



अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

ऑनलाइन/एनईएफटी/आरटीजीएस के द्वारा ईएमडी तथा दस्तावेज जमा करवाने की अन्तिम तिथि व समय 07-01.2019 को सांय 5.00 बजे तक वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुननिर्माण एवं हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (नं. 54/2002) के अन्तर्गत बैंक को प्रभारित अचल सम्पत्तियों की बिक्री। **चूकि, यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न विवरणितानुसार बैंक की बकाया राशि प्लस ब्याज की वसूली हेतु "जहाँ है जैसा है" के आधार पर तथा "जैते है जो है के आधार पर एवं बिना किसी उपाय के आधार पर" सम्पत्ति की बिक्री करने का अधिकार के साथ निम्न ऋण खाते में प्रतिभूति ब्याज अधिनियम, 2002 की वित्तीय परिस्मत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुननिर्माण और प्रवर्तन के साथ पण्डित धारा 13 (2) के तहत सूचना जारी करके निम्न सम्पत्तियों पर प्राबलिक कब्जा कर लिया है और चूकि इस बकाया राशि का भुगतान न कर पाने के परिणाम स्वरूप, उक्त अधिनियम 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अयोधस्ताक्षरी ने उक्त सम्पत्तियों की बिक्री द्वारा की बकाया राशि को वसूलने का प्रस्ताव किया है। अयोधस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेबसाइट <https://www.ucobank.auctiontiger.net> पर उपलब्ध करवाए गये ई-नीलामी प्लेटफार्म के जरिये की जायेगी।**

चल/अचल सम्पत्ति का विवरण

क्र. सं.	शाखा एवं खातेदार का नाम	सम्पत्ति का विवरण एवं सम्पत्ति स्वामी का नाम	डिमांड नोटिस / कब्जा नोटिस की तिथि व बकाया राशि	ईएमडी जमा करने का खाता विवरण एवं आरक्षित मूल्य एवं ई0एम0डी0 10%
1.	शाखा: शिकारपुर ऋणी: मैसर्स अर्स इलेक्ट्रॉनिक और स्टील फर्नीचर प्रॉ0- इकरार अहमद, मौह0- कोटसेर खान, मैन बाजार, बड़ा बाजार, शिकारपुर, जिला-बुलन्दशहर। गारंटर: श्रीमती रिहाना परवीन पत्नि श्री ग्यासुद्दीन	बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व खंड वाणिज्यिक दुकान बिल्डिंग क्षेत्रफल 22.72 वर्ग मीटर। सम्पत्ति स्वामिनी श्रीमती रिहाना परवीन पत्नि ग्यासुद्दीन स्थित मौ0-कोटसेर खान, मैन बाजार, बड़ा बाजार, शिकारपुर, जिला-बुलन्दशहर। पंजीकृत उप-रजिस्ट्रार कार्यालय, शिकारपुर, क्र0सं0 1921 दिनांक 31-03-2006। सीमायें:- पूर्व: श्री धर्म पाल की दुकान, पश्चिम: जियाउद्दीन की दुकान, उत्तर: सड़क सरकारी, दक्षिण: आपचक फिर अराजी श्री लखपत बांके	03.02.2018 04.06.2018 रु. 400128.00/- + ब्याज व अन्य खर्चे	रु. 19,09,000/- रु. 1,90,900/- A/C NO. 03151015020019 A/C NAME: NEFT PAYABLE ACCOUNT UCO BANK, NAME OF BENEFECIARY: AUTHORISED OFFICER UCO BANK. IFSC CODE: UCBA0000315
2.	शाखा: बुलंदशहर ऋणी: भारत जनरल स्टोर एंड टेलरिंग मैटेरियल, प्रो0 -उपेंद्र सिंह निवासी निकट धामेडा बस स्टैंड, बुलन्दशहर। गारंटर: जगवती देवी	बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व खंड आवासीय मकान क्षेत्रफल 50 वर्ग गज खेत का भाग संख्या 149 स्थित नया गांव निकट धामेडा बस स्टैंड बुलन्दशहर। सम्पत्ति स्वामी श्री उपेंद्र सिंह पुत्र चेत राम सिंह। पंजीकृत कार्यालय उप-रजिस्ट्रार बुलन्दशहर क्र0सं0 7304 दिनांक 05.12.2007। सीमायें :- पूर्व : राज कुमार का मकान, पश्चिम-सड़क, उत्तर- यादराम का मकान , दक्षिण- राम सरन का मकान	17.07.2017 20.12.2017 रु. 6,47,093/- + ब्याज व अन्य खर्चे	रु. 8,33,000/- रु. 83,300/- A/C NO. 03321015020019 A/C NAME: NEFT PAYABLE ACCOUNT UCO BANK, NAME OF BENEFECIARY: AUTHORISED OFFICER UCO BANK. IFSC CODE: UCBA0000332
3.	शाखा: मुजफ्फरनगर ऋणी: श्री बरकत अली पुत्र मुश्ताक अहमद निवासी मकान सं0 1567 लददावाला उत्तरी बर्कत टेंट वाली गली, मुजफ्फरनगर। सह-ऋणी: श्रीमती कहरुनीसा	बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व खंड आवासीय मकान , क्षेत्रफल 46.186 वर्ग मीटर। स्थित एमपीएल सं0 1567, मौहल्ला लददावाला उत्तरी (रामपुरी, शाहबुद्दीनपुर), मुजफ्फरनगर। सम्पत्ति स्वामी श्री बरकत अली। पंजीकृत कार्यालय उप-रजिस्ट्रार, मुजफ्फरनगर, दस्तावेज संख्या 6623 दिनांक 29.06.2007। सीमायें :- पूर्व- अकील की संपत्ति, पश्चिम- सलीम का मकान, उत्तर- सड़क, दक्षिण- हजी फौजी की संपत्ति	13.11.2017 22.01.2018 रु. 3,29,655/- + ब्याज व अन्य खर्चे	रु. 6,54,000/- रु. 65,400/- A/C NO. 03381015020019 A/C NAME: NEFT PAYABLE ACCOUNT UCO BANK, NAME OF BENEFECIARY: AUTHORISED OFFICER UCO BANK. IFSC CODE: UCBA0000338

ई-नीलामी की दिनांक 08.01.2019 समय प्रातः 11:30 बजे से दोपहर 12:30 बजे तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार के साथ) टेण्डर जमा करने की अन्तिम तिथि 07.01.2018 समय सांय 05:00 बजे।
संपर्क मैसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, ए-801, वॉल स्ट्रीट- II ओरियन्ट क्लब, गुजरात कॉलेज के पास, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद -380006 (गुजरात), फोन नं 91-7940230800 प्राधिकृत अधिकारी: श्री विकास शर्मा , मोब संख्या 9412103497, टेलीफोन नंबर 0121-2623670, ईमेल आईडी: zomeerut.rec@ucobank.co.in
प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम बोली को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और उसके पास बिना कोई कारण बतालाए ई-नीलामी के स्थगन/ विलंबन/ निरस्तीकरण या किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकृत या निरस्त करने का संपूर्ण अधिकार है।
नोट: सभी नियम व शर्तों के लिए नीलामी की वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net>, <https://www.ucobank.com> पर जाकर देखें।

सिक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फॉर्समेंट) नियम 2002 के तहत बिक्री सूचना

ऋणी एवं गारन्टर को चेतावनी दी जाती है कि उक्त बकाया धनराशि ब्याज सहित एवं खर्चे का भुगतान ई-नीलामी से पूर्व या नियत दिनांक को कर दें अन्यथा असफल रहने पर सम्पत्ति को नीलामी/विक्रय किया जायेगा एवं बकाया धनराशि यदि हो तो उसे ब्याज एवं खर्चे सहित वसूल किया जायेगा।