स्थान : इंदौर, दिनांक : 28.09.2017
6Sigmaadvt.
प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक

Debt. Recovery Tribunal, Jabalpur (M.P.)

ं चोरी

कअप कराने
द आंया कि
ह गई। कुछ
ों के बारे में
र दिया। दो
सिंह होरा को
र्ट लिखाई।
ात की है।
क्तियों और
ने स्टाफ से
होंने चोरी से

वाला
त्र
ों सहित
ना

कर लिया।
क बदमाश
गरोपियों से
टॉमी बरामद
बताया सभी
प को लूटने
शों ने बताया
खुला रहता
थी। पुलिस
खिलाफ 18
ने पहले ही
0 दिन पहले
भी की थी।

ड़ाया

खाधड़ी का
ी ने पुलिस
य मिशन में
ा दिया और
ब 4 लाख
दिनों तक
ा।

यूको बैंक UCO BANK

(भारत सरकार का उपक्रम)

आंचलिक कार्यालय : 380-381, साकेत नगर, इंदौर (म.प्र.)
फोन : 0731-2438331, 2438303
फेक्सः 2438304, email: zo.indore@ucobank.co.in

अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु ई–नीलामी सूचना

ई–नीलामी दिनांक 01.11.2017

(वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन और प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002) (सरफेसी अधिनियम 2002)

निम्न अधोहस्ताक्षरकर्ता **यूको बैंक** के **प्राधिकृत अधिकारी** की हैसियत से वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन और प्रतिभूति प्रवर्तन अधिनियम 2002, के तहत निम्न वर्णित ऋणियों/जमानतदारों द्वारा ऋण राशि चुकाने में असफल होने के कारण सेक्शन 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बैंक में रखी गई साम्यिक संपत्ति का कब्जा ऋणियरें के समक्ष दर्शायी गई दिनांक को ले लिया है। प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नियम 8 (5सी) के अंतर्गत आम जनता को विस्तृत में ये जानकारी दी जाती है कि निम्न वर्णित ऋणियों/जमानतदारों की निम्न संपत्ति की आम नीलामी **"जहाँ है जैसी है और जैसी है वैसी है"** के आधार पर वर्णित दिनांक को **यूको बैंक की विभिन्न शाखाएं** की ऋण वसूली हेतु निम्नलिखित विस्तृत जानकारी के अनुसार की जा रही है।

क्रं.	ऋणीयों का नाम	ऋणी के खाते में बकाया राशि (₹)	सूचना दिनांक एवं आधिपत्य दिनांक	स्वायत शासी संस्थाओं का बकाया	संपत्तियों का विवरण एवं संपत्ति मालिका का नाम	आरक्षित मूल्य यथा बयाना राशि बढ़ने वाली बोली के लिए बढ़ती कीमत	ईएमडी खाता क्रं., शाखा एंव आईएफएससी कोड क्रं.	ई–नीलामी की दिनांक एवं समय
1.	मेसर्स राधिका वेयरहाउस एंड एग्रो सर्विसेस (प्रोप्रा.: श्री मनमोहन यादव पिता श्री मुरारीलाल यादव)	**1,63,57,980.30** + ब्याज एवं अन्य खर्चे	15.02.2011 30.04.2011	पता नही	प्लाट पर कुर्सी का क्षेत्रफल 42768 वर्गफीट, भूमि सर्वे क्रमांक 498 (भाग) प.ह.न. 13 (नया)-65, ग्रामः जैतपुरा, तहसील / जिलाः धार, **क्षेत्रफल : 0.843 हेक्टेयर** **(संपत्ति पर बैंक का भौतिक कब्जा है।)**	रु. **107.10** लाख रु.**10.71** लाख रु. **1,00,000/-**	**02580210003947** न्यू पलासिया, इंदौर **UCBA0000258**	**01.11.2017** सुबह 11.00 से 1.00 बजे तक
2.	मेसर्स गौरीनंदा वेयरहाउस एंड एग्रो सर्विसेस (प्रोप्रा.: श्रीमती राधा यादव पति श्री तुलसी राम यादव)	**1,53,53,054.60** + ब्याज एवं अन्य खर्चे	15.02.2011 30.04.2011	पता नही	प्लाट पर कुर्सी का क्षेत्रफल 38300 वर्गफीट, भूमि सर्वे क्रमांक 498 (भाग) प.ह.न. 13 (नया)-65, ग्रामः जैतपुरा, तहसील / जिलाः धार, **क्षेत्रफल : 0.843 हेक्टेयर** **(संपत्ति पर बैंक का भौतिक कब्जा है।)**	रु. **99.00** लाख रु.**9.90** लाख रु. **1,00,000/-**	**02580210003947** न्यू पलासिया, इंदौर **UCBA0000258**	**01.11.2017** सुबह 11.00 से 1.00 बजे तक
3.	मेसर्स शिवम वेयरहाउस एंड एग्रो सर्विसेस (प्रोप्रा.: श्री दीपक यादव पिता श्री बेनी प्रसाद यादव)	**1,46,36,793** + ब्याज एवं अन्य खर्चे	15.02.2011 30.04.2011	पता नही	प्लाट पर कुर्सी का क्षेत्रफल 42192 वर्गफीट + ऑफिस 2520 वर्गफीट, भूमि सर्वे क्रमांक 498/3, प.ह.न. 13 (नया)-65, ग्रामः जैतपुरा, तहसील / जिलाः धार, **क्षेत्रफल : 0.843 हेक्टेयर** **(संपत्ति पर बैंक का भौतिक कब्जा है।)**	रु. **110.70** लाख रु.**11.07** लाख रु. **1,00,000/-**	**02580210003947** न्यू पलासिया, इंदौर **UCBA0000258**	**01.11.2017** सुबह 11.00 से 1.00 बजे तक
4.	मेसर्स सांईनाथ वेयरहाउस एंड एग्रो सर्विसेस (प्रोप्रा.: श्री संदीप यादव पिता श्री बेनी प्रसाद यादव)	**1,39,52,784** + ब्याज एवं अन्य खर्चे	15.02.2011 30.04.2011	पता नही	प्लाट पर कुर्सी का क्षेत्रफल 40150 वर्गफीट, भूमि सर्वे क्रमांक 3/3, 3/6 एवं 3/2 पैकी, प.ह.न. 34, ग्रामः बदीपुरा, तहसीलः देपालपुर, जिलाः इंदौर **क्षेत्रफल : 0.707 हेक्टेयर**	रु. **126.00** लाख रु.**12.60** लाख रु. **1,00,000/-**	**02580210003947** न्यू पलासिया, इंदौर **UCBA0000258**	**01.11.2017** सुबह 11.00 से 1.00 बजे तक

नियम एवं शर्ते : संपत्ति का विक्रय सेक्यूरिटी इंटेस्ट (इनफोर्समट) नियम 2002 के अंतर्गत एवं नीचे वर्णित शर्तो के आधार पर ही होगा। (1) संपत्ति का विक्रय भार सहित **"जहाँ है जैसी है और जैसी है वैसी है"** के आधार पर होगा। **(2)** नीलामी/बोली केवल ऑनलाइन इलेक्ट्रानिक बोली के माध्यम से वेबसाइट **https://ucobank.auctiontiger.net** के द्वारा होगी। बोलीकर्ताओं को परामर्श दियां जाता है कि वे ई–नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के पूर्व वेबसाइट देख लें। **(3)** संपत्ति का निरिक्षण बैंक के प्राधिकृत अधिकारी से पूर्व में अनुमति लेकर किसी भी कार्य दिवस में **दोपहर 3.00 बजे से सांयकाल 5.00 बजे** तक कर सकते है। **(4)** आरक्षित मूल्य से कम कीमत पर संपत्ति का विक्रय नही होगा। विक्रय प्रक्रिया में भाग लेने वाले बोलीकर्ता नीलामी के मध्य अपनी बोली आगे बड़ा सकते है। **(5)** ईएमडी राशि आरक्षित मूल्य का **10%** आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा फंड सम्बंधित संपत्ति के समक्ष उल्लेखित शाखा एवं खाते में **दिनांक 30.10.2017 दोपहर 4.00 बजे** तक या इसके पूर्व जमा करना होगा। **(6)** इच्छुक बोलीकर्ताओं के पास अपना वैध डिजिटल हस्ताक्षर प्रमाण पत्र एवं ई–मेल पता होना चहिए। डिजिटल हस्ताक्षर की विस्तृत जानकारी हेतु कृपया सेवा प्रदाता **ऑक्शन टाईगर, श्री अल्पेश गुप्ता : मो.: +91-9893377336, टेलीफोन : 079-40270594 से 598, हेल्पलाईन ई–मेल आईडी : mp@auctiontiger.net या alpesh@auctiontiger.net,** ईएमडी की राशि जमा करने के पश्चात तुरंत उसी दिन बोलीकर्ता को चाहिए कि वे डिजिटल हस्ताक्षर प्राप्त करने के लिए सेवा प्रदाता से मिले (यदि बोलीकर्ता के पास वैध डिजिटल हस्ताक्षर न हो तो)। **(7)** ईएमडी राशि चुकाने के पश्चात इच्छुक बोलीकर्ताओं को निम्नलिखित दस्तावेजों की विस्तृत जानकारी **दिनांक 30.10.2017 दोपहर 04.00 बजे** या इसके पूर्व तक यूको बैंक, झोनल ऑफिस में व्यक्तिगत रुप से या मेल द्वारा जमा हो जाना चाहिए। (1) ईएमडी की राशि आरटीजीएस/एनईएफटी के, द्वारा जमा की हो तो उसकी प्राप्त रसिद यूटीआर नं. सहित। (2) पेन कार्ड, आईडी प्रूफ एवं एड्रेस प्रूफ कॉपी जबकि सफल बोलीकर्ता द्वारा इनके मूल दस्तावेज बैंक को बिड राशि की 25% जमा करते समय देना होगा। (3) बोलीकर्ता का नाम, संपर्क नं., पता, ई-मेल आईडी (4) ऑनलाइन ईएमडी की राशि वापस करने के लिए बोलीकर्ता के खाते की विस्तृत जानकारी। **(8)** इच्छुक बोलीकर्ता को अपना नाम पोर्टल **https://ucobank.auctiontiger.net** पंजीकृत करना होगा एवं उनकी यूजर आईडी, पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करें। संभावित बोलीकर्ता सेवाप्रदाता **ऑक्शन टाईगर, श्री अल्पेश गुप्ता : मो.: +91-9893377336, टेलीफोन : 079-40270594 से 598, हेल्पलाईन ई–मेल आईडी : mp@auctiontiger.net या alpesh@auctiontiger.net** से ऑनलाइन ई-नीलामी की प्रकिया हेतु प्रशिक्षण ले सकते है। **(9)** नीलामी असफल बोलीकर्ता द्वारा जमा की गई ईएमडी राशि संपत्ति के विक्रय की पुष्टि के दो दिन पश्चात वापस कर दी जावेगी। ईएमडी राशि पर कोई ब्याज देय नही होगा। **(10)** ऑनलाइन नीलामी की प्रकिया समाप्त होते समय बोलीकर्ता द्वारा उचतम बोली लगाई जाती है (आरक्षित मूल्य से कम नही) तो उस बोलीकर्ता को सफल बोलीकर्ता घोषित किया जायेगा। सुरक्षित लेनदार द्वारा विक्रय की पुष्टि के पश्चात ही सफल बोलीकर्ता के पक्ष में विक्रय की पुष्टि की जावेगी। **(11)** सफल बोलीकर्ता को उसके पक्ष में बोली की पुष्टि के तुरंत बाद विक्रय मूल्य का 25 प्रतिशत (ईएमडी की राशि सहित जो पूर्व में जमा की गई है) जमा करनी होगी एवं शेष राशि सुरक्षित देनदार द्वारा बिक्री की पुष्टि होने की दिनांक से 15 दिनों के भीतर जमा करानी होगी। यदि सफल बोलीकर्ता उपर वर्णित समयावधि में राशि चुकाने में असफल होता है तो प्राधिकृत अधिकारी द्वारा पूर्व में बिना कोई सूचना दिए उसकी जमा राशि जप्त कर ली जावेगी एवं संपत्ति का पूनः विक्रय किया जावेगा। **(12)** सफल बोलीकर्ता द्वारा दस्तावेजों के निष्पादन में होने वाले सभी खर्च, रजिस्ट्रेशन फीस, स्टॉम्प शुल्क, टेक्सेस, सरकारी बकाया इत्यादि स्वयं वहन करने होंगे। **(13)** प्राधिकृत अधिकारी के पास बोली को स्थगित करने, आगे बढाने या नियम व शर्तो को बिना पूर्व सूचना दिये बदलने का अधिकार सुरक्षित है। **(14)** यदि किसी बोलीकर्ता के पास इंटरनेट की सुविधा नही है और यदि वो ई–नीलामी की प्रकिया में भाग लेने का इच्छुक है तो वह संबंधित अंचल अधिकारी एवं संबंधित शाखा से संपर्क कर सकता है, जो कि आवश्यक सुविधाओं का प्रबंध कर सकता है। **विशेष निर्देशन/सावधानी :** यह बोलदाता/कर्ता के हित में होगा कि वे आखिरी क्षण में बोली न लगाएं क्योकि किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता/बिजली कट जाना आदि) के लिए न तो **बैंक** और न ही सेवा प्रदाता जिम्मेदार होगा। इस प्रकार की आकस्मिक स्थितियों से निपटने के लिए बोलीकर्ताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्थाएं/विकल्प जैसे बिजली आंपूर्ति हेतु बे-अप की तैयारी रखें ताकि ऐसी स्थिति को दरकिनार कर सकें एवं सफलता पूर्वक नीलामी में भाग ले सकें।

स्थानः इंदौर, दिनांक : 28.09.2017

प्राधिकृत आधिकारी,
यूको बैंक

6Sigmaadvt.