



परिसम्पत्ति प्रबंध शाखा, 5, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001, फोन: 011-23753278

इ-गोलायम विक्री, यूपीएम, एमएनएम, एमएचएम, 2002 के अधिनियम

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 5, 6, 7, 8 एवं 9 के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) के अंतर्गत 11 बैंकों, नाम एसबीआई, देना बैंक, ओबीसी, इंडसईड बैंक, कॉर्पोरेशन बैंक, सिटीकेट बैंक, आईडीबीआई बैंक, एचडीएफसी बैंक तथा कोटक महिन्द्रा बैंक के कंसोर्टियम के पास गिरवी रखी गई अचल सम्पत्ति की ई-नीलामी विक्री। बैंक के बकायों की वसूली के लिए "जैसा है जहां है" तथा "जो भी वहां है आधार" पर उसकी विक्री करने के अधिकार के साथ नीचे वर्णित ऋणधारक की खाता में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के अंतर्गत जारी सूचना के अनुपालन में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निम्नलिखित सम्पत्तियों का अधिग्रहण किया गया है। बोली जमा करने की अंतिम तिथि 9.10.2017 के 5.00 बजे सायं तक है। ई-नीलामी की तिथि एवं समय: 10 अक्टूबर, 2017 को 11 बजे पूर्वा. से 3 बजे अप. तक प्रति 5 मिनट के असंमित विस्तार के साथ।

शाखा का नाम; आईएफएससी कोड नं.; खाता सं., टेलीफोन नं. एवं ई-मेल पता	ऋणधारक एवं गारंटर का नाम	बकाया राशि (रु. लाख में)	कच्चा का प्रकार	गिरवी रखी गई सम्पत्ति का विवरण/ सम्पत्ति के स्वामी का नाम	अवशेषित मूल्य/ (ईएमडी) (रु. करोड़ में)	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि/ सम्पर्क व्यक्ति	बोली कृति राशि
परिसम्पत्ति प्रबंध शाखा: नई दिल्ली: आईएफएससी: UCBA0002128 खाता सं.: 21281032220001 टेली.: 011-23753278 ईमेल: newamb@ucobank.co.in	श्री श्याम पल्प एंड बोर्ड लिम्स लि. गारंटर: 1) नरेश कुमार गुप्ता 2) भजश्याम एमो लि.	रु. 77103.00 लाख तथा उस पर ब्याज एवं अन्य चार्जेज	भौतिक कच्चा	1) 5 कि.मी., मुरादाबाद रोड, काशीपुर, जिला रुद्रपुर-244713 (उत्तराखंड) में फैवरी भूमि एवं भवन तथा प्लान्ट एवं मशीनरी। विवरण: खाता नं. 52, खसरा नं. 21, 22, 24, माप 4.850 हेक्टर, खाता नं. 85, खसरा नं. 37, 41, 41 एम, 42, 43, 44, माप 3.768 हेक्टर, खाता नं. 75, खसरा नं. 29, 30, 39, 42, 123, माप 5.014 हेक्टर, खाता नं. 79, खसरा नं. 41, 42, माप 1.215 हेक्टर, खाता नं. 228, खसरा नं. 423, माप 0.635 हेक्टर (कुल 15.482 हेक्टर) अर्थात् 38.24 एकड़ लगभग तथा प्लान्ट एवं मशीनरी (स्वामी: मै. श्री श्याम पल्प एंड बोर्ड लिम्स लि.) - 2) 5 कि.मी. मुरादाबाद रोड, काशीपुर, जिला रुद्रपुर-244713 (उत्तराखंड) में स्थित भूमि खाता नं. 26, खसरा नं. 20, 27, माप 2.997 हेक्टर अर्थात् 7.40 एकड़ लगभग (स्वामी: नरेश कुमार गुप्ता (गारंटर) 3) 5 कि.मी. मुरादाबाद रोड, काशीपुर, जिला रुद्रपुर-244713 (उत्तराखंड) में स्थित भूमि खसरा नं. 126, 127, 129, 136, माप 4.012 हेक्टर अर्थात् 9.915 एकड़ लगभग (स्वामी: भजश्याम एमो लि. (गारंटर) (भूमि का कुल योगफल: 22.491 हेक्टर) अर्थात् 55.555 एकड़ लगभग।	रु. 163.38 करोड़ रु. 16.35 करोड़	3- 4/10/2017 जी.एल. गुप्ता एजीएम 9987920735	रु. 2.00 लाख

निबन्ध एवं शर्तें:

- यह नीलामी विक्री प्रति 5 मिनट के असंमित विस्तार के साथ उपरोक्त सम्पत्ति के समक्ष वर्णित समय (आईएसटी) के अनुसार 10.10.2017 को 11.00 बजे पूर्वा. से 3.00 बजे अप. के बीच वेबसाइट <https://www.ucobank.auctiontiger.net> या (Auction tiger Mobile App-Android) के माध्यम से 'ऑन लाइन ई-नीलामी' बोली होगी।
- इच्छुक बोलीदाता को पोर्टल पर स्वयं का पंजीकरण कराना होगा तथा अग्रिम में मै. ई-प्राक्वोमेंट टेक्नोलॉजीज लि. (Auction tiger), ए-210/208, वाल स्ट्रीट-II, ऑरिएण्ट क्लब के सामने, गुजरात कॉलेज के निकट, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद, गुजरात, टेलीफोन नं. +91-079-40016800 तथा सम्पर्क व्यक्ति कुशल कोठारी मो. 08980690773 ईमेल: kushal@auctiontiger.net से लागिन आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त करना होगा जो अनिवार्य है।
- इच्छुक बोलीदाता से आग्रह है कि अपनी बोली जमा करने तथा ई-नीलामी विक्री में भाग लेने से पूर्व नीलामी विक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> या (Auction Tiger Mobile App- Android) देखें।
- बोलियां संबंधित विवरणों सहित निर्धारित प्रारूप में केवल ऑन लाइन जमा की जाएगी।
- ऑन लाइन बोली जमा करने की अंतिम तिथि 9.10.2017 के 5 बजे सायं तक है।
- उपरोक्त सम्पत्ति के लिए धरोहर राशि (ईएमडी) का भुगतान उपरोक्त संबंधित शाखा में वर्णित खाता सं. में क्रेडिट के लिए आरटीजीएस/ एनईएफटी/ निधि अंतरण द्वारा अथवा प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक के पक्ष में नई दिल्ली में देय डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डर द्वारा किया जाएगा।
- ऑन लाइन जमा की गई संलग्नकों (यूटीआर नं. का उल्लेख करते हुए) के साथ बोली प्रपत्र की एक प्रति प्राधिकृत अधिकारी/ संबंधित शाखा के शाखा प्रबंधक, यूको बैंक एमबी शाखा को सुपूर्द की जाएगी तथा उसकी सॉफ्ट कॉपी ई-मेल द्वारा newamb@ucobank.co.in को अग्रसारित की जाएगी।
- जमा की गई बोली मूल्य न्यूनतम आरक्षित मूल्य (एमआरपी) के बराबर या/ अधिक होगी लेकिन रु. 2.00 लाख (रुपए दो लाख मात्र) के गुणकों में होनी चाहिए। कृपया ध्यान रहे कि प्रथम ऑन लाइन बोली (एच I) जो ऑन लाइन अग्रगामी नीलामी के दौरान सिस्टम में आता है, वह बोली जमा करने की अंतिम तिथि तक प्राप्त उच्चतम बोलियों से एक इंक्रीमेंट अधिक होगा अर्थात् आरंभिक मूल्य से एक इंक्रीमेंट अथवा आरंभिक मूल्य से विविध इंक्रीमेंट अधिक होगा। नीलामी के दौरान आउटबिड में आने वाला परवर्ती बोली में एच I दर एक इंक्रीमेंट मूल्य में अथवा विविध इंक्रीमेंट मूल्यों में एच I रेट से अधिक होगा।
- सफल बोलीदाता को ऊपर क्लॉज 7 में निर्दिष्ट उसी प्रक्रिया में विक्री के दिन ही ई-नीलामी विक्री प्रक्रिया की समाप्ति के तत्काल बाद (पहले से जमा की गई धरोहर राशि सहित) 25% बोली राशि का भुगतान करना होगा। शेष 75% विक्री मूल्य का भुगतान सफल बोलीदाता के लिए अधोहस्ताक्षरी द्वारा बोली की स्वीकृति/ संतुष्टि के 15 दिनों के भीतर किया जाएगा।
- यदि सफल बोलीदाता उपरोक्त रूप में बोली राशि का भुगतान करने में विफल होते हैं तो उनके द्वारा जमा की गई राशि जब्त कर ली जाएगी।
- ई-नीलामी विक्री प्रक्रिया की समाप्ति के बाद असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस लौटा दी जाएगी।
- यह विक्री बैंक की पुष्टि के अधीन होगी तथा यदि ऋणधारक/गारंटर विक्री से पूर्व बैंक को सम्पूर्ण राशि का भुगतान कर देते हैं तो विक्री नहीं की जाएगी।
- सम्पत्ति को "जैसा है जहां है तथा जो भी वहां है आधार" पर बेचा जाएगा तथा इच्छुक बोलीदाता बैंक चार्जेज के अतिरिक्त किसी भी प्राधिकरण के सम्पत्ति से संबंधित अपनी गोपनीय आंच कर लें तथा अपनी बोली जमा करने से पूर्व सम्पत्ति के टाइटल, विस्तार, क्वालिटी तथा मात्रा के विषय में स्वयं को संतुष्ट कर लें। विक्री की सम्पत्ति पर किसी प्रकार के किसी दावे, चार्जेज, अधिभारों तथा किसी अन्य विषय आदि के मामले में ऑनलाइन बोली जमा करने के बाद विचार नहीं किया जाएगा।
- अधोहस्ताक्षरी को बिना कोई कारण बताए किसी भी बोली को स्वीकार या निरस्त करने अथवा विक्री को स्थगित/निलंबित/रद्द करने तथा विक्री के नियमों एवं शर्तों में संशोधन करने का अनन्य अधिकार प्राप्त है।
- क्रेता को विक्री प्रमाणपत्र पंजीकरण शुल्कों, सरकार को देय सभी सांविधिक बकाए, कर एवं दरों दोनों वर्तमान तथा भविष्य के सहित विक्री से संबंधित स्टाम्प शुल्क का वहन करना होगा। केवल सफल बोलीदाता के नाम में ही विक्री प्रमाणपत्र जारी की जाएगी।
- यह विक्री सरफेसी अधिनियम/नियम, 2002 में निर्दिष्ट शर्तों तथा उपरोक्त शर्तों के अधीन होगी।
- अधिक विवरणों के लिए कृपया सम्पर्क करें: सहायक महा प्रबंधक, यूको बैंक, एमबी शाखा, नई दिल्ली।

यूपीएम, एमएचएम, 2002 के अधिनियम के अंतर्गत जारी सूचना के अनुपालन में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निम्नलिखित सम्पत्तियों का अधिग्रहण किया गया है। बोली जमा करने की अंतिम तिथि 9.10.2017 के 5.00 बजे सायं तक है। ई-नीलामी की तिथि एवं समय: 10 अक्टूबर, 2017 को 11 बजे पूर्वा. से 3 बजे अप. तक प्रति 5 मिनट के असंमित विस्तार के साथ।

18. यह सूचना विशेष रूप से ऋणधारकों/गारंटरों तथा आम जनता के लिए है। यह प्रकाशन उपरोक्त ऋणधारकों/गारंटरों/मार्गदर्शकों के लिए 30 दिनों की सूचना है।
तिथि: 4.9.2017, (जी.एल. गुप्ता, एजीएम)

वेबसाइट <https://www.evotingindia.com> पर उपलब्ध है। पंजीकृत पते पर प्राप्त कर लिया। 3. कट ऑफ तिथि क्ले इल्युमिनेटिव सिनेम व्यवसाय का, कृषीय की। निम्नलिखित किन च. रिसेट ई-वॉटिंग. रिसेट ई-वॉटिंग. 27 सितंबर, 2017. इलेक्ट्रॉनिक सितंबर, 2017. च. यदि कोई स्व. अद्वयता अने।

evotingindia यदि यह व्यक्तिगत वृत्तम वृत्तम च. सदस्यता या वोटिंग पद्धति उन्हें बाद में एबीएम में न कर देने के अनुरोध उन्हें अथवा हिणों या एबीएम में च. एबीएम को: वेबसाइट <https://www.evotingindia.com> ई वोटिंग से: के डाउनलोड शेयरधारकों रामासंकर प 110001, डे

4. सदस्यों के दिवस सही

स्थान: नई दिल्ली तिथि: 4 सितंबर

Phon

Notice is her Company w Friends Col Notice date Reports into has been di available on AGM is also www.evoting Pursuant to (Managem Obligations the Regista 23rd Day e inclusive)fr

In complia Rule 20 of the Comx Regulation 2015,

a) The Co electros dated 1- b) Day, De c) Day, De d) Cut-off! e) Any pe Compa 22.09.2 which k

The Memb 1. Remo: 28.09.2 2. The fac 3. The me through AGM. attend! 4. Membe remota

In case of t and e-vot www.evot secretarial

The resu 03.09.2017 the Comx Company