

यह कि यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के द्वारा प्रतिभूतिकरण और वित्तीय आस्थियों का पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में विभिन्न ऋणकर्ता (ओं)/गारंटीकर्ता (ओं) को मांग पत्र जारी की जिसमें बकाया धन राशि के ब्याज सहित कथित सूचना के 60 दिनों के अंदर भुगतान करने की मांग की गई थी। यह कि निम्नलिखित ऋणकर्ता (ओं)/गारंटीकर्ता(ओं) बैंक की धाराशिका का भुगतान करने में असमर्थ रहे अतः एतद्वारा ऋणकर्ता (ओं)/गारंटीकर्ता(ओं) और संस्थाधारकों को यह सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में नीचे वर्णित संपत्तियों का अधिकार ग्रहण कर लिया है। जिसका विवरण अधोवर्णित है। ऋणकर्ता (ओं) को विशेष रूप से तथा सर्व साधारण को सामान्यता सूचित किया जाता है कि इस संपत्ति में किसी भी प्रथा का लेवदेन ना करें। यह संपत्ति यूको बैंक के प्रभार के अधश्चयी है जिसमें नीचे लिखित राशि ब्याज और अन्य छूट देय है। यह कि एतद्वारा संस्थाधारण एवं ऋणधारकों को पुनः यह सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा स्थावर संपत्तियों को ई-नीलामी के माध्यम से दिनांक **14.12.2017** को बिक्री करने का निर्णय लिया गया है। संपत्ति की बिक्री जो है जैसी है तथा जहां है जैसी है के आधार पर की जाएगी।

खानेदार का नाम पता व शाखा का नाम	बकाया धाराशिका मांग सूचना/अधिग्रहण दिनांक	संपत्ति का विवरण/ बंधक सम्पत्ति के मालिक का नाम	आगस्तित मूल्य/ धरोहर राशि	ई-नीलामी की दिनांक व समय	स्थानीय स्वाशासन को देय राशि
श्रीमती सरिता रॉय एवं मनीष रॉय, 2656, शिव हुनुमान मंदिर, पिण्डो का रास्ता, चांदपोल बाजार जयपुर।	रु. 3989469.57 ब्याज व खर्चें अतिरिक्त मांग सूचना तिथि 16.02.2016 अधिग्रहण तिथि 10.04.2017	श्रीमती सरिता रॉय के नाम से 131, पवनपुरी, बेनाड़ रोड, जयपुर में स्थिति 95.95 वर्गज का रहवासी मकान सीमाएँ उत्तर-प्लॉट नम्बर-132, दक्षिण - प्लॉट नम्बर - 130, पूर्व - अन्य की प्रोपर्टी व पश्चिम - रोड	रु. 2827000.00 (रु. अठाईस लाख सताईस हजार मात्र) रु. 282700.00 (रु. दो लाख बियासी हजार सात सौ मात्र)	14.12.2017 प्रातः 11:00 बजे से 13:30 बजे तक	जो भी बकाया राशि लागू हो।
मै. आर.सी.बी. ज्वैलर्स पार्टनर- श्री रॉबिन सोनी व श्रीमती गीता सोनी एफ-29, प्रथम तल, गोजग डू टॉवर हवासडक जयपुर।	रु. 5745466.00 ब्याज व खर्चें अतिरिक्त मांग सूचना तिथि 08.08.2016 अधिग्रहण तिथि 11.04.2017	श्री रॉबिन सोनी के नाम से गीजगड टॉवर, हवासडक, जयपुर में प्रथम तल पर दूकान नम्बर एफ.29 सीमाएँ उत्तर - दूकान नम्बर एफ 30, दक्षिण - दूकान नम्बर एफ 28, पूर्व - कोरिडोर, पश्चिम- ओपन स्काई	रु. 5421600.00 (रु. चौवन लाख इक्कीस हजार छः सौ मात्र) रु. 542160.00 (रु. पांच लाख बियासी हजार एक सौ साठ मात्र)	14.12.2017 प्रातः 11:00 बजे से 13:30 बजे तक	जो भी बकाया राशि लागू हो।
मै. श्रीकरणी मार्बलस प्रो. विजेन्द्र भास्कर, मंसूरी पेट्रोल पम्प के पास, जयपुर रोड, महुआ	2508652.00 (ब्याज एवं खर्चें अतिरिक्त) मांग सूचना दिनांक 17.06.2016 सा. अधिग्रहण तिथि 11.01.2017	श्री विजेन्द्र सिंह पुत्र श्री गणेश दान सिंह के नाम से प्लॉट नं.-28, खसरा नम्बर 104, गांधी नगर, करणी माता मंदिर के पास, सरदार सिंह ढाणी रोड, मदनगंज, किशनगड (अजमेर) में 200 वर्गज का रहवासी मकान सीमाएँ : पूर्व-रास्ता, पश्चिम-समरथ सिंह का मकान, उत्तर- श्रीमती संतोष प्रजापत का मकान, दक्षिण-रास्ता	रु. 3300300.00 (रु. तैतीस लाख तीन सौ मात्र) रु. 330030.00 (रु. तीन लाख तीस हजार तीस मात्र)	14.12.2017 प्रातः 11:00 बजे से 13:30 बजे तक	जो भी बकाया राशि लागू हो।

नियम व शर्तें - 1. नीलामी बिक्री ऑनलाईन ई-नीलामी जिसमें वेबसाईट <https://ucobank.auctiontiger.net> के माध्यम से दिनांक **14.12.2017** को प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:30 बजे के मध्य बोली लगायत की जाएगी। (असिमित प्रत्येक 5 मिन्ट का स्थान: विस्तार के प्राधान्य के साथ)। 2. इच्छुक निविदाकर्ता को निविदा प्रक्रिया में भाग लेने हेतु नीलामी की तिथि से पूर्व मैसर्स ई-प्रोब्योरिटी टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑफ़िशियल टेंडर) अहमदाबाद हेल्लोपॉइंट नं. 07940230806/816/821/823/824/825/826/827 संपर्क सूत्र श्री विनेश जरीवाल को. 09537046315, ई-मेल: rajasthan@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net, टोल फ्री नं. 18001035342, के पोर्टल पर पंजीकरण कर लाईन आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करना अनिवार्य है। 3. ई-नीलामी के निर्माणों के लिये विलंबत जानकारी के लिये ईच्छुक बोलोकार्ता वेबसाईट <https://ucobank.auctiontiger.net> पर देख सकते है तथा संबंधित प्रश्न डाउनलोड कर सकते है। 4. उपरोक्त संपत्ति की बिक्री आरक्षित मूल्य से कम में नही की जाएगी। 5. बिक्री निर्धारित प्रारूप पर संबंधित विवरण सहित ऑनलाईन जमा होगी। 6. ऑनलाईन बिड जमा करने की अंतिम तिथि 12.12.2017 सांय 04:00 बजे तक है। 7. धरोहर राशि डिमांडिंग ड्राफ्ट/बैंकर्स चैक के माध्यम से प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक शाखा एम.सी.यू. जयपुर के नाम से या ऑनलाईन RTGS/NEFT द्वारा खाता सं. 21050210001059 IFSC Code: UCOA0002105 तथा प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक, शाखा महुआ या ऑनलाईन RTGS/NEFT द्वारा खाता संख्या 21570210000243, IFSC CODE - UCOA00021057 में जमा करानी होगी। 8. सफल निविदाकर्ता को खरीदी गई संपत्ति के मूल्य का 25% (धरोहर राशि धारकर) ई-नीलामी की प्रक्रिया की समाप्ति के तुरंत बाद उसी दिन, उसी प्रकार से करना होगा जैसा कि उक्त बिन्दु 7 में वर्णित है तथा शेष 75% का भुगतान विक्रय की सूचना दिये जाने/पुष्टि किये जाने के 15 दिन या उससे पहले करना होगा। 9. यदि सफल बोलोकार्ता उक्तबानुसार राशि जमा नही करता है तो उसके द्वारा जमा राशि को जबरन कर लिया जायेगा। 10. असफल निविदाकर्ताओं द्वारा जमा की गई धरोहर राशि ई-नीलामी प्रक्रिया की समाप्ति पर लौटा दी जाएगी। 11. यह नीलामी/बिक्री बैंक द्वारा पुष्टि के विचाराधीन है, यदि ऋणकर्ता/गारंटीकर्ता ई-नीलामी से पहले बैंक की बकाया राशि जमा कर देता है तो नीलामी/बिक्री नही की जाएगी। 12. संपत्ति की नीलामी 'जहां है जैसी है तथा जो है जैसी है' के आधार पर की जा रही है। इच्छुक उपरोक्त अचल संपत्ति के संबंध में अधिकार/स्वामित्व/टैक्स एवं देयता के सम्बन्ध में व्यक्ति सतुष्ट हो। 13. ऑनलाईन बिक्री जमा करने के उपरान्त किसी प्रकार की आपत्ति स्वीकार नही होगी। 13. अनौपचारिकता के पाप बिना पूर्व सूचना के बिना कोई राशियन बताये किसी भी ध्वंस को स्वीकार अथवा अविश्वसनीय अथवा स्वर्णित/बिक्री निरस्त करने/किसी भी समय व शर्त का संशोधन करने का सर्वाधिकार्य जयपुर फोन नं. 0141-2222619 एवं शाखा प्रबंधन तथा पवित्र्य में संपत्ति से संबंधित समस्त शुल्क/प्रभार जैसे स्टॉपिंग शुल्क, रजिस्ट्रेशन शुल्क सरकार को देय समस्त सांविधिक राशि, कर बहन करना होगा। विक्रय प्रमाण पत्र केवल सफल निविदाकर्ता के नाम पर ही जारी किया जायेगा। 15. इच्छुक खरीदार संपत्ति का निरीक्षण दिनांक 11.12.2017 तक बैंक कार्यालय समय में कर सकते है। 16. यह बिक्री सर्फेसी अधिनियम 2002 के प्राधान्यों तथा स्थायी के विषयधीन है। 17. अन्य जानकारी के लिये प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक अंचल कार्यालय जयपुर फोन नं. 0141-2222619 एवं शाखा प्रबंधक यूको बैंक शाखा एम.सी.यू. जयपुर से 0141-2222658 व प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक अंचल कार्यालय जयपुर से फोन नं. 0141-2222619 एवं शाखा प्रबंधक यूको बैंक शाखा महुआ से फोन नं. 074611-240511 पर संपर्क किया जा सकता है। 18. यह ऋणकर्ता(ओं)/गारंटीकर्ता(ओं) के लिए विशेष रूप से तथा जनता के लिए सामान्य रूप से नीलाम है।