएफ 669 वर्ग फुट (लगभग)	a) Rs. 15,40,000/- (पन्द्रह लाख चालीस हजार रूपये) b) ईएमडीः - रूपये 1,54,000 / - (एक लाख चौव्वन हजार रूपये) c) वृद्धिशील बोली राशिः - रु। 10,000/- (दस हजार रूपये)	a)15.02.2016 b)25.05.2016 c) Rs. 20,38,975/- (रुपये बीस लाख अड़तीस हजार नौ सौ पचहत्तर)। लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) चरौदा, भिलाई b) A/c no- 08110210000441 चरौदा, ब्रांच भिलाई आईएफएससी कोडः-UCBA0000811 c) 18.09.2017 4 बजे तक	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्रीमती निहारिका m:-9644844670
श्री रंजन गर्ग और श्रीमती लकी गर्ग	भूमि और भवन का सभी भाग और पार्सल ख न-996/02, पीएच नं 28, शिव मंदिर वार्ड नं. 14, आरएमएन देवकर तहः साजा जिलाः बेमेतरा मिस्टर अंशुल गर्ग के नाम पर स्थित जमीन क्षेत्रफल 1080 वर्ग फुट व निर्मित क्षेत्र जीएफ 697 और एफएफ 697 वर्ग फुट (लगभग)	a) आरक्षित मूल्यः:- Rs. 16,20,000/- (केवल 16 लाख बीस हजार) b)ईएमडीः - रु . 1,62,000/- (एक लाख बैसठ हजार रूपये) c) वृद्धिशील बोली राशिः Rs. 10,000/- (दस हजार रूपये)	a)15.02.2016 b)25.05.2016 c) Rs. 21,16,830/- (इक्कीस लाख सोलह हजार आठ सौ तीस रूपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) चरौदा, भिलाई b) A/c no- 08110210000441 with चरौदा, ब्रांच भिलाई आईएफएससी कोडः- code-UCBA0000811 c)18.09.2017 ४बजे तक	a) 21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्रीमती निहारिका m:-9644844670
श्री साई एंटरप्राइजेस यूनिट -1 प्रोप हेमंत कुमार साहू प्लॉट नं 18 / एफ, हेवी इंडस्ट्रियल एरिया, हाथखोज,भिलाई	फैक्टरी भूमि और भवन, जिसमें संयंत्र और मशीनरी सहित 18 / एफ, भारी औद्योगिक क्षेत्र, हाथखोज, भिलाई श्री साई एंटरप्राइजेज के नाम पर क्षेत्र- 10,000 वर्ग फुट	a) आरक्षित मूल्यः- Rs. **29,88,000/-** (उनतीस लाख, अठ्यासी हजार रुपये) b) ईएमडीः- Rs. 2,98,800/- (रूपये दो लाख अठानवे हजार आठ सौ) c) वृद्धिशील बोली राशिः:- Rs. 25,000/- (पच्चीस हजार रूपये)	a)02.03.2016 b)25.05.2016 c) Rs. 56,71,067/- (छप्पन लाख, इकहत्तर हजार सरसठ रुपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) नेहरु नगर भिलाई b) A/c no- 15560210000588 नेहरु नगर ब्रांच भिलाई IFSC code- UCBA0001556 c) 18.09.2017 by 4.00 pm	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्री एस आर मोहंती m:-9438054352
श्री साई एंटरप्राइजेस यूनिट -1 प्रोप- हेमंत कुमार साहू प्लॉट नं 18 / एफ, हेवी इंडस्ट्रियल एरिया, हथखोज, भिलाई	आवासीय संपत्ति सदन माप 2000.00 वर्ग फुट पीएच नं -14, केएच नं -6746 वार्ड नं 07, शिवाजी नगर, कोहका भिलाई, जिला-दुर्ग शीला साहू के नाम पर	a) आरक्षित मूल्यः- Rs. 35,59,000/- (Rs. पैतीस लाख, उन्सठ हजार) b) ईएमडीः- Rs. 3,55,900/- (Rs. तीन लाख पचपन हजार नौ सौ रुपये) c) वृद्धिशील बोली राशि :- Rs. 25,000/- (पच्चीस हजार रूपये)	a)02.03.2016 b)25.05.2016 c) Rs. 56,71,067/- (छप्पन लाख, इकहत्तर हजार सरसठ रुपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) नेहरु नगर भिलाई b) A/c no- 15560210000588 नेहरु नगर ब्रांच भिलाई IFSC code- UCBA0001556 c) 18.09.2017 4 बजे तक	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्री एस आर मोहंती m:--9438054352
श्री साई एंटरप्राइजेस यूनिट -2 प्रोप- हेमंत कुमार साहू प्लाट नं 18 / एफ -1, हेवी इंडस्ट्रियल एरिया, हथखोज, भिलाई	18 / एफ -1, भारी औद्योगिक क्षेत्र, हाथखोज, भिलाई, श्री साई एंटरप्राइजेस यूनिट -2 के क्षेत्रफल -6000 वर्ग फुट पर संयंत्र और मशीनरी सहित कारखाना भूमि और भवन	a) आरक्षित मूल्यः-:- Rs. 41,38,000/- (Rs. इकतालीस लाख, अड़तीस हजार रुपये). b) ईएमडीः- Rs. 4,13,800/- (Rs. चार लाख, तेरह हजार आठ सौ रुपये) c) वृद्धिशील बोली राशिः- Rs. 25,000/- (पच्चीस हजार रुपये)	a)02.03.2016 b)25.05.2016 c)Rs.49,28,483/ (उनंचास लाख , अठ्ठाईस हजार चार सौ तिरासी रुपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) नेहरु नगर भिलाई b) A/c no- 15560210000588 नेहरु नगर ब्रांच, भिलाई IFSC code- UCBA0001556 c) 18.09.2017 4 बजे तक	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्री एस आर मोहंती m:-9438054352
मैसर्स सतगुरू इंडस्ट्रीज प्रोपः -Mr. सुखदेव सिंह संपत्ति विवरणः - पीएच नं. 16 खसरा नंबर 740/5, खेदमारा, स्टार डायनामिक, जामुल के पास, भिलाई तह और जिला के पास - दुर्ग (सीजी)	संयंत्र और मशीनरी सहित हाउसिंग प्रॉपर्टीः - पीएच नं. 16 खसरा नंबर 740/5, खेदमारा, स्टार डायनामिक, जामुल के पास, भिलाई तह और जिला - दुर्ग (सीजी)	a) आरक्षित मूल्यः- Rs. 26,00,000/- (छब्बीस लाख रूपये) b) ईएमडीः - Rs. 2,60,000/- (दो लाख साठ हजार रूपये) c) वृद्धिशील बोली राशिः- Rs. 25,000/- (पच्चीस हजार रूपये)	a) 20.07.2016 b) 26.10.2016 c) Rs. 35,57,232/- (पैंतीस लाख , संतावन हजार दो सौ बत्तीस रुपये)लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) नेहरु नगर, भिलाई b) A/c no- 15560210000588 नेहरु नगर ब्रांच, भिलाई IFSC code- UCBA0001556 c) 18.09.2017 4 बजे तक	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्री एस आर मोहंती m:-9438054352
राम कुमार अंदानी जिम्मेदारः - श्रीमती पुतुलबाई अदनानी धनुहरपारा, वार्ड No.06, प्लॉट ख. नं. 1039 / 31, एरिया 949 वर्ग फुट कोरबा, जिला-कोरबा (सीजी)	अचल संपत्ति 949 वर्ग फुट के बारे में मापन श्रीमती पुतुल बाई अंदानी W/o राम कुमार अंदानी के नाम पर ख. नं. 1039/31 धनुहरपारा, वार्ड नं .6, कोरबा, जि.कोरबा (सीजी) पर भूमि।	a) आरक्षित मूल्यः- Rs. 17,50,000/- (Rs. सत्रह लाख पचास हजार) b) ईएमडीः - Rs. 1,75,000/- (Rs. एक लाख पचहत्तर हजार) c) वृद्धिशील बोली राशिः-Rs. 10,000/- (दस हजार रूपये)	a) 21.03.2016 b) 28.08.2016 c) Rs. 17,64,436/- (सत्रह लाख, चौसठ हजार चार सौ छत्तीस) लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) कोरबा, भिलाई b) A/c no- 01740210000137 कोरबा, ब्रांच , IFSC code- UCBA0000174 c) 18.09.2017 4 बजे तक	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c)श्री अनुपम गोयल m:-9770490024
एम / एस छत्तीसगढ़ इंजीनियरिंग निगम प्रस्तावः - श्री प्रशांत स्वरूप सिंह। प्लाट संख्या -1, औद्योगिक क्षेत्र बौदेगांव, जिला-दुर्ग (सीजी)	प्लाट नं। 1, औद्योगिक क्षेत्र बोडेगांव, जिला-दुर्ग (सीजी) में संयंत्र और मशीनरी सहित 40,000 वर्ग मीटर फुट की जमीन के साथ फैक्टरी भूमि और शेड	a) आरक्षित मूल्यः- Rs. 41,41,000/- (Rs. इकतालीस लाख, इकतालीस हजार रुपये) b) ईएमडीः- .Rs. 4,14,100/- (रु चार लाख, चौदह हजार एक सौ रुपये) c) वृद्धिशील बोली राशिः:-Rs. 25,000/- (पच्चीस हजार रूपये)	a) 10.06.2016 b) 06.10.2016 c) Rs. 54,75,420/- (चौवन लाख,पचहत्तर हजार, चार सौ बीस रुपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) कोहका भिलाई b) A/c no- 12270210000427 कोहका भिलाई IFSC code- UCBA0001227 c) 18.09.2017 4 बजे तक	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्री पी के मिस्त्री m:-9425566154
एम / एस जसजीत इंडस्ट्रीज प्रोपः -गुरुप्रीत सिंह खसरा नं. 740/2 पीएच 12/6, ग्राम-खेदमारा जामुल जिला- दुर्ग (सीजी)	खसरा नंबर पर संयंत्र और मशीनरी सहित 5400 वर्ग फुट की जमीन के साथ फैक्टरी भूमि और शेड 740/2 पीएच 12/6, ग्राम-खेदमारा जामुल जिला-दुर्ग (सीजी)	a) आरक्षित मूल्यः- Rs. 18,24,000/- (अठारह लाख चौबीस हजार रुपये) b) ईएमडीः- Rs. 1,82,400/- (एक लाख बयासी हज़ार चार सौ रुपये) c) वृद्धिशील बोली राशिः-Rs. 25,000/- (पच्चीस हजार रूपये)	a) 21.07.2016 b) 27.10.2016 c) Rs. 23,45,927/- (तेईस लाख, पैतालीस हजार, नौ सौ सत्ताईस रुपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) कोहका भिलाई b) A/c no- 12270210000427 कोहका भिलाई, IFSC code- UCBA0001227 c) 18.09.2017 4 बजे तक	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्री पी के मिस्त्री m:-9425566154
एम / एस श्रद्धा सबुरी एंटरप्राइजेस प्रोपः -श्री संजय धर बडागायन शिवम एजुकेशनल एकेडमी के पास, ख़सरा नंबर का हिस्सा 655/37, पीएच नं .104 रायपुरा, सत्यम विहार, माधव राव चौक, वार्ड नं। 68, रायपुर (सीजी)	पास शिवम एजुकेशनल अकादमी में संयंत्र और मशीनरी सहित कारखाने के भूमि एवं भवन, खसरा नंबर का हिस्सा 655/37, पीएच नं .104 रायपुरा, सत्यम विहार, माधव राव चौक, वार्ड नं. 68, रायपुर (सीजी)	a) आरक्षित मूल्यः-:- Rs. 45,66,000/- (Rs. पैतालीस लाख, छयासठ हजार रुपये) b) EMD: - Rs. 4,56,600/- (Rs. चार लाख छप्पन हजार छह सौ रुपये) c) वृद्धिशील बोली राशिः-Rs. 25,000/- (पच्चीस हजार रूपये)	a) 22.03.2016 b) 21.09.2016 c) Rs. 19,91,135/- (उन्नीस लाख, इकान्वे हजार, एक सौ पैतीस रुपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) रायपुर मेन b) A/c no- 01820210001233 रायपुर मेन, रायपुर IFSC code- UCBA0000182 c) 18.09.2017 4 बजे तक	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्री प्रसेनजीत रॉय m:-9424202250
श्री सिद्धार्थ घोष एंड श्रीमती, श्यामली घोष अभिमानीः - श्री.अमित घोष	अचल संपत्ति 1034 वर्ग फुट के बारे में मापन संपत्ति के विवरण परः - फ्लैट दूसरी मंजिल केएच नंबर 85, 63 / 1,64/1 पीएच नं। 28, ब्लॉक नंबर 'बी' मातृ छाया, आर एन एम। आंडा, बोरसी से धनोरा रोड, मौजाः - धनोरा, जिलाः - दुर्ग (सीजी) श्रीमती के नाम पर, श्यामली घोष W/o श्री अमित घोष	a) आरक्षित मूल्यः- Rs. 16,20,000/- (Rs. सोलह लाख, बीस हजार रुपये) b)EMD: Rs.1,62,000/- (एक लाख बासठ हजार रुपये के) c) वृद्धिशील बोली राशिः- Rs. 10,000/- (दस हजार रूपये)	a) 21.03.2016 b) 25.10.2016 c) Rs. 23,74,031/- (तेईस लाख, चौहत्तर हजार इकतीस रुपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) बीआईटी दुर्ग b) A/c no- 18290210000250 बीआईटी दुर्ग ब्रांच IFSC code- UCBA0001829 c) 18.09.2017 4 बजे तक	a)21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्री वी आर वर्थे MOb:-9826447399
श्रीमती गुलाबी देवी विश्वकर्मा W/o श्री श्यामचंद विश्वकर्मा। दुकान 222.80 वर्ग फुट के क्षेत्र। दुकान नंबर 236, फर्स्ट फ्लोर, वृंदावन प्लाजा, भगवानपुर, तह और जिः - रायगढ़ (सीजी)	अचल संपत्ति 222.80 वर्ग मीटर के बारे में मापन दुकान नंबर 236, प्रथम तल, वृंदावन प्लाजा, भगवानपुर, तह और जिः - रायगढ़ (सीजी)	a) आरक्षित मूल्यः-. 6,05,000/- (Rs. छह लाख पांच हजार रुपये) a)EMD: Rs.60,500/-(साठ हजार पांच सौ रुपये) c) वृद्धिशील बोली राशिः-Rs. 10,000/- (दस हजार रूपये)	a) 23.05.2014 b)19.10.2016 c) Rs. 5,33,569/- (पांच लाख, तेतीस हजार पांच सौ उन्हत्तर रूपये) लेजर बैलेंस प्लस अप्रापुषित ब्याज और वहाँ पर चार्ज करने के लिए लागत।	a) रायगढ़ b) A/c no- 20290210001523 रायगढ़ ब्रांच IFSC code- UCBA0002029 c) 18.09.2017 4 बजे तक	a) 21.09.2017 11 बजे से 1 बजे तक केवल 5 मिनट का एक्सटेंशन b) नियत दिनांक और समय 18.09.2017 11 बजे से 3 बजे तक c) श्री राकेश कुमार MOb:-9893852966

नियम एवं शर्तें::

1. नीलामी की बिक्री वेबसाइट के माध्यम से **'ऑनलाइन ई-नीलामी'** बोली-प्रक्रिया होगी **https://ucobank.auctiontiger.net** **21 सितम्बर 2017** को **11.00 am से 1.00 pm** के बीच प्रत्येक 5 मिनट के असीमित एक्सटेंशन के साथ
2. इच्छुक बोलीकर्ता का एक वैध स्वयं का इमेल पता होगा और लॉगिन आईडी वपासवर्ड प्राप्त करने के लिए उन्हें स्वयं वेबसाइट पर पंजीकृत करना होगा और संभावित बोलीदाता ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण का लाभ उठा सकते हैं कृपया संपर्क करें सुश्री। ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड ए -801, वाल स्ट्रीट-2, ओप. ओरिएंट क्लब, गुजरात कोलेज के निकट, इलिसब्रिज,अहमदाबाद-380006, संपर्कः श्री पार्थिव त्रिवेदी – 079-40230812/11/10/09/08, 09979543878 और श्री रिकिन 09913326773, इमेल आईडीः **chhattisgarh@auctiontiger.net / rikin@auctiontiger.net / parthiv@auctiontiger.net**
3. नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए अपनी बोली प्रस्तुत करने और ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया में भाग लेने से पहले बोलीकर्ताओं को वेबसाइट के माध्यम से जाने की सलाह दी जाती है **https://ucobank.auctiontiger.net**
4. ऑनलाइन प्रस्तुत किये गए संलग्न पत्रों के साथ नीलामी फॉर्म की प्रति भी (यूटीआर नंबर का उल्लेख भी) शाखा प्रबंधक को सौंप दी जायेगी।
5. सफल बोलीकर्ता को उसी अवधि में बिक्री के उसी दिन 04:00 बजे के भीतर ई-नीलामी बिक्री की कार्यवाही को बंद करने के तुरंत बाद खरीद राशि का 25% (पहले से ही बकाया राशि सहित) भुगतान करना होगा। ईएमडी प्रस्तुत करने के लिए निर्धारित खरीद मूल्य का शेष 75% का भुगतान उन्हें स्वीकृति / बिक्री की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर करना होगा। निर्धारित अवधि के भीतर शेष राशि के 75% भुगतान राशि में जमा राशि, जमा राशि (बोली राशि का 25%) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को पुनः सौंप दिया जाएगा और डिफॉल्टर निविदाकार संपत्ति के सभी दावों को या उस राशि का कोई भी भाग जिसके लिए इसे बाद में बेचा जा सकता है।
