

ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी एक्ट 2002 के तहत)

बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभूतिकरण वित्तीय आसक्ति का पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति ब्याज का प्रवर्तन अधिनियम - 2002 (SARFAESI ACT - 2002) की धारा 13(2) सहपठित नियम 5, 6, 7, 8, और 9 के अंतर्गत प्रवृत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए बैंक के पास सांख्यिक बंधक रखी गई निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में मांग-नोटिस जारी करने के उपरान्त उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए संपत्तियों को कब्जे में ले लिया है: और अब प्राधिकृत अधिकारी उक्त संपत्तियों को "जो है, जैसा है, जहां है" के आधार पर यथास्थिति ई-नीलामी द्वारा बिक्री करने हेतु मुहरबंद निविदा आमंत्रित करते हैं।

ऋणी का नाम एवं शाखा	सम्पत्ति स्वामी का नाम	वकाया राशि	बंधक सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य रु.	अग्रिम रु.	ई-नीलामी तारीख व समय
मे. विनोद इण्डस्ट्रीज, प्रो. श्री विनोद कुमार दक्षिण पाठक, इमलहा मिर्जापुर शाखा : मीरजापुर	श्रीमती सुनीता देवी पत्नी री विनोद कुमार दक्षिण पाठक, इमलहा, मीरजापुर	रु. 685515181.34 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.16.10.2014 से	जमीन व बिल्डिंग इमामगंज, बभनिया टोला, मीरजापुर पर स्थित, क्षेत्रफल : 2343 वर्गफीट, सम्पत्ति सहित सम्पत्ति का विवरण : डीड नं. 3335, दिनांक 02.09.1995, बही नं. 1 जिल्द नं. 762 पेज नं. 99-172 एसआरओ मीरजापुर में रजिस्टर्ड व श्रीमती सुनीता देवी पत्नी विनोद कुमार के नाम निवासी इमामगंज बहनिया टोला, मीरजापुर, चौहद्दी : उत्तर : सुमिरन का मकान, दक्षिण : पार्ट नं. 2, पूर्व : लेन, पश्चिम : गोवर्धन गोशाला	45.00 लाख	4.50 लाख	
मे. एसोसिएट्स, पार्टनर श्री गर्व त्रिपाठी पुत्र उपेन्द्रनाथ त्रिपाठी, श्रीमती अंजलि पत्नी श्री गर्व त्रिपाठी व श्रीमती शकुन्तला त्रिपाठी निवासी बी 199 एनसीएल खाड़िया, शक्तिनगर शाखा : रेणुसागर	मौजा लालपुर (मीरपुर बसही) परगना शिवपुर, तहसील व जिला वाराणसी	रु. 1501527 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.30.06.2017 से	आराजी नं. 718 पर स्थित सम्पत्ति, क्षेत्रफल : 2040 वर्गफीट, मौजा लालपुर (मीरपुर बसही) पर स्थित, परगना शिवपुर, तहसील व जिला वाराणसी, चौहद्दी : उत्तर : सनोहर व मनोहर की जमीन, दक्षिण : कल्पनाथ पाण्डेय की जमीन, पूर्व : देवराज व अन्य की जमीन, पश्चिम : 8फीट रास्ता	33.00 लाख	3.30 लाख	
मे. गुप्ता ट्रेडर्स प्रो. श्री अमित कुमार गुप्ता श्री जय प्रकाश गुप्ता निवासी न्यू खोवा मण्डी, कपूरपुर देहाती, गाजीपुर शाखा : गाजीपुर	श्री जयप्रकाश गुप्ता पुत्र सुरेन्द्र प्रसाद गुप्ता	रु. 492772.01 + ब्याज व अन्य खर्चें से	आवासीय सम्पत्ति श्री अमित गुप्ता पुत्र श्री जयप्रकाश गुप्ता के नाम रजिस्टर्ड 18.08.2011 को बुक नं. 1, वाल्यूम नं. 2791, पेज नं. 205-234, क्रम संख्या 2785 सब रजिस्ट्रार आफिस, गाजीपुर, स्थित मौजा कपूरपुर देहाती, गाजीपुर, थाना कोतवाली गाजीपुर, खता नं. 115, क्षेत्रफल 190.50 वर्गमीटर, पुलिस थाना कोतवाली, गाजीपुर, चौहद्दी : उत्तर : प्रस्तावित कच्चा रास्ता व धनंजय कुशवाहा की चाहरदिवारी, दक्षिण : भगवान प्रसाद की जमीन, पूर्व : भगवान प्रसाद की जमीन, पश्चिम : प्रस्तावित कच्चा रास्ता	19.55 लाख	1.955 लाख	
मे. पाण्डेय गु. पु. देवनथपुर, लक्ष्मणपति, एस आर एन भदोही, प्रो. श्री सजीव कुमार पाण्डेय निवासी ग्राम पूरे मूरिया, चक होलमन, पो. असनव, भदोही शाखा : लक्ष्मणपति	भगेलू / शंकर पुत्र श्री झरू, निवासी ग्राम सरौड़, तालूका असनव, परगना व तहसील भदोही, जिला एस आर एन, भदोही	रु. 733308.11 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.31.12.2014 से	बंधक संपत्ति प्लॉट नं. 308 व सुपर स्ट्रक्चर निर्मित तत्पश्चात् श्री भगेलू व श्री शंकर पुत्र श्री झरू के नाम, क्षेत्रफल 10 बिस्वा 07 1/2 धूर, मौजा सरौड़ तालूका असनव, परगना व तहसील भदोही, जिला एस आर एन भदोही स्थित, चौहद्दी : उत्तर : बैजू उर्फ वैजनाथ व अन्य की जमीन, दक्षिण : रंजीत कुमार की जमीन, पूर्व : चक रास्ता, पश्चिम : विक्रेता का चक	11.21 लाख	1.121 लाख	
मे. तिवारी बिल्डिंग, पड़ाव, गोपीगंज, एस आर एन भदोही, प्रो. श्री जटाशंकर तिवारी शुरु से निवासी ग्राम कालीजारा, पोस्ट भदोही शाखा : लक्ष्मणपति	कानूनी वारिस 1. योगेश तिवारी पुत्र जटा शंकर तिवारी, 2. उमा देवी तिवारी पत्नी जटा शंकर तिवारी, पता ग्राम कलिंजारा, पोस्ट कोइरौना, जिला भदोही	रु. 4709235 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.30.09.2014 से	प्लॉट नं. 133/2 क्षेत्र 1 बिस्वा 161/2 धूर, संख्या 2647 पर निर्मित संरचना स्थित पड़ाव, गोपीगंज हाईवे रजि. बुक नं. 1 वा. 1887, पेज 171/172, क्र. संख्या 2647 दि. 2.11.96 मौजा जोगीनाका, ज्ञानपुर, परगना व जिला भदोही, चौहद्दी : उत्तर : मिस्तार सिंह की जमीन, दक्षिण : जी.टी. रोड, पूर्व : गली तत्पश्चात् दयाशंकर का हिस्सा, पश्चिम : विपीन श्रीवास्तव का मकान प्लॉट नं. 134/2 क्षेत्र 2 बिस्वा 2 धूर, संख्या 2346 पर निर्मित संरचना स्थित पड़ाव, गोपीगंज हाईवे रजि. बुक नं. 1 वा. 1910, पेज 25/26, क्र. संख्या 2346 दि. 28.09.67 मौजा जोगीनाका, ज्ञानपुर, परगना व जिला भदोही, चौहद्दी : उत्तर : विन्ध्यवासिनी सिंह की जमीन, दक्षिण : हृदय नारायण सिंह का मकान पूर्व : नमस्कार सिंह की जमीन, पश्चिम : लाल बहादुर सिंह व बेनी बहादुर सिंह की जमीन	155.35 लाख	15.535 लाख	
राजकुमार पुत्र स्व. श्री हरी लाल धोबी व श्रीमती राजकुमार, म. नं. 159 फिरोसेपुर, पर. हवेली, तहसील सदर, जौनपुर शाखा : जौनपुर	राजकुमार पुत्र स्व. श्री हरी लाल धोबी व श्रीमती राजकुमार, म. नं. 159 फिरोसेपुर, पर. हवेली, तहसील सदर, जौनपुर	रु. 1190542 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.30.09.2015 से	मकान नं. 159, क्षेत्रफल 720 वर्गफीट, मौजा फिरोसेपुर, पर. हवेली, तहसील सदर, जिला जौनपुर, डीड संख्या 7130, बही संख्या 1 जिल्द नं. 4377, पे नं. 143/164, दि. 30.10.2010 पर सब रजि. कार्यालय जौनपुर में राजकुमार पुत्र हरिलाल धोबी के नाम रजिस्टर्ड, चौहद्दी : उत्तर : रास्ता तत्पश्चात् कमला मौर्या का मकान, दक्षिण : जोखू का मकान, पूर्व : इसापुर से सथैति चौराहा रोड, पश्चिम : बृज मोहन पुत्र स्व. हरि मोहन का मकान	13.83 लाख	1.383 लाख	

- नियम एवं शर्तें -

- बिक्री दिनांक 12.12.2018 को प्रातः 11.00 बजे से अपराह्न 1.00 बजे के मध्य वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> पर आनलाइन ई-नीलामी द्वारा प्रत्येक मामले असीमित रूप से 5 मिनट का अतिरिक्त समय देते हुए की जाएगी।
- इच्छुक बोलीदाता के पास वैध ई-मेल पता होगा इस सम्बन्ध में अधिक जानकारी के लिए और प्रशिक्षण के लिए कृपया मेसर्स M/s e-Procurement Technologies Limited, A-801, wall Street-II, Opp. Orient Club, Nr. Gujrat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006, Gujrat - India Phone No. : (+91) 7940230800 पर सम्पर्क किया जा सकता है। इसके अतिरिक्त Mr. Sobhit Shukla (Etl), Mob. No. : +91-8707586217 पर सम्पर्क किया जा सकता है।
- इच्छुक बोलीदाता को चाहिए की वे अपनी निविदा प्रस्तुत करने और ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया में सम्मिलित होने के पूर्व नीलामी से सम्बन्धित निर्बन्धों एवं शर्तों के बारे में विस्तृत जानकारी वेबसाइट <https://www.auctiontiger.net>, Uco Bank website www.ucobank.com से प्राप्त करें।
- बोली विहित प्रारूप में संगत ब्योरे के साथ शाखा कार्यालय में प्रस्तुत की जायेगी।
- बोली-पत्र प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि 11.12.2018 को सायं 5.00 बजे तक है।
- अग्रिम धन यूको बैंक के लिए खता सं 06130210000236 आई.एफ.सी. कोड UCBA0000613 तथा आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा यूको बैंक, भेलपुरा शाखा में जमा करना होगा।
- सभी बोली दाताओं के (यूटीआर सं. का उल्लेख करते हुए) बोली-पत्र प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, आंचलिक कार्यालय : डी63/8-1-एम. तुलसीपुर, महमूरगंज, वाराणसी-221010, फोन : 0542-2223123, E-mail : zo.varanasi@ucobank.co.in को प्रस्तुत करना होगा।
- बोली की शुरुआत आरक्षित मूल्य के बराबर की राशि / उससे अधिक राशि किन्तु रु. 10,000/- के गुणक में होनी चाहिए। कृपया ध्यान रखें कि प्रथम आनलाइन निविदा (एच1) कम से कम अंतिम तिथि तक प्राप्त निविदा में बोली लगाई गई राशि से कम से कम एक गुणक (रु. 10,000/-) अधिक होनी चाहिये।
- ई-निविदा की समाप्ति पर सफल बोलीदाता को उसी दिन खंड 7 में उल्लिखित शर्तों के अनुसार बोली का 25% का राशि (जिसमें अग्रिम राशि शामिल नहीं होगी) जमा करानी होगी। खरीद मूल्य का शेष 65% आगामी 15 दिनों के अन्दर जमा करना होगा।
- यदि सफल बोलीदाता उक्त धनराशि 15 दिन के अन्दर जमा करने में असफल रहता है तो बोली को निरस्त समझा जाएगा और अग्रिम राशि जब्त कर ली जाएगी।
- असफल बोलीदाताओं द्वारा जमा की गई अग्रिम धनराशि ई-नीलामी समाप्ति के बाद वापस कर दी जायेगी।
- जका को अंतिम तभी माना जाएगा जब बैंक पुष्टि कर देता है। यदि ऋणी अथवा जमानतदार सम्पूर्ण देय राशि, बिक्री की पुष्टि किये जाने से पूर्व, बिक्री के देता है तो बिक्री रद्द हो जायेगी।
- सम्पत्ति की बिक्री जो है जैसे और जहाँ है के आधार पर की जाएगी (बैंक ने वर्तमान में प्रतीकात्मक रूप से सम्पत्ति का कब्जा ले रखा है) और इच्छुक बोलदाता अपनी बोली प्रस्तुत करने के पहले सम्पत्ति के स्वामित्व तथा सम्पत्ति के सम्बन्ध में देयों के बारे में विवेकपूर्ण जांच कर हकविलेख, गुणवत्ता और हकविस्तार के सम्बन्ध में अपने को संतुष्ट करेगा। आनलाइन बोली प्रस्तुत करने के उपरान्त किसी भी प्रकार के दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।
- अधोहस्ताक्षरी के पास बिना पूर्व सूचना के और बिना कारण बताए विक्रय प्रक्रिया को स्थगित/निलम्बित करने/निबन्धनों एवं शर्तों में संशोधन करने का पूर्ण अधिकार सुरक्षित रहेगा।
- क्रेता को सम्पत्ति से सम्बन्धित स्टॉप शुल्क का मूल्य, विक्रय प्रमाण-पत्र पंजीयन प्रभार सहित वर्तमान एवं भविष्य में आरोग्य सभी प्रकार के प्रभार जिसमें सरकार को देय सांविधिक देयों, करों दरों तथा अन्य जावकों को देना होगा। विक्रय-पत्र केवल सफल बोलीदाता के पक्ष में जारी किया जायेगा।
- इच्छुक क्रेता 03.12.2018 को प्रातः 11.00 बजे से सायं 5.00 बजे के बीच किसी भी समय सम्बन्धित शाखा में जाकर सम्पत्ति का निरीक्षण कर सकता है।
- बिक्री सरफेसी अधिनियम/नियम 2002 और उपरिलिखित नियमों एवं शर्तों के अधीन होगा।
- इस सम्बन्ध में अधिक जानकारी के लिये प्राधिकृत अधिकारी मो. नं. 9696966232 या यूको बैंक, आंचलिक कार्यालय : डी63/8-1 एम, तुलसीपुर, महमूरगंज, वाराणसी-221010 Phone 0542-2223123, E-mail : zo.varanasi@ucobank.co.in पर सम्पर्क करें।
- उक्त नोटिस जनसामान्य के लिए विशेष रूप से ऋणी और जमानतदार हेतु सूचनायें जारी किया जाता है।

नोट : यदि प्रकाशित विज्ञापन में कोई त्रुटि हो जाती है तो अंग्रेजी समाचार पत्र में प्रकाशित विज्ञापन को सही माना जाये।

दिनांक : 04.11.2018

स्थान : वाराणसी

प्राधिकृत अधिकारी
यूको बैंक

दि. 12.12.2018 प्रातः 11 बजे से 1 बजे तक (प्रत्येक अवसर पर अतिरिक्त 5 मिनट)

ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी एक्ट 2002 के तहत)

बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभूतिकरण वित्तीय आस्ति का पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति ब्याज का प्रवर्तन अधिनियम - 2002 (SARFAESI ACT - 2002) की धारा 13(2) सहपठित नियम 5, 6, 7, 8, और 9 के अंतर्गत प्रवृत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए बैंक के पास साम्यिक बंधक रखी गई निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में मांग-नोटिस जारी करने के उपरांत उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए संपत्तियों को कब्जे में ले लिया है: और अब प्राधिकृत अधिकारी उक्त संपत्तियों को "जो है, जैसा है, जहां है" के आधार पर यथास्थिति ई-नीलामी द्वारा बिक्री करने हेतु मुहरबंद निविदा आमंत्रित करते हैं।

ऋणी का नाम एवं शाखा	सम्पत्ति स्वामी का नाम	बकाया राशि	बंधक सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य रु.	अग्रिम रु.	ई-नीलामी तारीख व समय
श्री माधवेंद्र प्रताप सिंह पुत्र स्व. श्री दरयाम नं. 1443 किदवई नगर, लेबर चौं राहा, अल्लापुर, तहसील व जिला इलाहाबाद शाखा : इलाहाबाद मुख्य शाखा	श्रीमती कमला पत्नी स्व. श्री दरयाम नं. 1443 किदवई नगर, लेबर चौं राहा, अल्लापुर, तहसील व जिला इलाहाबाद	रु. 3638183 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.16.09.2013 से	मकान नं. 18एन/6डी, करामत की चौकी, करेली, तहसील व जिला इलाहाबाद, चौहददी : उत्तर : मो. मकरुद खान का मकान, दक्षिण : आलिया का मकान, पूर्व : 20 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम : सबीना खातुन का मकान	40.50 लाख	4.05 लाख	
श्री रामजी सिंह पुत्र श्री राम आधार सिंह फ्लैट नं. एम.आइ.जी 26 जी. एफ. स्नेनली रोड, आवास योजना तहसील व जिला इलाहाबाद शाखा : इलाहाबाद मुख्य शाखा	श्रीमती कल्पना सिंह	रु. 3520251 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.30.06.2014 से	फ्लैट नं. एम.आइ.जी. 26 जी.एफ. क्षेत्रफल 63.62 वर्गमीटर स्नेनली रोड आवास योजना, तहसील सदर व जिला इलाहाबाद, चौहददी : उत्तर : ए.डी.ए. जमीन, दक्षिण : 9 मीटर चौड़ा रास्ता, पूर्व : फ्लैट नं. 25 एम.आइ.जी., पश्चिम : फ्लैट नं. 31 एम.आइ.जी	43.35 लाख	4.335 लाख	
श्री मनोज कुमार चतुर्वेदी पुत्र श्री विन्ध्यवासिनी प्रसाद एवं श्रीमती श्यामा देवी पत्नी श्री विन्ध्यवासिनी प्रसाद चतुर्वेदी, निवासी 10 एलआइजी (प्रथम तल) एडीए कालोनी, अशोक नगर, राजपुर, नसीबपुर, बख्तीयारा आवासीय योजना, इलाहाबाद शाखा : प्रीतमनगर	श्रीमती श्यामा देवी पत्नी श्री विन्ध्यवासिनी प्रसाद चतुर्वेदी, मौजा फ्लैट नं. 10 (प्रथम तल) एल आ इ जी , नसीबपुर, बख्तीयारा आवासीय योजना, इलाहाबाद	रु. 1961910 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.01.10.2017 से	समस्त सम्पत्ति का भाग श्रीमती श्यामा देवी पत्नी श्री विन्ध्यवासिनी प्रसाद चतुर्वेदी के नाम रजिस्टर्ड 26.06.2003, बुक नं. 1 वाल्यूम नं. 3975, पेज नं. 9-20 एसआर मौजा फ्लैट नं. 10 (प्रथम तल) एलआइजी नसीबपुर, बख्तीयारा आवासीय योजना, थाना नेवादा राजापुर चैल, इलाहाबाद, चौहददी : उत्तर : खाली जगह, दक्षिण : खाली जगह, पूर्व : फ्लैट नं. 8 इ.डब्ल्यू.एस., पश्चिम : फ्लैट नं. 12 एलआइजी	26.07 लाख	2.607 लाख	
रेखा सिंह व अरुण कुमार सिंह (सहआवेदक) सगरा, अष्टभुजा नगर, प्रभात एकेदमी के पीछे, सदर जिला प्रतापगढ़ शाखा : प्रतापगढ़	रेखा सिंह व अरुण कुमार सिंह (सहआवेदक) सगरा, अष्टभुजा नगर, प्रभात एकेदमी के पीछे, सदर जिला प्रतापगढ़	रु. 781322.80 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.30.09.2015 से	बंधक सम्पत्ति का मकान प्लॉट नं. 34 (एमआइएन), सगरा, अष्टभुजा नगर, प्रभात एकेदमी के पीछे, सदर जिला प्रतापगढ़, खता नं. 110 व क्षेत्रफल : 126.62 वर्गमीटर श्रीमती रेखा सिंह पत्नी श्री अरुण कुमार सिंह के नाम रक्षित सम्पत्ति निवासी ग्राम अष्टभुजा नगर, सदर जिला प्रतापगढ़, चौहददी : उत्तर : श्रीमती सरोज सिंह की जमीन, दक्षिण : कुसुम प्रजापति का मकान, पूर्व : कमला देवी का मकान, पश्चिम : चक मार्ग	8.00 लाख	0.80 लाख	
मं. आशा बुक डिस्ट्रीब्यूटर प्रो. विनोद कुमार यादव पुत्र राम अभिलाष यादव, शाप 2/78 मटियारा रोड, इलाहाबाद, विनोद कुमार यादव पुत्र राम अभिलाष यादव, निवासी 84/11एच तिलक नगर अल्लापुर, इलाहाबाद शाखा : मीरापुर	राम अभिलाष यादव, निवासी 84/11एच तिलक नगर अल्लापुर, इलाहाबाद	रु. 489317.25 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.30.11.2015 से	समस्त सम्पत्ति का भाग जमीन व बिल्डिंग आराजी नं. 124, क्षेत्रफल 171 वर्गमीटर, श्री राम अभिलाष यादव पुत्र श्री बच्चा सिंह के नाम, मौजा रहिमपुर परगना झूसी, तहसील फूलपुर, जिला इलाहाबाद पर स्थित, रजिस्टर्ड 08.03.2010 बही नं. 1 में, खण्ड नं. 3113, पेज नं. 57-82 क्र. संख्या 1283 सब रजिस्ट्रार आफिस में, फूलपुर, इलाहाबाद, चौहददी : उत्तर : अनीता कुशवाहा का प्लॉट, दक्षिण : प्लॉट का बाकि हिस्सा पूर्व : अमरावती देवी का प्लॉट, पश्चिम : इलाहाबाद जौनपुर रोड	27.33 लाख	2.733 लाख	
मे. मौर्या पुस्तक मन्दिर, दुकान नं. 2/78 मटियारा रोड, तिकोनिया मार्केट, लेबर चौराहा के पास, अल्लापुर, इलाहाबाद पार्टनर 1. श्री विनोद कुमार यादव पुत्र श्री राम अभिलाष यादव निवासी 84/11एच तिलक नगर, अल्लापुर, इलाहाबाद । पार्टनर 2. श्री मानिक चंद सिंह पुत्र राम सजीवन सिंह निवासी शेरडीह परगना झूसी, फूलपुर, इलाहाबाद शाखा : मीरापुर	श्री मानिक चंद सिंह पुत्र राम सजीवन सिंह निवासी शेरडीह परगना झूसी, फूलपुर, इलाहाबाद	रु. 490462 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.30.06.2015 से	समस्त सम्पत्ति का भाग जमीन व बिल्डिंग आराजी नं. 2418, क्षेत्रफल 342 वर्गमीटर, मौजा शेरडीह परगना झूसी, तहसील फूलपुर, जिला इलाहाबाद पर स्थित, श्री मानिक चंद सिंह पुत्र श्री राम सजीवन सिंह निवासी शेरडीह परगना झूसी, फूलपुर, इलाहाबाद रजिस्टर्ड बुक नं. 1 में, खण्ड नं. 2722, पेज नं. 97-122 क्र. संख्या 4397, 7.11.2008 को सब रजिस्ट्रार आफिस में, फूलपुर, इलाहाबाद, चौहददी : उत्तर : गुलाब व सीमा का मकान, दक्षिण : विक्रेता का प्लॉट, पूर्व : ए.जी. रोड, पश्चिम : पुरानी ए.जी. रोड	34.2 लाख	3.42 लाख	
1. श्री सर्वेश कुमार सिंह पुत्र श्री बुद्धिराज सिंह, 2. श्रीमती ज्योति सिंह पत्नी श्री सर्वेश कुमार सिंह, 3. श्रीमती गुजराती देवी पत्नी बुद्धिराज सिंह, 28-ए तिलक नगर, अल्लापुर, इलाहाबाद शाखा : खुशरोबाग	श्रीमती ज्योति सिंह पत्नी श्री सर्वेश कुमार सिंह, मकान नं. 98ए/आराजी / भूमि नं. 288एमआइ का हिस्सा, मौजा जहांगीराबाद, उपरहार, परगना अरैल, तहसील करछना, जिला इलाहाबाद	रु. 1538133 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.31.01.2018 से	मकान नं. 98ए/आराजी / भूमि नं. 288एमआइ का हिस्सा, मौजा जहांगीराबाद, उपरहार, परगना अरैल, तहसील करछना, जिला इलाहाबाद, क्षेत्रफल 81.27 वर्गमीटर, श्रीमती ज्योति सिंह पत्नी श्री सर्वेश कुमार सिंह के नाम, रजिस्टर्ड 10.07.2015 को सब रजिस्ट्रार करछना, इलाहाबाद में बही नं. 1 जिल्द नं. 4207 क्र. संख्या 5879, पेज 103-124, चौहददी : उत्तर : श्रीमती संगीता देवी का प्लॉट, दक्षिण : श्री सुधी कुमार का प्लॉट, पूर्व : श्री शोभा लाल का मकान पश्चिम : 12 फीट रोड	24.72 लाख	2.472 लाख	
1. श्री आकाश चन्द्र पुत्र स्व. मिठाई लाल 2. श्रीमती रेखा देवी पत्नी आकाश चन्द्र शाखा : इलाहाबाद	1. श्री आकाश चन्द्र पुत्र स्व. मिठाई लाल, मकान नं. 24 बी/3 सी मोहल्ला मास्टर जहूरुल हसन मार्ग पर स्थित, परगना व लहसील सदर, जिला इलाहाबाद	रु. 1190542 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.30.09.2015 से	1 श्री अनिल कुमार पुत्र स्व. मिठाई लाल निवासी 80 न्यू मम्फोर्ड गंज, इलाहाबाद (जमानतदार) 24/11ए/बी-1, मास्टर जहूरुल हसन मार्ग कटरा, इलाहाबाद पर स्थित बाउंड्री वाल सहित प्लॉट, क्षेत्रफल 50.40 वर्गमीटर, चौहददी : उत्तर : जसबीर सिंह का मकान, दक्षिण : श्री उमा कौशिक का मकान, पूर्व : लगभग 20 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम : श्रीमती कमला देवी का मकान	24.00 लाख	2.40 लाख	
श्री संदीप कुमार भारतीय पुत्र स्व. प्रे चंद व श्रीमती कुसुम देवी पत्नी स्व. प्रेम चंद, 181/156 मालवीय नगर, मुट्ठीगंज, इलाहाबाद शाखा : इलाहाबाद	संदीप कुमार भारतीय पुत्र लोले प्रेम चंद	रु. 2097761 + ब्याज व अन्य खर्चें दि.01.11.2017 से	समस्त आवासीय सम्पत्ति का भाग, मकान नं. 181/156, क्षेत्रफल 58.33 वर्गमीटर आराजी 87 एमआइ पर स्थित, मौजा करेलाबाग, परगना व तहसील सदर, इलाहाबाद, संदीप कुमार भारतीय पुत्र लोले प्रेम चंद के नाम दस्तावेज संख्या 586/2006 दिनांक 10.08.2016 पर रजिस्टर्ड, चौहददी : उत्तर : आराजी का शेष भाग, दक्षिण : श्री राजू का प्लॉट, पूर्व : आराजी का भाग, पश्चिम : 12 फीट प्रस्तावित पक्का रास्ता	16.69 लाख	1.669 लाख	

- नियम एवं शर्तें -

- बिक्री दिनांक **12.12.2018** को प्रातः **11.00 बजे** से अपराह्न **1.00 बजे** के मध्य वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> पर आनलाइन ई-नीलामी द्वारा प्रत्येक मामले असीमित रूप से 5 मिनट का अतिरिक्त समय देते हुए की जाएगी।
- इच्छुक बोलीदाता के पास वैध ई-मेल पता होगा इस सम्बन्ध में अधिक जानकारी के लिए और प्रशिक्षण के लिए कृपया मेसर्स M/s e-Procurement Technologies Limited, A-801, Wall Street-II, Opp. Orient Club, Nr. Gujrat College, Ellis Bridge, Ahmedabad- 380006, Gujarat - India Phone No.:(+91) 7940230800 पर सम्पर्क किया जा सकता है। इसके अतिरिक्त Mr. Sobhit Shukla (Etl), Mob. No.:+91-8707586217 पर सम्पर्क किया जा सकता है।
- इच्छुक बोलीदाता को चाहिए की वे अपनी निविदा प्रस्तुत करने और ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया में सम्मिलित होने के पूर्व नीलामी से सम्बन्धित निर्वन्धनों एवं शर्तों के बारे में विस्तृत जानकारी वेबसाइट <http://www.auctiontiger.net>, Uco Bank website www.ucobank.com से प्राप्त कर लें।
- बोली विहित प्रारूप में संगत व्योरे के साथ शाखा कार्यालय में प्रस्तुत की जायेगी।
- बोली-पत्र प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि **11.12.2018** को सायं **5.00 बजे** तक है।
- अग्रिम धन यूको बैंक के लिए खाता सं. 06130210000236 आई.एफ.सी. कोड UCBA0000613 तथा आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा यूको बैंक, **भैलपुरा** शाखा में जमा करना होगा।
- सभी बोली दाताओं को (यूटीआर सं. का उल्लेख करते हुए) बोली-पत्र प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, आंचलिक कार्यालय: डी 63/8-1-एम, तुलसीपुर, महमूरगंज, वाराणसी-221010, Phone: 0542-2223123, e-mail: zo.varanasi@ucobank.co.in को प्रस्तुत करना होगा।
- बोली की शुरुआत आरक्षित मूल्य के बराबर की राशि / उससे अधिक राशि किन्तु रु.10,000/- के गुणक में होनी चाहिए। कृपया ध्यान रखें कि प्रथम आनलाइन निविदा (एच1) कम से कम अंतिम तिथि तक प्राप्त निविदा में बोली लगाई गई राशि से कम से कम एक गुणक (रु.10,000/-) अधिक होनी चाहिये।
- ई-निविदा की समाप्ति पर सफल बोलीदाता को उसी दिन खंड 7 में उल्लिखित शर्तों के अनुसार बोली का 25% का राशि (जिसमें अग्रि राशि शामिल नहीं होगी) जमा करानी होगी। खरीद मूल्य का शेष 65% आगामी 15 दिनों के अन्दर जमा करना होगा।
- यदि सफल बोलीदाता उक्त धनराशि 15 दिन के अन्दर जमा करने में असफल रहता है तो बोली को निरस्त समझा जाएगा और अग्रिम राशि जब्त कर ली जाएगी।
- असफल बोलीदाताओं द्वारा जमा की गई अग्रिम धनराशि ई-नीलामी समाप्ति के बाद वापस कर दी जायेगी।
- बिक्री को अंतिम तारी माना जाएगा जब बैंक पुष्टि कर देता है। यदि ऋणी अथवा जमानतदार सम्पूर्ण देय राशि, बिक्री की पुष्टि किये जाने से पूर्व, जमा कर देता है तो बिक्री रद्द हो जायेगी।
- सम्पत्ति की बिक्री जो है जैसे और जहां है के आधार पर की जाएगी (बैंक ने वर्तमान में प्रतीकात्मक रूप से सम्पत्ति का कब्जा ले रखा है) और इच्छुक बोलीदाता अपनी बोली प्रस्तुत करने के पहले सम्पत्ति के स्वामित्व तथा सम्पत्ति के सम्बन्ध में देयों के बारे में विवेकपूर्ण जांच कर हकविलेख, गुणवत्ता और हकविस्तार के सम्बन्ध में अपने को संतुष्ट करेगा। आनलाइन बोली प्रस्तुत करने के उपरांत किसी भी प्रकार के दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।

दि. 12.12.2018 प्रातः 11 बजे से 1 बजे तक (प्रत्येक अवसर पर अतिरिक्त 5 मिनट)