

यह कि यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के द्वारा प्रतिभूतिकरण और वित्तीय आस्तियों का पुर्नगठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 (12) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में विभिन्न ऋणकर्ता(ओं)/गारन्टीकर्ता(ओं) को गॉगपत्र जारी की जिसमें बकाया धनराशि के ब्याज सहित कथित सूचना के 60 दिनों के अन्दर भुगतान करने की मांग की जाती थी।

यह कि निम्नलिखित ऋणकर्ता(ओं)/गारन्टीकर्ता(ओं) बैंक की धनराशि का भुगतान करने में असमर्थ रहे अतः एतद्वारा ऋणकर्ता(ओं)/गारन्टीकर्ता(ओं) और सर्वसाधारण को यह सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक ने उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में नीचे वर्णित सम्पत्तियों का अधिपत्य ग्रहण कर लिया है जिसका विवरण अधोवर्णित है।

ऋणकर्ता(ओं) को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को सामान्यता सूचित किया जाता है कि इस सम्पत्ति में किसी भी प्रकार का लेन-देन न करें। यह सम्पत्ति यूको बैंक के प्रभार के अन्वयाधीन है जिसमें नीचे लिखित राशि, ब्याज और अन्य खर्च देय है।

यह कि एतद्वारा सर्वसाधारण एवं ऋणधारकों को पुनः यह सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा स्थावर सम्पत्तियों को ई-नीलामी के माध्यम से दिनांक 01.03.2019 को बिक्री करने का निर्णय लिया गया है। सम्पत्ति की बिक्री "जो है जैसी है" तथा "जहाँ है जैसी है" तथा "जो भी अधार है" एवं "दायित्व रहित" के आधार पर की जायेगी।

| क्र० सं० | आवेदार का नाम, पता व शाखा का नाम | बकाया धनराशि | सम्पत्ति का विवरण/ बंधक सम्पत्ति के मालिक का नाम | आरक्षित मूल्य/ धरोहर राशि | डिमांड नोटिस/ कब्जा तिथि |
|----------|--|---------------------------------------|--|-----------------------------|--------------------------|
| 1. | मौ विधाशिनी इंस्टीट्यूट प्रो० श्री अजय कुमार सिंह, निवासी लहेंगा, जिला- रायबरेली, जमानतकर्ता: (1) श्रीमती लता सिंह पत्नी अजय कुमार सिंह, निवासी ग्रा. लहेंगा, जिला- रायबरेली। (2) श्री विजय कुमार सिंह पुत्र त्रिभुवन सिंह, निवासी ग्रा. लहेंगा, नसीराबाद, छत्तोह, जिला- रायबरेली। शाखा: छत्तोह। | 5,23,948.90 + ब्याज +अन्य व्यय | सम्पत्ति का सभी भू भाग ग्रा. लहेंगा, परगना रोखा, तहसील सलोन, जिला रायबरेली, पर स्थित, मालिक: श्री अजय कुमार सिंह पुत्र श्री त्रिभुवन सिंह, गाटा नं.- 435, चौहद्दी: उत्तर: कान का मकान, दक्षिण: समरजोत सिंह का खेत पूर्व: सुन्दर बहादुर का खेत, पश्चिम: फतेह बहादुर सिंह का खेत, क्षेत्रफल: 0.190 हे.। | 25,00,000.00 2,50,000.00 | 22.03.2017 06.09.2018 |
| 2. | मेसर्स शिवम ज्वेलर्स, प्रो० श्री शिवम रस्तोगी पुत्र श्री अयोध्या प्रसाद, निवासी मालवय नगर, सिध्दौर (ग्रामीण), बाराबंकी- 225413 शाखा: सिध्दौर। | 6,13,550.25 + ब्याज +अन्य व्यय | सम्पत्ति का सभी भू भाग महोना, मालवय नगर, नगर पंचायत- सिध्दौर, तहसील- हैदरगढ़, जिला- बाराबंकी, पर स्थित, मालिक: श्री शिवम रस्तोगी पुत्र अयोध्या प्रसाद, चौहद्दी: उत्तर: श्री गिरवर सोनी के मकान के बाद आरसीसी रोड, दक्षिण: तालाब, पूर्व: श्री गिरवर सोनी का प्लॉट, पश्चिम: श्री राजकुमार का प्लॉट एवं दुकान, क्षेत्रफल: 875.00 वर्ग फुट। | 3,15,000.00 31,500.00 | 27.03.2018 12.09.2018 |
| 3. | मेसर्स सत्यम ट्रेडर्स, प्रो० विनोद कुमार यादव पुत्र श्री स्वामी दयाल, निवासी ग्रा. हाजीपुर, परगना- परसादेपुर, तहसील- सालोन, जिला- रायबरेली। जमानतकर्ता: श्रीमती सरिता यादव निवासी ग्रा. हाजीपुर, परगना- परसादेपुर, तहसील- सालोन, जिला- रायबरेली। शाखा: छत्तोह। | 4,52,634.97 + ब्याज +अन्य व्यय | सम्पत्ति का सभी भू भाग प्लॉट नं.- 1118, ग्रा. व मौजा- परसादेपुर, पर स्थित, मालिक: श्री विनोद कुमार यादव पुत्र स्वामी दयाल, चौहद्दी: उत्तर: परसादेपुर से रायबरेली रोड, दक्षिण: मुकीर का बचा प्लॉट, पूर्व: नूर मोहम्मद का प्लॉट, पश्चिम: मुकीर का बचा प्लॉट, क्षेत्रफल: 69.75 वर्ग मीटर। | 5,85,000.00 58,500.00 | 16.03.2018 06.09.2018 |
| 4. | प्रेम लता तिवारी पत्नी श्री विजय तिवारी निवासी ई-3057, ई- ब्लॉक, राजाजीपुरम, लखनऊ। शाखा: अशोक मार्ग। | 13,92,424.50 + ब्याज +अन्य व्यय | सम्पत्ति का सभी भू भाग ई-3057, ई- ब्लॉक, राजाजीपुर, लखनऊ, पर स्थित, मालिक: श्रीमती प्रेम लता तिवारी पत्नी विजय तिवारी, चौहद्दी: उत्तर: ई-3055, दक्षिण: ई-3059 पूर्व: 6 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम: ई-3047, क्षेत्रफल: 81.76 मीटर। | 65,75,000.00 6,57,500.00 | 15.03.2016 27.04.2017 |
| 5. | विनोद कुमार सिंह पुत्र श्री भगौती सिंह निवासी ग्रा०-चांदनापुर, पो०- महोना, बौकेटी, लखनऊ-226206। शाखा: महोना। | 16,95,350.00 + ब्याज +अन्य व्यय | चौहद्दी के साथ प्लॉट, श्री विनोद कुमार सिंह पुत्र भगौती सिंह के नाम, निवासी ग्रा०: चांदनापुर, पो०: महोना, जिला: लखनऊ, सम्पत्ति खसरा नं. 69, पर स्थित, चौहद्दी: उत्तर: 10 फुट चौड़ी सड़क और उसके बाद खाली प्लॉट, दक्षिण: दिलीप सिंह का मकान और सीतापुर रोड से 5 किमी दूरी पर, पूर्व: सियाराम सिंह का मकान, पश्चिम: 10 फुट चौड़ी सड़क और अमानीगंज रोड से 250 मी. पर दूर, क्षेत्रफल: 2250 वर्ग फुट। | 14,31,000.00 1,43,100.00 | 01.09.2015 09.09.2016 |
| 6. | दिनेश कुमार पुत्र श्री मंगल कुमार, निवासी ईडब्ल्यूएस मकान सं०- 6/65, रजनी खण्ड, शारदा नगर स्कीम, रायबरेली रोड, लखनऊ। शाखा: चंद्रावल। | 7,25,993.00 + ब्याज +अन्य व्यय | सम्पत्ति का सभी भू भाग ईडब्ल्यूएस मकान सं. 6/65, रजनी खण्ड, शारदा नगर स्कीम, रायबरेली रोड, लखनऊ, पर स्थित, मालिक: श्री दिनेश कुमार पुत्र श्री मंगल कुमार, चौहद्दी: उत्तर: मकान सं. 6/64, दक्षिण: मकान सं. 6/66, पूर्व: प्लॉट नं. 6/98, पश्चिम: 6 मीटर चौड़ी सड़क, क्षेत्रफल: 30 वर्ग मीटर। | 13,50,000.00 1,35,000.00 | 11.05.2016 09.09.2016 |
| 7. | श्री पंकज कुमार गुप्ता एवं श्री सुरेश चन्द्र गुप्ता, निवासी ईएसआई-बी/266, सेक्टर-ए, एसआरवाई, अलीगंज, लखनऊ (उ.प्र.) शाखा: गोमती नगर। | 9,46,939.00 + ब्याज +अन्य व्यय | सम्पत्ति ईएसआई-बी/266, सेक्टर-ए, एसआरवाई, अलीगंज, लखनऊ, पर स्थित, मालिक: श्री सुरेश चन्द्र गुप्ता एवं पंकज कुमार गुप्ता, चौहद्दी: उत्तर: मकान सं. 267, दक्षिण: मकान सं. 265, पूर्व: मकान सं. 263, पश्चिम: 4 मीटर चौड़ी सड़क, क्षेत्रफल: 36.75 वर्ग मीटर। | 15,50,000.00 1,55,000.00 | 25.02.2010 04.03.2015 |
| 8. | (1) राकेश कुमार त्रिपाठी पुत्र देवी शंकर त्रिपाठी (2) संख्या त्रिपाठी पत्नी श्री राकेश कुमार त्रिपाठी (3) श्री देवी शंकर त्रिपाठी पुत्र श्री वासुदेव त्रिपाठी निवासी मकान सं एफ 642, सेक्टर एफ, राजाजीपुरम, लखनऊ। शाखा: आई.टी. कॉलेज। | 7,55,383.00 + ब्याज +अन्य व्यय | सम्पत्ति मकान सं एफ- 642, सेक्टर- एफ, राजाजीपुर, लखनऊ, पर स्थित, मालिक: श्री देवी शंकर त्रिपाठी पुत्र श्री वासुदेव त्रिपाठी, चौहद्दी: उत्तर: सड़क, दक्षिण: मकान सं. एफ-676, पूर्व: मकान सं. एफ-644, पश्चिम: मकान सं. एफ-640, क्षेत्रफल: 49.30 वर्ग मीटर। | 20,00,000.00 2,00,000.00 | 20.11.2014 27.03.2015 |

नियम व शर्तें:- (1) नीलामी बिक्री "आनलाइन ई-नीलामी" जिसमें वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> के माध्यम से दिनांक 01.03.2019 को अपराह्न 12.30 बजे से अपराह्न 1.30 बजे के मध्य बोली लगाकर की जायेगी (असीमित प्रत्येक 5 मिनट का स्वतः विस्तार के प्रावधान के साथ)। (2) आनलाइन बिड जमा करने की अन्तिम तिथि 28.02.2019 है। (3) धरोहर राशि RTGS/NEFT फण्ड स्थानांतरण के माध्यम से खाता संख्या 14200210001233, प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, अशोक मार्ग, लखनऊ, IFSC Code-UCBA0001420 में जमा करनी होगी। (4) इच्छुक खरीददार, संबन्धित भाखा से संपर्क कर के, संपत्ति का निरीक्षण दिनांक 22.02.2019 को प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 03.00 बजे के बीच कर सकते हैं। (5) सफल निविदाकर्ता को खरीदी गई संपत्ति के मूल्य का 25% (धरोहर राशि के सम्मिलित) ई-नीलामी की प्रक्रिया की समाप्ति के तुरन्त बाद उसी दिन, उसी प्रकार से करना होगा जैसा कि उक्त बिन्दु 3 में वर्णित है, तथा शेष 75% का भुगतान विक्रय की सूचना दिए जाने/पुष्टि किये जाने के 15 दिन या उससे पहले करना होगा। (6) प्राधिकृत अधिकारी किसी भी या सभी बोलियों/प्रस्ताव को स्वीकार या अस्वीकार करने या नीलामी बिक्री को स्थगित करने/रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। (7) वर्णित संपत्ति का उल्लेख आरक्षित मूल्य के नीचे नहीं बेचा जाएगा। (8) संपत्ति बिक्री की निर्धारित तारीख से 15 दिनों की तय सीमा के अंदर बोली राशि के 75% की शेष राशि के भुगतान नहीं होने पर, जमा राशि (ईएमडी सहित बोली राशि का 25%) जब्त कर लिया जाएगा और संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा और डिफॉल्ट खरीदार संपत्ति के सभी दायों या उस राशि के किसी भी हिस्से का हकदार नहीं होगा। (9) इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे बेचे जाने वाले प्रस्तावित संपत्ति के संबंध में भीर्शक, पहचान, सीमा आयाम, सर्वेक्षण संख्या, दरवाजा संख्या, सीमाएं या आकलन को पूरा करने के लिए राजस्व/एसआरओ रिकार्ड में खोज कर सुनिश्चित हो लें। (10) यह प्रकाशन नोटिस का मात्र संधिप्त विवरण है, ई-नीलामी के नियमों व शर्तों के विस्तृत जानकारी के लिये इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है <https://ucobank.auctiontiger.net> पर देख सकते हैं तथा सम्बन्धित प्रपत्र डाउनलोड कर सकते हैं अथवा मेसर्स ई-प्रोक्थोरनेट टेक्नोलॉजीज लि. (आक्शन टाइगर) संपर्क सूत्र- श्री राम शर्मा, मोबाइल नं०- 91-8000023297, एवं श्री शोभित शुक्ला मोबाइल नं०- 91-8707586217, हेल्प लाइन नं०- 079-68135420, 079-68135416, 079-68135417, प्राधिकृत अधिकारी - 0522-4437677, 8100026161, zolucknow.rec@ucobank.co.in., शाखा प्रबंधक- शाखा छत्तोह: 096282904711, शाखा प्रबंधक- शाखा सिध्दौर: 09463778959, शाखा प्रबंधक- शाखा गोमती नगर: 8052126136, शाखा प्रबंधक- शाखा आई.टी. कॉलेज: 9634962888, शाखा प्रबंधक- शाखा अशोक मार्ग: 7018165387, शाखा प्रबंधक- शाखा महोना: 9822711464, शाखा प्रबंधक- शाखा चंद्रावल: 8318291048, ईमेल- up@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net., - ई-नीलामी वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> पर भी सम्पर्क कर सकते हैं।