6. असफल बोलीकर्ताओं की ईएमडी ई-नीलामी बिक्री के दस्तावेज के साथ वापस कर दी जायेगी या अगले कार्य दिवस पर। बैंक के नियंत्रण से परे किसी भी वजह से ईएमडी के बदले बैंक देरी के लिए जिम्मेदार नहीं होगा, यदि कोई हो, तो।
7. बिक्री बैंक द्वारा पुष्टि के अधीन है, अगर उधारकर्ता / गारंटर बिक्री से पहले पूरी तरह से बैंक का भुगतान करता है, तो कोई बिक्री नहीं की जाएगी।
8. बैंक द्वारा बिक्री की पुष्टि पर और अगर भुगतान की शर्तों का पालन किया गया है, तो बिक्री के अधिकारों का प्रयोग करने वाला प्राधिकृत अधिकारी, खरीददार के पक्ष में, **SARFAESI** अधिनियम के तहत नियमों के अनुसार अचल संपत्ति के लिए एक बिक्री प्रमाण पत्र जारी करेगा। बिक्री प्रमाण पत्र 1 पार्टी के पक्ष में जारी किया जाएगा जो मूल बोलीकर्ता है, जो कि विधिवत केवाईसी मानदंडों का अनुपालन करते हैं और तृतीय पक्ष को नहीं।
9. संपत्ति **'जैसा है, कहां है'** और **'जैसा कि क्या है'** पर बेची जाएगी और इच्छुक बोलीकर्ताओं को बैंक के प्रभारों के अलावा किसी भी प्राधिकरण की संपत्ति के संबंध में विचारशील पूछताछ करना चाहिए और खुद को शीर्षक के बारे में संतुष्ट करना चाहिए, संपत्ति की हद तक, गुणवत्ता और गुणवत्ता, अपनी बोली जमा करने से पहले, ऑनलाइन बिड जमा करने के बाद किसी भी अन्य मामले पर संपत्ति पर आरोपों का भार उठाना आदि बिक्री के लिए संपत्ति के बारे में जो भी प्रकृति का दावा है, उसका दावा नहीं किया जाएगा।
10. अधिसूचना में कोई भी पूर्व सूचना के बिना बिक्री के किसी भी नियम और शर्तों को स्वीकार करने या रद्द करने / स्थगित / स्थगित / रद्द करने या किसी कारणों को निर्दिष्ट करने के लिए पूर्ण अधिकार और विवेक है।
11. खरीददार / सफल बोलीकर्ता को स्टैम्प शुल्क, बिक्री प्रमाण पत्र पंजीकरण प्रभार, सरकारी, करों और दरों के लिए देय सभी वैधानिक देय शुल्क और संपत्ति से संबंधित मौजूदा और भविष्य दोनों से बाहर निकलने वाले शुल्क भी शामिल होंगे। बिक्री प्रमाणपत्र केवल सफल बोलीकर्ता के नाम पर जारी किया जाएगा।
12. नीलामी की संपत्ति के संबंध में सरकार या किसी के लिए लीन, भार, संपत्ति कर या कोई अन्य देय राशि के लिए प्राधिकृत अधिकारी को किसी भी शुल्क के लिए जिम्मेदार नहीं माना जाएगा।
13. इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत वक्तव्य या चूक के लिए अधिकृत अधिकारी जिम्मेदार नहीं होगा।
14. बिक्री एसआरएफएईएसआई अधिनियम / नियम 2002 में उल्लेखित शर्तों और उपर्युक्त शर्तों के अधीन है।

ऋणी / गारंटीकर्ता / बंधक के लिए वैधानिक 30 दिन का नोटिस

ऋणी / गारंटीकर्ता / बंधक को इसके द्वारा नीलामी की तारीख से पहले उपरोक्त वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए नोटिस दिया जाता है, असफल होने पर संपत्ति की नीलामी की जाएगी और कानून के रास्ते कोई भी ब्याज के साथ वसूली की जाएगी

Place:- Raipur
Date:- 21.08.2017

Authorised Officer
UCO Bank