

यतः यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के द्वारा प्रतिभूतिकरण और वित्तीय आस्तियों का पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में विभिन्न ऋणकर्ता (ओं)/गारंटीकर्ता(ओं) को मांग पत्र जारी की जिसमें बकाया धन राशि के ब्याज सहित कथित सूचना के 60 दिनों के अंदर भुगतान करने की मांग की गई थी। यह कि निम्नलिखित ऋणकर्ता (ओं)/गारंटीकर्ता(ओं) बैंक की धरनाशि का भुगतान करने में असमर्थ रहे अतः एतद्वारा ऋणकर्ता (ओं)/गारंटीकर्ता(ओं) और सर्वसाधारण को यह सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में नीचे वर्णित संपत्तियों का अधिपत्य ग्रहण कर लिया है। जिसका विवरण अधोवर्णित है। ऋणकर्ता (ओं) को विशेष रूप से तथा सर्व साधारण को सामान्यता सूचित किया जाता है कि इस संपत्ति में किसी भी प्रकार का लेनदेन ना करें। यह संपत्ति यूको बैंक के प्रभार के अधधीन है जिसमें नीचे लिखित राशि ब्याज और अन्य खर्च देय है। यह कि एतद्वारा सर्वसाधारण एवं ऋणधारको को पुनः यह सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा स्थान संपत्तियों को ई-नीलामी के माध्यम से दिनांक 11.09.2018 को बिक्री करने का निर्णय लिया गया है। संपत्ति की बिक्री जो है जैसी है तथा जहां है जैसी है के आधार पर की जाएगी।

क्र. सं.	खतारदार का नाम व पता	बकाया धनराशि/ मांग सूचना/अधिग्रहण दिनांक	संपत्ति का विवरण/ बंधक संपत्ति के मालिक का नाम	आरक्षित मूल्य/धरोहर राशि/ बोली वृद्धि राशि	धरोहर राशि जमा कराने का विवरण
1.	श्री परमजीत सिंह पुत्र श्री जर्नेल सिंह एवं श्री जर्नेल सिंह पुत्र श्री बंता सिंह पकान नं. 54, धनलक्ष्मी कॉलोनी, बोरखंडा, कोटा	22,06,082.36 (ब्याज एवं खर्च अतिरिक्त) मांग सूचना दिनांक 03.11.2017 अधिग्रहण तिथि 09.05.2018	श्री जर्नेल सिंह पुत्र श्री बंता सिंह के नाम से आवासीय भूमि व भवन मकान नं. 222, यूआईटी स्क्रीम, सकतपुरा, कोटा में स्थित क्षेत्रफल 1000 वर्गफीट, सीमाएँ- पूर्व: प्लांट नं. 221, पश्चिम: प्लांट नं. 223, उत्तर: अन्य प्लांट, दक्षिण: सड़क 20 फीट।	20,40,000 (रु. बीस लाख बोलों हजार मात्र) 2,04,000 (रु. दो लाख पाँच हजार मात्र) 2500/- (रु. दो हजार पाँच सौ मात्र)	डीडी द्वारा-प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक, एम.बी.एस हॉस्पिटल कोटा RTGS/NEFT द्वारा खता सं. 19340210000335, IFSC Code: UCBA0001934
2.	श्री कमल किशोर एवं गौतम प्लांट नं. 36, अन्नपूर्णा नगर आवासीय कॉलोनी मेड़ता सिटी, जिला नागौर।	1703044.40 (ब्याज एवं खर्च अतिरिक्त) मांग सूचना दिनांक 30.01.2018 अधिग्रहण तिथि 11.05.2018	श्री कमलकिशोर पुत्र श्री धनेश के नाम से आवासीय प्लांट नं. 36, अन्नपूर्णा नगर आवासीय कॉलोनी, मेड़ता सिटी, जिला नागौर में स्थित, सीमाएँ- पूर्व: 40 फीट रोड़, पश्चिम: प्लांट नं. 35, उत्तर: 30 फीट रोड़, दक्षिण: आशरपूर्णा नगर।	12,60,000/- (रु. बारह लाख साठ हजार मात्र) 1,26,000/- (रु. एक लाख छब्बस हजार मात्र) 2500/- (रु. दो हजार पाँच सौ मात्र)	डीडी द्वारा-प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक, डांगवावास RTGS/NEFT द्वारा खता सं. 27180210000021, IFSC Code: UCBA0002718
3.	श्री राम लाल साद पुत्र श्री जगदीश प्रसाद एवं उर्मिला म.नं. 887, अचमर मेड़ता रोड़, यूको बैंक के पास गांव डांगवावास तहसील मेड़ता सिटी, जिला नागौर पिन: 341510	672090.32 (ब्याज एवं खर्च अतिरिक्त) मांग सूचना दिनांक 01.11.2017 अधिग्रहण तिथि 15.01.2018	श्री राम लाल साद पुत्र श्री जगदीश प्रसाद के नाम से आवासीय भूमि एवं आंशिक ढांचा हरिजनों का बास, डेवरी की पीछे गांव डांगवावास तहसील मेड़ता सिटी, जिला नागौर सीमाएँ- पूर्व: आम रास्ता, पश्चिम: आम प्रकाश का मकान, उत्तर: आम रास्ता, दक्षिण: स्वयं का बाड़ा।	4,05,000/- (रु. चार लाख पाँच हजार मात्र) 40,500/- (रु. चालीस हजार पाँच सौ मात्र) 2500/- (रु. दो हजार पाँच सौ मात्र)	डीडी द्वारा-प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक, डांगवावास RTGS/NEFT द्वारा खता सं. 27180210000021, IFSC Code: UCBA0002718
4.	मैसर्स अश्वारा मार्केटिंग ट्रेडिंग कम्पनी प्रोप्राइटर श्री मुकेश सुहालका सुहालका सदन मेजर नटवर सिंह स्कूल के सामने भीलवाड़ा रोड़, चित्तौड़गढ़ (राज.)	9,36,337/- (ब्याज एवं खर्च अतिरिक्त) मांग सूचना दिनांक 08.05.2015 अधिग्रहण तिथि 31.07.2015	श्री मुकेश सुहालका पुत्र स्व. श्री कन्हैया लाल सुहालका के नाम से आवासीय भूमि एवं आंशिक पुराना ढांचा अराजी सं. 600 का हिस्सा, प्लांट नं. 2 बोदीयाना गांव धानेत कला चित्तौड़गढ़ (राज.)	10,75,666/- (रु. दस लाख पचहत्तर हजार छः सौ श्यातन मात्र) 1,07,567/- (रु. एक लाख सात हजार पाँच सौ सड़क मात्र) 2500/- (रु. दो हजार पाँच सौ मात्र)	डीडी द्वारा-प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक, चित्तौड़गढ़ RTGS/NEFT द्वारा खता सं. 20181030100001, IFSC Code: UCBA0002018

स्थानीय स्वशासन को देय राशि:- जो भी बकाया राशि लागू हो।

ई-नीलामी का दिनांक व समय:- दिनांक 11.09.2018 को प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे तक।

नियम व शर्त:- 1. नीलामी बिक्री ऑनलाइन ई-नीलामी जिसमें वेबसाईट <https://www.bankeactionwizard.com> के माध्यम से दिनांक 11.09.2018 को प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 13:00 बजे के मध्य बोली लगाकर की जाएगी (असिमित प्रत्येक 5 मिनट का स्वतः विस्तार के प्रावधान के साथ)। 2. इच्छुक निविदाकर्ता को निविदा प्रक्रिया में भाग लेने हेतु नीलामी की तिथि से पूर्व M/Ansarters Systems Limited, संपर्क सूत्र: श्री कुशल बोस 07686913157, ई-मेल: kunal.b@ansartersystems.com, श्री हेमन्त श्रीवास्तव 8208626379, 7509933635, heman.p@ansartersystems.com, प्रधान कार्यालय: 08049352000/08040482000 के पोस्टल पर संचालन कर लांगइन आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करना अनिवार्य है। 3. ई-नीलामी के नियमों व शर्तों के विस्तृत जानकारी के लिये इच्छुक बोलीकर्ता वेबसाईट <https://www.bankeactionwizard.com> पर देख सकते है तथा संबंधित प्रश्न डाउनलोड कर सकते है। 4. उपरोक्त संपत्ति की बिक्री आरक्षण मूल्य से कम में नहीं की जाएगी। 5. बिड निर्धारित प्रारूप पर संबंधित विवरण सहित ऑनलाइन जमा होगा। 6. ऑनलाइन बिड जमा कराने की अंतिम तिथि 07.09.2018 सांय 04:00 बजे तक है। 7. सफल निविदाकर्ता को खरीदी की मूल्य का 25% (धरोहर राशि घटाकर) ई-नीलामी की प्रक्रिया की समाप्ति के तुरन्त बाद उसी दिन DD/NEFT/RTGS के माध्यम से करना होगा तथा शेष 75% के भुगतान बिक्रय की सूचना दिव्ये जाने व/गुप्तिकि जाने के 15 दिन या उससे पहले करना होगा। 8. यदि सफल बोलीदाता उपरोक्तानुसार राशि जमा नहीं करता है तो उसके द्वारा जमा राशि को जब्त कर लिया जायेगा। 9. असफल निविदाकर्ताओं द्वारा जमा की गई धरोहर राशि ई-नीलामी प्रक्रिया की समाप्ति पर लौटा दी जाएगी। 10. यह नीलामी/बिक्री बैंक द्वारा 'पूछे के विचारार्थ' है, यदि ऋणकर्ता/गारंटीकर्ता ई-नीलामी से पहले बैंक की बकाया राशि जमा करा देता है तो नीलामी/बिक्री नहीं की जाएगी। 11. संपत्ति की नीलामी 'जहां है जैसी है तथा जो है जैसी है' के आधार पर की जा रही है। इच्छुक उपरोक्त अचल संपत्ति के संबंध में अधिकार/ब्यामित्व/डेक्स एवं देयता के सम्बन्ध में स्वयं सन्तुष्ट हो। ऑनलाइन बिड जमा कराने के उपरान्त किसी प्रकार की आपत्ति स्वीकार नहीं होगी। 12. अधोहस्ताक्षरकर्ता के पास बिना पूर्व सूचना के बिना कोई कारण बताये किसी भी बिड को स्वीकार तथा अस्वीकार अथवा स्थगित/बिक्री निरस्त करने/किसी भी नियम व शर्त को संशोधन करने का सर्वाधिकार सुरक्षित रहेगा। 13. खरीदार को नियमानुसार वर्तमान पत्रा भविष्य में संपत्ति से संबंधित सम्स्त शुल्क/प्रभार जैसे स्टॉम्प शुल्क, रजिस्ट्रेशन शुल्क सरकार को देय समस्त सांविधिक राशि, कर वहन करना होगा। विक्रय प्रमाण पत्र केवल सफल निविदाकर्ता के नाम पर ही जारी किया जायेगा। 14. इच्छुक खरीदार संपत्ति का निरीक्षण दिनांक 07.09.2018 तक बैंक कार्य समय में कर सकते है। 15. यह बिक्री सरफेसी अधिनियम 2002 के प्रावधानों तथा दशाओं के विषयाधीन है 16. अन्य जानकारी एवं बिक्री की जाने वाली संपत्ति के निरीक्षण हेतु क्रम सं. 1 प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक एमबीएस हॉस्पिटल कोटा से 0744-2381163, 7597709243 शाखा प्रबंधक एमबीएस हॉस्पिटल कोटा 0744-2326936, 9462973821 एवं क्रम सं. 2 देय 3 प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक डांगवावास से 0145-2628552, 2424018, 9672143356 एवं शाखा प्रबंधक डांगवावास मो. 9460586636, क्रम सं. 4 प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक भीलवाड़ा शाखा से 01482-220344, 6350050133, 7666961624 एवं शाखा प्रबंधक चित्तौड़गढ़ 01472-244992, 8949252457, 9694704172 पर संपर्क किया जा सकता है। 17. यह ऋणकर्ता(ओं)/गारंटीकर्ता(ओं) के लिए विशेष रूप से तथा जनता के लिए सामान्य रूप से नोटिस है।

दिनांक: 09.08.2018 स्थान: एमबीएस हॉस्पिटल कोटा, चित्तौड़गढ़, डांगवावास

प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक