



यूको बैंक

अंचल कार्यालय: बी-1/122, विनीत खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ-226010

बिक्री हेतु ई-नीलामी सूचना

(सरफेसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत)

यह कि यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के द्वारा प्रतिभूतिकरण और वित्तीय आस्तियों का पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 (12) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में विभिन्न ऋणकर्ता(ओं)/गारन्टीकर्ता(ओं) को मॉगपत्र जारी की जिसमें बकाया धनराशि के ब्याज सहित कथित सूचना के 60 दिनों के अन्दर भुगतान करने की मांग की गयी थी।

यह कि निम्नलिखित ऋणकर्ता(ओं)/गारन्टीकर्ता(ओं) बैंक की धनराशि का भुगतान करने में असमर्थ रहे अतः एतद्वारा ऋणकर्ता(ओं)/गारन्टीकर्ता(ओं) और सर्वसाधारण को यह सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक ने उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में नीचे वर्णित सम्पत्तियों का अधिपत्य ग्रहण कर लिया है जिसका विवरण अधोवर्णित है।

ऋणकर्ता(ओं) को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को सामान्यता सूचित किया जाता है कि इस सम्पत्ति में किसी भी प्रकार का लेन-देन न करें। यह सम्पत्ति यूको बैंक के प्रभार के अग्राधीन है जिसमें नीचे लिखित राशि, ब्याज और अन्य खर्चे देय है।

यह कि एतद्वारा सर्वसाधारण एवं ऋणधारकों को पुनः यह सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा स्थावर सम्पत्तियों को ई-नीलामी के माध्यम से दिनांक 05.07.2019 को बिक्री करने का निर्णय लिया गया है। सम्पत्ति की बिक्री "जो है जैसी है" तथा "जहाँ है जैसी है" तथा " जो भी अधार है" एवं "दायित्व रहित" के आधार पर की जायेगी।

क्र० सं०	खातेदार का नाम, पता व शाखा का नाम	बकाया धनराशि	सम्पत्ति का विवरण/ बंधक सम्पत्ति के मालिक का नाम	आरक्षित मूल्य/ धरोहर राशि	विनाई नोटिस/ प्रकाशन/एम्बेडिंगमेंट कक्षा तिथि
1.	मेसर्स श्री साई ऑटोमोबाइल, पता: ग्रा. नेवादा, बाहरगांव, इटौंजा, सीतापुर रोड, लखनऊ। प्रोपराइटर: श्रीमती प्रेमा कुमारी देवी पत्नी स्व. वीरेन्द्र नाथ सिंह, पता: सी-142, इंदिरा नगर, लखनऊ। जमानतकर्ता: श्री राजेश्वर प्रसाद सिंह पुत्र स्व. वीरेन्द्र नाथ सिंह, सी-142, इंदिरा नगर, लखनऊ-226016 शाखा: इटौंजा, लखनऊ।	91,67,308.66 + ब्याज +अन्य व्यय	सम्पत्ति खसरा सं. 614 क, ग्रा. बाहरगांव, परगना: महोना, तहसील: बक्शी का तालाब, लखनऊ, पर स्थित, मालकिन: श्रीमती प्रेमा कुमारी देवी पत्नी स्व. वीरेन्द्र नाथ सिंह, चौहद्दी: उत्तर: खसरा सं. 612 व 613, दक्षिण: खसरा सं. 615, पूर्व: सीतापुर रोड (एनएच-24), पश्चिम: खसरा सं. 617, क्षेत्रफल: 0.2850 हेक्टेयर्स।	1,75,00,000.00 17,50,000.00	12.09.2018 23.10.2018 31.12.2018

नियम व शर्तें:- (1) नीलामी बिक्री "आनलाइन ई-नीलामी" जिसमें वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> के माध्यम से दिनांक 05.07.2019 को अपरान्ह 12.30 बजे से अपरान्ह 1.30 बजे के मध्य बोली लगाकर की जायेगी (असीमित प्रत्येक 5 मिनट का स्वतः विस्तार के प्रावधान के साथ)। (2) आनलाइन बिड जमा करने की अन्तिम तिथि 02.07.2019 है। (3) धरोहर राशि RTGS/NEFT फण्ड स्तानांतरण के माध्यम से खाता संख्या 14200210001233, प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, अशोक मार्ग, लखनऊ, IFSC Code-UCBA0001420 में जमा करनी होगी। (4) इच्छुक खरीददार, संबन्धित शाखा से संपर्क कर के, संपत्ति का निरीक्षण दिनांक 29.06.2019 को प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 03.00 बजे के बीच कर सकते हैं। (5) सफल निविदाकर्ता को खरीदी गई संपत्ति के मूल्य का 25% (धरोहर राशि के सममित) ई-नीलामी की प्रक्रिया की समाप्ति के तुरन्त बाद उसी दिन, उसी प्रकार से करना होगा जैसा कि उक्त विन्दु 3 में वर्णित है, तथा शेष 75% का भुगतान विक्रय की सूचना दिए जाने / पुष्टि किये जाने के 15 दिन या उससे पहले करना होगा, वृद्धिशील बोली (बिड) रू0 20,000 की बहुवृद्धि (मल्टिपल) राशि में होगी। (6) प्राधिकृत अधिकारी किसी भी या सभी बोलियों/ प्रस्ताव को स्वीकार या अस्वीकार करने या नीलामी बिक्री को स्थगित करने/ रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। (7) वर्णित संपत्ति का उल्लेख आरक्षित मूल्य के नीचे नहीं बेचा जाएगा। (8) संपत्ति बिक्री की निर्धारित तारीख से 15 दिनों की तय सीमा के अंदर बोली राशि के 75% की शेष राशि के भुगतान नहीं होने पर, जमा राशि (ईएमडी सहित बोली राशि का 25%) जब्त कर लिया जाएगा और संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा और डिफॉल्ट खरीदार संपत्ति के सभी दावों या उस राशि के किसी भी हिस्से का हकदार नहीं होगा। (9) इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे बेचे जाने वाले प्रस्तावित संपत्ति के संबंध में शीर्षक, पहचान, सीमा आयाम, सर्वेक्षण संख्या, दरवाजा संख्या, सीमाएं या आकलन को पूरा करने के लिए राजस्व/ एसआरओ रिकार्ड में खोज कर सुनिश्चित हो लें। (10) यह प्रकाशन नोटिस का मात्र संक्षिप्त विवरण है, ई-नीलामी के नियमों व शर्तों के विस्तृत जानकारी के लिये इच्छुक बोलीकर्ता वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> पर देख सकते हैं तथा संबन्धित प्रपत्र डाउनलोड कर सकते हैं अथवा मेसर्स ई-प्रोक्योरमेन्ट टेक्नोलॉजीज लि. (आकेशन टाइगर) संपर्क सूत्र- श्री राम शर्मा, मोबाइल नं0- 91-8000023297, एवं श्री शोभित शुक्ला मोबाइल नं0- 91-8707586217, हेल्प लाइन नं0- 079-68135420, 079-68135416, 079-68135417, प्राधिकृत अधिकारी - 0522-4437677, 8100026161, zolucknow.rec@ucobank.co.in., शाखा प्रबंधक- शाखा इटौंजा: 9616151419, ईमेल- up@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net., - ई-नीलामी वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> पर भी संपर्क कर सकते हैं।