

## ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेयसी एक्ट 2002 के अन्तर्गत)

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत सार्वजनिक बिक्री सूचना वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत बैंक को बन्धक अचल सम्पत्तियों की बिक्री बैंक के प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक अंचल कार्यालय हालसी रोड, कानपुर ने प्रतिभूतिकरण, वित्तीय आस्तियों का पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति ब्याज का प्रवर्तन अधिनियम-2002 (SARFAESI ACT - 2002) की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए बैंक के पास बंधक रखी गई निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में मांग-नोटिस जारी करने के उपरांत उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए संपत्तियों को कब्जे में ले लिया है। अब प्राधिकृत अधिकारी निम्न संपत्तियों को "जो है जहां है" एवं "जो है जैसी है" एवं "जो भी है वही है" तथा "बिना वापसी" के आधार पर यथा स्थिति ई-नीलामी द्वारा बिक्री करने हेतु निविदा आमंत्रित करते हैं। बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा उपलब्ध कराये गये ई-नीलामी प्लेटफार्म की वेबसाइट पर होगी।

क्र. सं.	ऋणी का नाम पता एवं शाखा	जमानतकर्ता का नाम, पता/सुरक्षित आस्तियों के मालिक	बकाया राशि/ मांग सूचना की तिथि/ कब्जा तिथि	कब्जे का प्रकार	बंधक सम्पत्ति का विवरण व उनकी स्थिति	आरक्षित मूल्य	अग्रिम राशि/ जमा खाते का विवरण
1.	मेसर्स एस.के. इण्डस्ट्राइजेज प्रो 0 श्री संतोष कुमार, निवासी 7-बी1, आनन्द नगर, कानपुर, शाखा कार्यालय: हालसी रोड, कानपुर	श्री संतोष कुमार पुत्र श्री बच्चल लाल (स्वामी)	रु. 17,34,248.00 + ब्याज एवं अन्य खर्चें मांग पत्र दिनांक 02.05.2017 कब्जा दिनांक 26.10.2017	प्रतीकालक	भूमि व भवन, क्षेत्रफल: 100 वर्ग गज अथवा 83.61 वर्ग मी0 का आधा भाग, बुक सं0 1, जिल्द सं0 7476, पेज सं0 147 से 182, बैनामा सं0 12600, डायग्राम सं0 22.12.2016, स्थित प्लाट सं0 40, चक सं0 मकान सं0 133/4, ब्लाक "पी", स्कीम 2, रस्तपुरवा, कानपुर, चौहद्दी: पू: प्लाट सं0 41 (मकान सं0 133/5), प.: प्लाट सं0 40 का बचा हुआ भाग (मकान सं. 133/4), उ.: प्लाट सं0 62 और 63, द: 40 फीट रोड सरकारी	रु. 24,94,000/-	रु. 2,50,000/- खाता सं. 01800210000755 IFSC Code: UCBA0000180
