

यूको बैंक

सम्मान आपके विश्वास का



UCO BANK

Honours your trust

आंचलिक कार्यालय: आर्केड इन्टरनेशनल, द्वितीय तल

सिविल लाईन, अजमेर रोड, जयपुर-302006

फोन नं. 0141-2224793, ई-मेल: zojaipur.rec@ucobank.co.in

सरफेसी अधिनियम 2002 के अन्तर्गत ई-नीलामी द्वारा विक्रय सूचना

(अचल सम्पत्ति के लिए)

यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने "वित्तिय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002" और "प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002" के नियम 8 एवं 9 के अन्तर्गत नीचे वर्णित ऋण खाते में बंधक सम्पत्ति का ऋणी/जमानतदार से कब्जा लेने के पश्चात् निम्न वर्णित सम्पत्ति को "जैसी है जहाँ है" के आधार पर सार्वजनिक ई-नीलामी के द्वारा विक्रय करने का निर्णय लिया है।

ऋणी व जमानतदार के नाम व पते	बकाया कुल राशि	सम्पत्ति का विवरण	बोली जमा करवाने की अन्तिम तिथि	ई-नीलामी की दिनांक एवं समय	आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि
ऋणी 1. श्री रामअवतार शर्मा पुत्र श्री रामस्वरूप शर्मा जलवालों की ढाणी, डीडवाना, तहसील लालसोट, जिला दौसा श्रीमती गायत्री देवी पत्नी श्री रामोतार शर्मा जलवालों की ढाणी डीडवाना तहसील लालसोट, जिला दौसा	रु. 678855/- 31.03.2015 तक	आवासीय सम्पत्ति के समी भाग और पार्सल जो जलवालों की ढाणी, डीडवाना, तहसील लालसोट, जिला-दौसा, राजस्थान पर स्थित है। जिसका क्षेत्रफल 56 वर्ग यार्डस है एवं श्री रामोतार शर्मा पुत्र श्री रामस्वरूप शर्मा के नाम से है।	26.08.2016	29.08.2016 प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 12:00 बजे	रु. 1,80,000/-	रु. 18,000/-
ऋणी/जमानतदार 1. श्री राम किशन गुर्जर पुत्र श्री रेवड मल नियर टेलिफोन एक्सचेंज न्यू कॉलोनी, लालसोट, जिला दौसा, 2. श्रीमती शांति देवी पत्नी श्री रामकिशन गुर्जर नियर टेलिफोन एक्सचेंज न्यू कॉलोनी, लालसोट, जिला दौसा, 3. श्रीमती रामेश्वरी देवी सोनी पत्नी श्री शम्भु लाल सोनी गांव लालसोट, जिला दौसा 4. श्री शम्भु लाल सोनी पुत्र श्री रामेश्वर प्रसाद, बावला पाडा, लालसोट, जिला दौसा	रु. 663097/- 31.03.2015 तक	आवासीय सम्पत्ति के समी भाग और पार्सल जो खसरा नं. 531, लालसोट, जिला-दौसा, राजस्थान पर स्थित है। जिसका क्षेत्रफल 89.31 वर्ग यार्डस है एवं श्री राम किशन गुर्जर पुत्र श्री रेवडमल गुर्जर के नाम से है।	26.08.2016	29.08.2016 प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 12:00 बजे	रु. 8,48,000/-	रु. 84,800/-
मैसर्स अम्बे मिनरल्स जरिये पार्टनर श्री धर्मेन्द्र कुमार पुत्र श्री भोम सिंह व श्रीमती पुष्पा देवी पत्नी श्री भोम सिंह (ऋणी)	रु. 7846590/- 31.03.2015 तक	औद्योगिक प्लॉट जो खसरा नं. 1379 गोरधनपुरा, गोरधनपुरा से राजनौता सड़क, कोटपुतली, जिला जयपुर राजस्थान पर स्थित है। जो कि पंजीयन के अन्तर्गत तहसील कोटपुतली जिला जयपुर में है। माप लगभग 0.30 हैक्टेयर है जो कि श्री धर्मेन्द्र कुमार पुत्र श्री भोम सिंह व श्रीमती पुष्पा देवी पत्नी श्री भोम सिंह के नाम से है।	26.08.2016	29.08.2016 प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 12:00 बजे	रु. 45,30,000/-	रु. 4,53,000/-

नियम एवं शर्त :-

- नीलामी ई-ऑक्शन के द्वारा वेबसाइट <http://bankeauction.com> पर प्रातः 11.00 बजे से 12.00 तक की जायेगी। कार्य अन्तराल 5 मिनट प्रत्येक का होगा।
- नीलामी में भाग लेने वाले बोलीदाता अपनी बोली प्रस्तुत करने एवं ई-ऑक्शन में शामिल होने से पहले, नीलामी बिक्री के सम्बन्ध में विस्तृत नियम एवं शर्तों की जानकारी हेतु श्री शशि भूषण चतुर्वेदी मो. 7210044289, 9811744289 से सम्पर्क करें या वेबसाइट <http://bankeauction.com>, <http://ucobank.com> का अध्ययन करें।
- निविदा निर्धारित प्रारूप में सम्बन्धित विवरण के साथ प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, शाखा डीडवाना के पास जमा करना होगा।
- ई-ऑक्शन के समय प्रथम बोली आरक्षित मूल्य के बराबर / आरक्षित मूल्य में एक वृद्धि या आरक्षित मूल्य से एक से अधिक वृद्धियों के बराबर होगी। प्रथम बोली के बाद प्रथम बोली को बाहर करने के लिए प्रथम बोली से अधिक दी गई वृद्धि या वृद्धि के गुणक के समान होगी।
- वृद्धि दर रुपये 5,000 की होगी।
- सफल बोली दाता को नीलामी राशि की 25 प्रतिशत राशि (जिसमें धरोहर राशि को समायोजित करते हुए जो पूर्व में दी गई है) उसी दिन नीलामी कि समाप्ति पर जमा करानी होगी। शेष बकाया राशि विक्रय पुष्टि स्वीकृति से 15 दिवस के भीतर जमा करवानी होगी।
- वर्तमान समय में बैंक के पास उपलब्ध जानकारी के अनुसार उक्त नीलामीशुदा सम्पत्ति पर कोई सरकारी, अर्द्धसरकारी या अन्य कोई प्रभार नहीं है। यदि ऐसा कोई प्रभार पाया जाता है तो उसे सफल खरीददार को वहन करना होगा।
- बैंक के पास बिना कारण बताये किसी भी निविदा को स्वीकृत / अस्वीकृत / स्थगित / रद्द करने का अधिकार और विक्रय नियमों एवं शर्तों में बिना कोई प्राथमिक सूचना के संशोधित करने का अधिकार है।
- शर्तें लागू - इच्छुक व्यक्तियों से यह आग्रह है कि नीलामी के नियम व शर्तों की अधिक जानकारी हेतु नीचे लिखित वेबसाइट देखें या नोडल अधिकारी से सम्पर्क करें।

1. श्री बी.एस. कवर-9571202906, वेबसाइट: <http://ucobank.com>.

दिनांक: 27.07.2016, स्थान: जयपुर

प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक