



# यूको बैंक

आंचलिक कार्यालय: कृष्णा प्लाजा, C-2/6,  
डी-ब्लॉक, गंगा नगर, मवाना रोड, मेरठ

## ई-नीलामी बिक्री सूचना

### अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

ऑनलाइन/एनईएफटी/आरटीजीएस के द्वारा ईएमडी तथा दस्तावेज जमा करवाने की अन्तिम तिथि व समय 13.08.2018 को सांय 5.00 बजे तक वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (नं. 54/2002) के अन्तर्गत बैंक को प्रभारित अचल सम्पत्तियों की बिक्री। चूंकि, यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न विवरणानुसार बैंक की बकाया राशि प्लस ब्याज की वसूली हेतु "जहाँ है जैसा है" के आधार पर तथा "जैसे है जो है के आधार पर एवं बिना किसी उपाय के आधार पर" सम्पत्ति की बिक्री करने का अधिकार के साथ निम्न ऋण खाते में प्रतिभूति ब्याज अधिनियम, 2002 की वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रवर्तन के साथ पटित धारा 13 (2) के तहत सूचना जारी करके निम्न सम्पत्तियों पर सांकेतिक कब्जा कर लिया है और चूंकि इस बकाया राशि का भुगतान न कर पाने के परिणाम स्वरूप, उक्त अधिनियम 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सम्पत्तियों की बिक्री द्वारा की बकाया राशि को वसूलने का प्रस्ताव किया है। अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> पर उपलब्ध करवाए गये ई-नीलामी प्लेटफार्म के जरिये की जायेगी।

### चल/अचल सम्पत्ति का विवरण

क्र. सं.	शाखा एवं खातेदार का नाम	सम्पत्ति का विवरण एवं सम्पत्ति स्वामी का नाम	डिमांड/कब्जे की तिथि व बकाया राशि	ईएमडी जमा करने का खाता विवरण एवं आरक्षित मूल्य एवं ई0एम0डी0 10%
1.	<b>शाखा: पी.एल. शर्मा रोड, मेरठ मैसर्स भारत कंस्ट्रक्शनस, साझेदार:</b> 1. श्री शीश पाल सिंह पुत्र श्री रघुवीर सिंह (निवासी मकान नं. जी-49/4, मीनाक्षी पुरम, मवाना रोड, मेरठ, उ0प्र0 पिन: 247775) 2. श्री रविन्द्र वर्मा पुत्र श्री शीश पाल सिंह (निवासी मकान नं. जी-49/4, मीनाक्षी पुरम, मवाना रोड, मेरठ, उ0प्र0 पिन: 247775), 3. श्री अरविन्द कुमार वर्मा पुत्र श्री शीशपाल सिंह, (निवासी मकान नं. जी-49/4, मीनाक्षी पुरम, मवाना रोड, मेरठ, उ0प्र0 पिन: 247775), 4. श्री देवन्द्र वर्मा पुत्र श्री शीश पाल सिंह (निवासी मकान नं. जी-49/4, मीनाक्षी पुरम, मवाना रोड, मेरठ, उ0प्र0 पिन: 247775), <b>गारन्टर:</b> श्री बिजेन्द्र वर्मा पुत्र श्री सुखवीर सिंह निवासी मकान नं. जी-49/4, मीनाक्षी पुरम, पोस्ट इंचौली, जिला मेरठ, उ0प्र0 पिन: 250001).	1. बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व खंड निर्माण मकान माप 122.89 वर्ग मीटर स्थित ग्राम ताहरपुर भवोशा, निकट यूको बैंक, परगना कांडला, तहसील व जिला शामली, पिन 250401 (उ0प्र0) सम्पत्ति स्वामी श्री शीश पाल सिंह पुत्र स्व. श्री रघुवीर सिंह, शीर्षक विलेख का विवरण: बही नं. 1, जिल्द नं. 130/131, सीरियल नं. 667 दिनांक 01.04.1966 रजिस्टर्ड सब रजिस्ट्रार बुढाना। 2. बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व खंड आवासीय प्लॉट माप 225.72 वर्ग मीटर स्थित ग्राम ताहरपुर भवोशा, निकट यूको बैंक, परगना कांडला, तहसील व जिला शामली, पिन 250401 (उ0प्र0) सम्पत्ति स्वामी श्री शीश पाल सिंह पुत्र स्व. श्री रघुवीर सिंह, शीर्षक विलेख का विवरण: दस्तावेज नं. 10298, बुक नं. 1, खंड नं. 4436, पेज नं. 127 से 140, दिनांक 29.09.2015 रजिस्टर्ड सब रजिस्ट्रार शामली। 3. बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व खंड आवासीय प्लॉट (सुरक्षित सम्पत्ति बांड के रूप में) माप 225.72 वर्ग मीटर स्थित ग्राम ताहरपुर भवोशा, निकट यूको बैंक, परगना कांडला, तहसील व जिला शामली, पिन 250401 (उ0प्र0) सम्पत्ति स्वामी श्री शीश पाल सिंह पुत्र स्व. श्री रघुवीर सिंह, शीर्षक विलेख का विवरण: दस्तावेज नं.10371, बुक नं. 1, खंड नं. 4439, पेज नं. 17 से 26, दिनांक 03.10.2015 रजिस्टर्ड सब रजिस्ट्रार शामली।	<b>01.09.2017</b> <b>13.11.2017</b> <b>₹. 27,45,476.59</b> + ब्याज व अन्य खर्चे	₹. 17,55,000.00   ₹. 1,75,500.00 A/c No : 08121015020019 A/c Name: Neft Payable Account UCO BANK Name of the Beneficiary: AUTHORISED OFFICER UCO BANK IFSC Code : UCBA0000812
2.	<b>शाखा: पी.एल. शर्मा रोड, मेरठ ऋणी:</b> राजेश कुमार पुत्र जगवीर सिंह, निवासी: ग्राम बिछोला, पोस्ट सैनी, मेरठ <b>गारन्टर:</b> वृजेश कुमार पुत्र जगवीर	बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व खंड आवासीय सम्पत्ति माप 42.50 वर्ग मीटर, मकान नं0 एल-939, स्थित राम मनोहर लोहिया नगर, मेरठ, सम्पत्ति स्वामित्व श्री राजेश कुमार। शीर्षक विलेख: बही नं0 1, जिल्द नं0 7989, पेज 253-282, क्रमांक सं0 11046, दिनांकित 06.11.2015, पंजीकृत उप-रजिस्ट्रार-2, मेरठ। सीमायें:-पूर्व: प्लाट नं0 एल-940, पश्चिम: मकान नं0 एल-938, उत्तर: प्लाट एल-969, दक्षिण: रोड 6 मीटर चौड़ा	<b>19.12.2017</b> <b>22.02.2018</b> <b>₹. 8,53,793.00</b> + ब्याज व अन्य खर्चे	₹. 8,06,500.00   ₹. 80,650.00 A/c No : 08121015020019 A/c Name: Neft Payable Account UCO BANK Name of the Beneficiary: AUTHORISED OFFICER UCO BANK IFSC Code : UCBA0000812
3.	<b>शाखा: कैलाशपुर, सहारनपुर ऋणी:</b> योगेश कुमार बाठला पुत्र श्री बिहारी लाल व श्री बिहारी लाल पुत्र श्री दया राम, निवासी: एमजेएफ गली A-47, नवीन नगर, सहारनपुर। <b>गारन्टर:</b> श्री मनोज कुमार पुत्र बिहारी लाल	<b>सम्पत्ति:</b> बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व खंड आवासीय मकान माप क्षेत्रफल 75.76 वर्ग मीटर, स्थित प्लाट नं0 176, खसरा नं0 97/1, 197/2, 98, 99 व 100, ग्राम उगराहू मुस्ताकाम, परगना हरोरा जिला सहारनपुर, शत्रुघन पुरी कॉलोनी, कैलाशपुर सहारनपुर, सम्पत्ति स्वामी श्री योगेश बाठला। <b>सीमायें:-पूर्व:</b> प्लाट नं0 177, <b>पश्चिम:</b> प्लाट नं0 123, <b>उत्तर:</b> अन्य का प्लाट, <b>दक्षिण:</b> रास्ता 13' चौड़ा	<b>30.08.2016</b> <b>16.03.2017</b> <b>₹. 495744/-</b> + ब्याज व अन्य खर्चे	₹. 4,75,000.00   ₹. 47,500.00 A/c No : 11121015020019 A/c Name: Neft Payable Account UCO BANK Name of the Beneficiary: AUTHORISED OFFICER UCO BANK IFSC Code : UCBA0001112

ई-नीलामी की दिनांक 14.08.2018, समय प्रातः 11:30 बजे से दोपहर 12:30 बजे तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार के साथ) टेण्डर जमा करने की अन्तिम तिथि 13.08.2018 समय सांय 05:00 बजे।

सम्पर्क:- मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, A-801, वॉल स्ट्रीट-II, ओरियंट क्लब, निकट गुजरात कॉलज, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद-380006 (गुजरात), फोन नं0: +91-7940230800, प्राधिकृत अधिकारी: श्री विकास शर्मा, मोबाइल नं0 9412103497, फोन नं0: 0121-2623670, ई-मेल आईडी: [zo.meerut.rec@ucobank.co.in](mailto:zo.meerut.rec@ucobank.co.in)  
प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम बोली को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और उसके पास बिना कोई कारण बतालाए ई-नीलामी के स्थगन/विलंबन/निरस्तीकरण या किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकृत या निरस्त करने का संपूर्ण अधिकार है।

नोट: सभी नियम व शर्तों के लिए नीलामी की वेबसाइट: <https://ucobank.auctiontiger.net>, <https://www.ucobank.com> पर जाकर देखें।

### सिक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फॉर्समेंट) नियम 2002 के तहत बिक्री सूचना

ऋणी एवं गारन्टर को चेतावनी दी जाती है कि उक्त बकाया धनराशि ब्याज सहित एवं खर्च का भुगतान ई-नीलामी से पूर्व या नियत दिनांक को कर दें अन्यथा असफल रहने पर सम्पत्ति को नीलामी/विक्रय किया जायेगा एवं बकाया धनराशि यदि हो तो उसे ब्याज एवं खर्च सहित वसूल किया जायेगा।

दिनांक : 10.07.2018

प्राधिकृत अधिकारी