2.	मोहम्मद इकबाल पुत्र श्री बाबू अली, निवासी: 5 ई-372, फेस-2, हंसपुरम, कानपुर शाखा कार्यालय: हालसी रोड, कानपुर	मोहम्मद इकबाल पुत्र श्री बाबू अली (स्वामी)	रु. 8,06,000/- + ब्याज एवं अन्य खर्चें मांग पत्र दिनांक 01.09.2016 कब्जा दिनांक 01.06.2017	प्रतीकालक	भूमि व भवन, क्षेत्रफल: 25.05 वर्ग मी0 स्थित एलआईजी प्लाट सं0 5ई-372, फेस-2, हंसपुरम, तहसील- कानपुर नगर, जिला कानपुर नगर चौहद्दी: पू: प्लाट सं0 5ई-384, प.: 6.0 मीटर सड़क, उ.: प्लाट सं0 5ई-373, द: प्लाट सं0 5ई-371	रु. 7,81,000/-	रु. 78,100/- खाता सं. 01800210000755 IFSC Code: UCBA0000180
3.	श्री सुनील कुमार आनन्द पुत्र श्री सुरेन्द्र कुमार आनन्द व श्रीमती अन्नू आनन्द पत्नी श्री सुनील कुमार आनन्द, निवासी मकान सं0 1397, स्तन लाल नगर, कानपुर तथा फ्लैट सं0 III-ए तृतीय तल, 117/एल/109, इन्दिरा विला, नवीन नगर, काकादेव, कानपुर शाखा कार्यालय: दार्जिलिंग, कानपुर	श्री सुनील कुमार आनन्द पुत्र सुरेन्द्र कुमार आनन्द व श्रीमती अन्नू आनन्द पत्नी श्री सुनील कुमार आनन्द (स्वामी)	रु. 51,56,698/- + ब्याज एवं अन्य खर्चें मांग पत्र दिनांक 25.04.2017 कब्जा दिनांक 16.09.2017	प्रतीकालक	निर्मित क्षेत्रफल: 128.32 वर्ग मी0 साथ में अविभाजित भूमि 24.22 वर्ग मी0, बही सं0 1, जिल्द सं0 9642, पेज सं0 69 से 94, बैनामा सं0 3363, डायग्राम सं0 16.04.2016, सब-रजिस्ट्रार ऑफिस जोन 4, कानपुर स्थित प्लेट सं0 III-ए, प्लाट सं0 336, मकान सं0 117/एल/109, "इंदिरा विला" नवीन नगर काकादेव, कानपुर नगर, चौहद्दी: पू: प्लेट सं0 III-बी, प.: प्लाट सं0 335 (मकान सं0 117/एल/108), उ.: प्लाट सं0 330, द: 12.18 मी0 चौड़ी सड़क	रु. 46,84,000/-	रु. 4,68,500/- खाता सं. 07440210000489 IFSC Code: UCBA0000744
4.	श्री नवीन प्रकाश मिश्रा पुत्र श्री स्वामी नाथ मिश्रा एवं श्रीमती अनुज मिश्रा पत्नी श्री नवीन प्रकाश मिश्रा, निवासी मकान सं0 9, सुदर्शन विनायकपुर, कानपुर शाखा कार्यालय: लखनपुर, काकादेव, कानपुर	श्री नवीन प्रकाश मिश्रा पुत्र श्री स्वामी नाथ मिश्रा एवं श्रीमती अनुज मिश्रा पत्नी श्री नवीन प्रकाश मिश्रा (स्वामी)	रु. 29,73,985.72 + ब्याज एवं अन्य खर्चें मांग पत्र दिनांक 21.02.2017 कब्जा दिनांक 08.05.2017	प्रतीकालक	सम्पत्ति सं0 1 : क्षेत्रफल- 670 वर्ग फीट, बैनामा विवरण- दि. 02.07.2014, बुक सं0 1, वाल्यूम सं0 8325, पेज- 229 से 322, क्रम सं0 7350, सब-रजिस्ट्रार जोन: 4, कानपुर नगर, मकान सं0 116/656 रावतपुर, कानपुर, चौहद्दी: पू: अली अहमद का मकान, प.: विमला बेगम का प्लाट, उ.: 25 फीट रोड, द: रामू का प्लाट एवं सम्पत्ति सं0 2 : क्षेत्रफल- 894 वर्ग फीट, बैनामा विवरण- दि. 26.12.2014, बुक सं0 1, वाल्यूम सं0 8075, पेज- 197 से 242, सब-रजिस्ट्रार जोन: 4, कानपुर नगर, मकान सं0 9, सुदर्शन विनायकपुर, कानपुर, चौहद्दी: पू: इनकम हाउस सोसाइटी, प.: 7.62 मी0 चौड़ी सड़क व श्री तिवारी का प्लाट नं. 8, उ.: प्लाट सं0 9 का भाग, द: मंजू सिंह का प्लाट सं0 7-बी	रु. 15,16,000/-  रु. 11,13,000/-	रु. 1,52,000/- खाता सं. 25740210000755 IFSC Code: UCBA0002574  रु. 1,11,500/- खाता सं. 25740210000755 IFSC Code: UCBA0002574
5.	श्रीमती शान्ती सिंह तोमर पत्नी श्री संजय सिंह तोमर एवं श्री संजय सिंह तोमर पुत्र श्री महेश सिंह तोमर, निवासी मकान सं0 105/716 आनन्द बाग, कानपुर शाखा कार्यालय: लखनपुर, काकादेव, कानपुर	श्रीमती शान्ती सिंह तोमर पत्नी श्री संजय सिंह तोमर एवं श्री संजय सिंह तोमर पुत्र श्री महेश सिंह तोमर (स्वामी)	रु. 30,65,677.98 + ब्याज एवं अन्य खर्चें मांग पत्र दिनांक 21.02.2017 कब्जा दिनांक 08.05.2017	प्रतीकालक	क्षेत्रफल- 1100 वर्ग फीट, टाईप- आवासीय, बैनामा विवरण- बैनामा दि. 17.01.2015, वाल्यूम सं0 7010, पेज- 283 से 306, क्रम सं0 332, सब-रजिस्ट्रार जोन: 2, कानपुर नगर, चौहद्दी: पू: 10 फीट गली, प.: मकान सं0 105/549-ए, उ.: मकान सं0 105/549-ए एवं 105/550, द: 10 फीट गली	रु. 18,72,000/-	रु. 1,87,200/- खाता सं. 25740210000755 IFSC Code: UCBA0002574
6.	श्री राम बाबू पुत्र श्री भाऊ लाल, निवासी 144, बारा सिरौही, कल्याणपुर, कानपुर शाखा कार्यालय: लखनपुर, काकादेव कानपुर	श्री राम बाबू पुत्र श्री भाऊ लाल (स्वामी)	रु. 32,51,397.80 + ब्याज एवं अन्य खर्चें मांग पत्र दिनांक 26.08.2016 कब्जा दिनांक 05.06.2017	प्रतीकालक	क्षेत्रफल- 7074 वर्ग फीट, टाईप- आवासीय, अराजी सं0 195, ग्राम- शोखपुर, अकबरपुर, जिला कानपुर देहात, बैनामा विवरण- दि. 14.10.2013, वाल्यूम सं0 3112, पेज- 295 से 312, क्रम सं0 7177, सब-रजिस्ट्रार जोन: 4, कानपुर नगर, चौहद्दी: पू: प्लाट सं0 3, प.: 5.10 मी0 रोड, उ.: 10 फीट रोड, द: अशोक राजपूत का प्लाट	रु. 9,61,000/-	रु. 96,100/- खाता सं. 25740210000755 IFSC Code: UCBA0002574
7.	श्री अशोक कुमार राजपूत पुत्र उदय नारायण राजपूत निवासी: 96/18ए महावीर पुरम, कल्याणपुर, कानपुर, शाखा कार्यालय: लखनपुर, काकादेव, कानपुर	श्री अशोक कुमार राजपूत पुत्र श्री उदय नारायण राजपूत (स्वामी)	रु. 32,86,125.80 + ब्याज एवं अन्य खर्चें मांग पत्र दिनांक 26.08.2016 कब्जा दिनांक 05.06.2017	प्रतीकालक	क्षेत्रफल- 4037 वर्ग फीट, गाटा सं0 195 का भाग, प्लाट सं0 1, ग्राम शोखपुर, अकबरपुर, जिला कानपुर देहात, बैनामा विवरण- दि. 14.10.2013, वाल्यूम सं0 3112, पेज- 277 से 294, क्रम सं0 7176, सब-रजिस्ट्रार जोन: 4, कानपुर नगर, चौहद्दी: पू: प्राइवेट प्लाट सं0 4 व 5, प.: 5.10 मी0 रोड, उ.: प्राइवेट प्लाट सं0 2, द: श्री नारायण का खेत	रु. 9,61,000/-	रु. 96,100/- खाता सं. 25740210000755 IFSC Code: UCBA0002574
8.	श्रीमती उषा देवी पत्नी स्व0 अरूण प्रकाश शुक्ला व श्री महेश शुक्ला पुत्र स्व0 अरूण प्रकाश शुक्ला, निवासी: जी 1208, आवास विकास नं0 1, कल्याणपुर, कानपुर नगर शाखा कार्यालय: लखनपुर, काकादेव, कानपुर	श्रीमती उषा देवी पत्नी स्व0 अरूण प्रकाश शुक्ला व श्री महेश शुक्ला पुत्र स्व0 अरूण प्रकाश शुक्ला (स्वामी)	रु. 32,52,198.80 + ब्याज एवं अन्य खर्चें मांग पत्र दिनांक 26.08.2016 कब्जा दिनांक 05.06.2017	प्रतीकालक	क्षेत्रफल- 2283 वर्ग फीट, अराजी सं0 109, ग्राम टिकरा, तहसील व जिला कानपुर नगर, बैनामा विवरण- बैनामा दि. 20.05.2011, बुक सं0 1, वाल्यूम सं0 4891, पेज- 297 से 328, क्रम सं0 2419, सब-रजिस्ट्रार जोन: 2, कानपुर नगर, चौहद्दी: पू: अन्य की अराजी, प.: 4.60 मी0 रोड, उ.: अराजी सं0 109 का भाग, द: अराजी सं0 109 पर मौजूद टॉवर	रु. 18,15,000/-	रु. 1,81,500/- खाता सं. 25740210000755 IFSC Code: UCBA0002574
9.	श्री महेश शुक्ला पुत्र श्री अरूण प्रकाश शुक्ला व श्रीमती नैश शुक्ला पत्नी महेश शुक्ला निवासी: जी 1208 आवास विकास नं0 1, कल्याणपुर, कानपुर नगर शाखा कार्यालय: लखनपुर, काकादेव, कानपुर	श्री महेश शुक्ला पुत्र श्री अरूण प्रकाश शुक्ला एवं श्रीमती नैश शुक्ला पत्नी श्री महेश शुक्ला (स्वामी)	रु. 30,57,796.24 + ब्याज एवं अन्य खर्चें मांग पत्र दिनांक 04.08.2016 कब्जा दिनांक 05.06.2017	प्रतीकालक	क्षेत्रफल- 55.76 वर्ग मी0, बैनामा विवरण- बैनामा दि0 30.09.2015, बुक सं0 1, वाल्यूम सं0 9247, पेज-255 से 272, क्रम सं0 9164, सब-रजिस्ट्रार जोन: 4, कानपुर नगर, चौहद्दी: पू: मकान सं0 जी-1207, प.: मकान सं0 जी- 1209, उ.: 9 मीटर रोड, द: मकान सं0 1221	रु. 25,06,000/-	रु. 2,50,600.00 खाता सं. 25740210000755 IFSC Code: UCBA0002574

नियम एवम शर्तें-1. नीलामी की तिथि: 13.03.2018, समय: प्रातः 11:00 बजे से सायं 4:00 बजे तक 2. नियम एवम शर्तों के लिये कृपया हमारी निविदा सेवकन की वेबसाइट [www.ucobank.com](http://www.ucobank.com) पर लॉगिन करें या E-procurement technologies ltd (Auctiontiger) देखें, टोल फ्री नं. 18001035342 राम शर्मा - 8000023297, फो. -079-40005417/ 418/416/420, या ई-मेल [up@auctiontiger.net](mailto:up@auctiontiger.net), [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net), [support@auctiontiger.net](mailto:support@auctiontiger.net), शाखा सम्पर्क नं0 हालसी रोड, कानपुर-0512-2368069/दार्जिलिंग, कानपुर-0512-2525284/लखनपुर, काकादेव कानपुर-0512-2502220/फर्रुखाबाद: 05692-244706 या अंचल कार्यालय, कानपुर-0512-2302706, 9460552446 पर सम्पर्क करें।