



UCO Bank

NIMAPARA BRANCH
P.O: Nimapara, Dist: Puri-752106,
Phone:06758-252437, 252233

**E-AUCTION
SALE NOTICE**
(Under SARFAESI Act 2002)

Auction Sale of Immovable Property mortgaged to the bank under Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with rules 5,6,7,8 & 9 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002). Possession of the following property has been taken over the Authorised Officers, **UCO Bank**, pursuant to the Notice issued u/s 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 in the following borrowers' accounts mentioned below with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS" AND "WHAT IS WHERE IS" BASIS for realization of Bank's Dues.

DESCRIPTIONS OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Name & Address of Borrower / Guarantor(s)	Description of Immovable Property	Amount dues as on date of NPA	Demand/ Possession Notice Date	Reserved Price/ EMD	Date & Time of E-Auction
Borrower: Trinath Murmu, Guarantor: Smt. Mona Murmu, both are At/P.O: Olikana, P.S: Nimapara, Dist.:Puri	All that part and parcels of land & building standing in the name of Smt. Mona Murmu , situated at Mouza: Olikana, Khata No.: 01, Plot No.: 156/538, Area: Ac. 0.07 dec.	₹8,75,459.72 (inclusive interest up to 31.03.2014)	20.11.2014 / 25.06.2015	₹31,00,000/- / ₹3,10,000/-	04.12.2015 between 10.30 A.M. to 11.30 A.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)
Borrower: Balakrushna Swain, At: Seulasahi, P.O: Chanarpada, Nimapara, Dist.: Puri, Guarantors: (1) Sri Suryanarayan Dash, At: Galadari, P.O.: Sisa, P.S.: Gop, Puri, (2) Smt. Nirmala Dash, W/o-Sri Balakrushna Swain, At: Seulasahi, P.O: Chanarpada, Nimapara Puri	All that part and parcels of land & building standing in the name of Sri Balakrushna Swain , situated at Mouza: Denua, Khata No.: 866, Plot No.: 4622, Area: Ac. 0.01 dec. & Plot No.: 4386, Area: Ac. 0.03 dec., Total Area: Ac. 0.04dec.	₹8,69,620/- (inclusive interest up to 30.09.2014)	14.01.2015 / 25.06.2015	₹4,00,000/- / ₹40,000/-	04.12.2015 between 11.45 A.M. to 12.45 P.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)
Borrower: Manoranjan Sahoo, At: Hata Bazar, Near Medical Chhak, Nimapara, Dist.: Puri Guarantor: Sri Chitta Ranjan Sahoo, Amuniapatna, Nimapara, Puri	All that part and parcels of land & building standing in the name of Sri Manoranjan Sahoo & Sri Chitta Ranjan Sahoo , situated at Mouza: Patapur, Khata No.: 774, Plot No.: 2691, Area: Ac. 0.01 dec., Plot No.: 2692, Area: Ac. 0.01 dec., Total Area: Ac. 0.02dec.	₹3,56,201/- (inclusive interest up to 30.09.2014)	14.01.2015 / 25.06.2015	₹8,50,000/- / ₹85,000/-	04.12.2015 between 03.00 P.M. to 04.00 P.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)
Borrower: Basudev Store, Prop.: Sri Gyanaranjan Pradhan, At: Denuabasta, P.O/P.S: Nimapara, Dist.: Puri Guarantor: Sri Gobardhan Sahoo, Vill: Bishnupur, P.O./P.S.: Nimapara, Dist.: Puri	All that part and parcels of land & building standing in the name of Sri Gobardhan Sahoo , situated at Mouza: Bishnupur, Khata No.: 1331/424, Plot No.: 3143, Area: Ac. 0.06 dec. & Plot No.: 3144/4361, Area: Ac. 0.01.5 dec., Total Area: Ac. 0.07.5 dec.	₹2,23,388/- (inclusive interest up to 30.09.2014)	11.02.2015 / 25.06.2015	₹4,00,000/- / ₹40,000/-	04.12.2015 between 04.00 P.M. to 05.00 P.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)
Borrower: M/s Maa Mangala Grocery, Prop.: Sri Bamadev Behera, At: Begunia Chhak, P.O: Gop, Dist.: Puri / Guarantor: Smt. Bilasini Dei, W/o- Sri Bamadev Behera, At: Bedapur, P.O.: Bhairipur, P.S.: Gop, Puri	All that part and parcels of land & building standing in the name of Sri Bamadev Behera , situated at Mouza: Erabanga, Khata No.: 1190, Plot No.: 9925, Area: Ac. 0.04 dec.	₹9,15,058/- (inclusive interest up to 31.03.2014)	30.04.2014 / 09.10.2014	₹14,50,000/- / ₹1,45,000/-	05.12.2015 between 10.30 A.M. to 11.30 A.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)
Borrower: M/s Ambica Infotech, Prop.: Bhagaban Maharana, Dhala Market Complex, Nimapara, Dist.: Puri / Guarantors: (1) Sri Gandharba Moharana, At/P.O.: Sagada, Via: Rench, Nimapara, Puri, (2) Sri Debasis Ghadei, Dhala Market, Nimapara, Puri	All that part and parcels of land & building standing in the name of Sri Gandharba Maharana , situated at Mouza: Sagada, Khata No.: 420, Plot No.: 354, Area: Ac. 0.03 dec., Plot No.: 326, Area: Ac. 0.03 dec., Plot No.: 325, Area: Ac. 0.06 dec. & Plot No.: 252, Area: Ac. 0.01 dec., Total Area: Ac. 0.013 dec.	₹6,30,716/- (inclusive interest up to 31.03.2014)	26.05.2014 / 09.10.2014	₹6,00,000/- / ₹60,000/-	05.12.2015 between 11.45 A.M. to 12.45 P.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)
Borrower: M/s Uphar Variety Store, Prop.: Narottam Behera, Guarantor: Sri Nrusingha Charan Behera, both are at Nimapara Bazar, P.O: Nimapara, Dist.: Puri	All that part and parcels of land & building standing in the name of Sri Nrusingha Charan Behera , situated at Mouza: Nimapara, Khata No.: 94, Plot No.: 234, Area: Ac. 0.01/2 dec. & Plot No.: 235, Area: Ac. 0.01dec.	₹3,46,018/- (inclusive interest up to 30.09.2014)	14.01.2015 / 25.06.2015	₹28,00,000/- / ₹2,80,000/-	05.12.2015 between 01.00 A.M. to 02.00 P.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)

Terms & Conditions of Online Tender/Auction:

(1) The auction sale will be "online e-auction" / bidding through website <https://ucobank.auctiontiger.net> on 04.12.2015 between 10.30 A.M. to 05.00 P.M. & 05.12.2015 between 10.30 A.M. to 02.00 P.M. as per (IST) with unlimited extension of 5 minutes each. (2) Intending bidder shall hold a valid e-mail address. (3) Intending Bidders are advised to go through the website: <https://ucobank.auctiontiger.net> for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceeding. (4) Prospective bidders may avail online training on e-auction from M/s. e-procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger), Ahmedabad, Contact Details: Ms Mercy Sagar, Mr. Rikin and Mr. Vishal, Land Line no: 079-40230824/823/821/820/800, Mobile No.: 09374530073, 09978591888 and 09879996111, e-mail id: support@auctiontiger.net / orissa@auctiontiger.net (5) Bids shall be submitted through online only in the prescribed format with relevant details. (6) Last date for submission of online bids on 02.12.2015 at 5.00 P.M. (7) Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT Fund Transfer to credit of Account Number: 03970210002957, UCO Bank, Nimapara Branch, IFSC Code No.: UCBA0000397 (8) A copy of the Bid form along with the enclosure submitted online (also mentioning UTR Number) shall be handed over to the Authorized Officer, UCO Bank, Nimapara Branch or soft copies of the same by E-mail to: nimapa@ucobank.co.in (9) The bid price to be submitted shall be equal to / or more than Reserve Price (RP) and Bidders should improve their further offers in multiple of Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand only). (10) The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount (including earnest money) already paid, immediately on closure of the E-Auction Sale proceedings on the same day of the Sale in the same mode is stipulated in Clause 7 above. The balance 75% of the purchase price shall have to be paid within 15 days of acceptance/confirmation of sale conveyed to them. (11) The EMD of unsuccessful bidder will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings. (12) The sale is subject to confirmation by the Bank, if the borrower/guarantor pays the bank in full before sale, no sale will be conducted. (13) The property is sold in "As is Where is" and "As is What is" condition and the intending bidder should make discreet enquiries as regards on the property of any authority besides the banks charges and should satisfy themselves about the title, extent and quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges encumbrances over the property on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid. (14) The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale/modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reasons. (15) The purchaser shall bear the stamp duties charges including those of sale certificate registration charges, all statutory dues payable to Government, taxes and rates and outgoing both existing and future relating to the property. The sale certificate will be issued only in the name of successful bidder. (16) The intending purchaser can inspect the property 5 days before the E-auction sale at 11.00A.M. to 3.00P.M. (17) The sale is subject to conditions prescribed in the SARFAESI Act/Rules 2002 and the conditions mentioned above. (18) For Further Details, Contact the Chief Manager, UCO Bank, Nimapara Branch, Mob. No.: 9090900922 (19) The Notice is also to the Borrower(s), Guarantor(s) in particular and the public in general.

Place : Nimapara
Date : 29.10.2015

Authorized Officer
UCO Bank, Nimapara Branch, Nimapara

ବିକ୍ରୟିତାଗଣଙ୍କର ଆଶ୍ଚ ରିକନଷ୍ଟ୍ରକସନ ଅଫ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟସ୍ ଆଣ୍ଡ ଏନପୋର୍ଟେବଲ୍ ଆଣ୍ଡ ବିକ୍ରୟିତା ଇଣ୍ଟରନ୍ସ ଆକ୍ ୨୦୦୨ (ସରପୋଶା ଆକ୍) ଏବଂ ବିକ୍ରୟିତା ଇଣ୍ଟରନ୍ସ (ଏନପୋର୍ଟେବଲ୍ ଇଣ୍ଟରନ୍ସ, ୨୦୦୨) ର ଉଲ୍ଲ୍ ୫, ୬, ୭, ୮ ଏବଂ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକଥିବା ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ । ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ଯୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ହିସାବରେ ବିକ୍ରୟିତାଗଣଙ୍କର ଆଶ୍ଚ ରିକନଷ୍ଟ୍ରକସନ ଅଫ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟସ୍ ଆଣ୍ଡ ଏନପୋର୍ଟେବଲ୍ ଆଣ୍ଡ ବିକ୍ରୟିତା ଇଣ୍ଟରନ୍ସ ଆକ୍ ୨୦୦୨ ଏବଂ ଧାରା ୧୩(୨) ଅନୁଯାୟୀ କାରି କରାଯାଇଥିବା ନୋଟିସ୍ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କର ବକେୟା ଦେଇ ବାବଦନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ଦଖଲକୁ ନେଇଛନ୍ତି ଏବଂ ରଖିଗ୍ରହଣାତମାନଙ୍କର ଆକାରଣ୍ଡ ବ୍ୟାଙ୍କଦେୟ ଆଦାୟକରଣ ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ "ଯେଉଁଠାରେ ଯେଉଁ ଅଛି ଏବଂ ଯାହା ଯେଉଁ ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ" ବିକ୍ରୟ କରିବାପାଇଁ ସ୍ଥିର କରିଛନ୍ତି ।

ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ

ରଖିଗ୍ରହଣାତା / କାମିନିଦାରମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ	ଏନପିଏ ତାରିଖ ସୁଦ୍ଧା ବକେୟା ପରିମାଣ	ଡିମାଣ୍ଡ/ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ/ ଅମାନତ ଜମା	ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ
ରଖିଗ୍ରହଣାତା: ଚିନ୍ତାଧ ମୁର୍ମୁ, କାମିନିଦାର: ଶ୍ରୀମତୀ ମୋନା ମୁର୍ମୁ, ଉଚ୍ଚାଧିକାରୀ- ସାପୋ: ଓଲକଣା, ଧାରା: ନିମାପତା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ	ଶ୍ରୀମତୀ ମୋନା ମୁର୍ମୁ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଆଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାକି ମୌଜା: ଓଲକଣା, ଖାତା ନଂ.: ୦୧, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୧୫୬/୫୩୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୬ ଡିସିମିଲିରେ ଅବସ୍ଥିତ ।	୩୧.୦୩.୨୦୧୪ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ଟ.୮,୭୫,୪୫୯.୭୨	୨୦.୧୧.୨୦୧୪ / ୨୫.୦୬.୨୦୧୫	ଟ.୩୧ ଲକ୍ଷ / ଟ.୩୧ ଲକ୍ଷ	ତା.୦୪.୧୨.୨୦୧୫ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୩୦ ରୁ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୩୦ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧ୍ୟାୟ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)
ରଖିଗ୍ରହଣାତା: ବାଳକୃଷ୍ଣ ସ୍ୱାଇଁ, ସା: ସେଉଳସାହି, ପୋ: ଚର୍ଅରପଡା, ନିମାପତା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, କାମିନିଦାର: ୧) ଶ୍ରୀ ପୂର୍ଣ୍ଣନାମାୟା ଦାଶ, ସା: ଗଜଦାରି, ପୋ: ଶିଶୁ, ଧାରା: ଗୋପ, ପୁରୀ, ୨) ଶ୍ରୀମତୀ ନିର୍ମଳା ଦାଶ, ସା: ଶ୍ରୀ ବାଳକୃଷ୍ଣ ଦାଶ, ସା: ସେଉଳସାହି, ପୋ: ଚର୍ଅରପଡା, ନିମାପତା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ,	ଶ୍ରୀ ବାଳକୃଷ୍ଣ ସ୍ୱାଇଁ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଆଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାକି ମୌଜା: ତେଣୁଆ, ଖାତା ନଂ.: ୮୬୬, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୪୬୨୨, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୧ ଡିସିମିଲି ଏବଂ ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୪୩୮୬, କ୍ଷେତ୍ର: ୦.୦୩ ଡିସିମିଲି, ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୪ ଡିସିମିଲିରେ ଅବସ୍ଥିତ ।	୩୦.୦୯.୨୦୧୪ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ଟ.୮,୬୯,୬୨୦/-	୧୪.୦୧.୨୦୧୫ / ୨୫.୦୬.୨୦୧୫	ଟ.୪ ଲକ୍ଷ / ଟ.୦.୪ ଲକ୍ଷ	ତା.୦୪.୧୨.୨୦୧୫ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୪୫ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୧୨.୪୫ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧ୍ୟାୟ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)
ରଖିଗ୍ରହଣାତା: ମନୋରଞ୍ଜନ ସାହୁ, ସା: ହାଟ ବଜାର, ମେଡିକାଲ ଛକ ନିକଟ, ନିମାପତା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, କାମିନିଦାର: ଶ୍ରୀ ଚିତ୍ତ ରଞ୍ଜନ ସାହୁ, ଅନୁଶିଳାପାଠକ, ନିମାପତା, ପୁରୀ	ଶ୍ରୀ ମନୋରଞ୍ଜନ ସାହୁ ଏବଂ ଶ୍ରୀ ଚିତ୍ତ ରଞ୍ଜନ ସାହୁଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଆଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାକି ମୌଜା: ପାଟପୁର, ଖାତା ନଂ.: ୭୬୪, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୬୯୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୧ ଡିସିମିଲି ଏବଂ ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୬୯୨, କ୍ଷେତ୍ର: ୦.୦୧ ଡିସିମିଲି, ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ୦.୦୨ ଡିସିମିଲିରେ ଅବସ୍ଥିତ ।	୩୦.୦୯.୨୦୧୪ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ଟ.୩,୫୬,୨୦୧/-	୧୪.୦୧.୨୦୧୫ / ୨୫.୦୬.୨୦୧୫	ଟ.୮.୫ ଲକ୍ଷ / ଟ.୦.୮୫ ଲକ୍ଷ	ତା.୦୪.୧୨.୨୦୧୫ ଅପରାହ୍ନ ୦୩.୦୦ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୦୪.୦୦ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧ୍ୟାୟ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)
ରଖିଗ୍ରହଣାତା: ବାସୁଦେବ ଷୋର, ସ୍ୱତ୍ୱାଧିକାରୀ: ଶ୍ରୀ ଶ୍ରୀମନରଞ୍ଜନ ପ୍ରଧାନ, ସା: ତେଣୁଆବନ୍ଧା, ପୋ/ଧାରା: ନିମାପତା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, କାମିନିଦାର: ଶ୍ରୀ ଗୋବର୍ଦ୍ଧନ ସାହୁ, ସା: ବିଷ୍ଣୁପୁର, ପୋ/ଧାରା: ନିମାପତା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ	ଶ୍ରୀ ଗୋବର୍ଦ୍ଧନ ସାହୁଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଆଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାକି ମୌଜା: ବିଷ୍ଣୁପୁର, ଖାତା ନଂ.: ୧୩୩୧/୪୨୪, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୩୧୪୩, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୬ ଡିସିମିଲି ଏବଂ ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୩୧୪୪/୩୩୬୧, କ୍ଷେତ୍ର: ୦.୦୧.୫ ଡିସିମିଲି, ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୭.୫ ଡିସିମିଲିରେ ଅବସ୍ଥିତ ।	୩୦.୦୯.୨୦୧୪ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ଟ.୨,୨୩,୩୮୮/-	୧୧.୦୨.୨୦୧୫ / ୨୫.୦୬.୨୦୧୫	ଟ.୪ ଲକ୍ଷ / ଟ.୦.୪ ଲକ୍ଷ	ତା.୦୪.୧୨.୨୦୧୫ ଅପରାହ୍ନ ୦୪.୦୦ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୦୫.୦୦ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧ୍ୟାୟ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)
ରଖିଗ୍ରହଣାତା: ମେସର୍ସ ମା ମଙ୍ଗଳା ଗ୍ରୋସରୀ, ସ୍ୱତ୍ୱାଧିକାରୀ: ଶ୍ରୀ ବାମଦେବ ଦେବେରାଜ, ସା: ବେଗୁନିଆ ଛକ, ପୋ: ଗୋପ, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, କାମିନିଦାର: ଶ୍ରୀମତୀ ବିକାସିନୀ ଦେବ, ସା: ଶ୍ରୀ ବାମଦେବ ଦେବେରାଜ, ସା: ବେଦପୁର, ପୋ: ଭଇରିପୁର, ଧାରା: ଗୋପ, ପୁରୀ	ଶ୍ରୀ ବାମଦେବ ଦେବେରାଜ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଆଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାକି ମୌଜା: ଏରକଟ, ଖାତା ନଂ.: ୧୧୯୦, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୯୯୨୫, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୪ ଡିସିମିଲିରେ ଅବସ୍ଥିତ ।	୩୧.୦୩.୨୦୧୪ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ଟ.୯,୧୫,୦୫୮/-	୩୦.୦୪.୨୦୧୫ / ୦୯.୧୦.୨୦୧୫	ଟ.୧୫.୫୦ ଲକ୍ଷ / ଟ.୧.୪୫ ଲକ୍ଷ	ତା.୦୫.୧୨.୨୦୧୫ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୩୦ ରୁ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୩୦ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧ୍ୟାୟ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)
ରଖିଗ୍ରହଣାତା: ମେସର୍ସ ଅଧିକା ଇନପୋର୍ଟେବଲ୍, ସ୍ୱତ୍ୱାଧିକାରୀ: ଭଗବାନ ମହାରଣା, ଧଳ ମାକେଟ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ, ନିମାପତା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, କାମିନିଦାରମାନେ: (୧) ଶ୍ରୀ ଗନ୍ଧର୍ବ ମହାରଣା, ସାପୋ: ଶଗଡ, ଗାୟା: ରେଷ୍ଟ, ନିମାପତା, ପୁରୀ, (୨) ଶ୍ରୀ ଦେବୀଶିଖ ଘଡ଼େଇ, ଧଳ ମାକେଟ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ, ନିମାପତା, ପୁରୀ	ଶ୍ରୀ ଗନ୍ଧର୍ବ ମହାରଣାଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଆଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାକି ମୌଜା: ଶଗଡ, ଖାତା ନଂ.: ୪୨୦, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୩୫୪, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୩ ଡିସିମିଲି, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୩୨୬, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୩ ଡିସିମିଲି ଏବଂ ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୩୨୫, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୧ ଡିସିମିଲି, ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୧୩ ଡିସିମିଲିରେ ଅବସ୍ଥିତ ।	୩୧.୦୩.୨୦୧୪ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ଟ.୬,୩୦,୭୧୬/-	୨୬.୦୫.୨୦୧୫ / ୦୯.୧୦.୨୦୧୫	ଟ.୬.୦୦ ଲକ୍ଷ / ଟ.୦.୬୦ ଲକ୍ଷ	ତା.୦୫.୧୨.୨୦୧୫ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୪୫ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୧୨.୪୫ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧ୍ୟାୟ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)
ରଖିଗ୍ରହଣାତା: ମେସର୍ସ ଉପହାର ଭେରାଇଟି ଷୋର, ସ୍ୱତ୍ୱାଧିକାରୀ: ନରୋତ୍ତମ ଦେବେରାଜ, କାମିନିଦାର: ଶ୍ରୀ ନୃସିଂହ ଚରଣ ଦେବେରାଜ, ଉଚ୍ଚାଧିକାରୀ ଠିକଣା ସା: ନିମାପତା ବଜାର, ପୋ: ନିମାପତା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ	ଶ୍ରୀ ନୃସିଂହ ଚରଣ ଦେବେରାଜ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଆଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାକି ମୌଜା: ନିମାପତା, ଖାତା ନଂ.: ୯୪, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୩୪, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୧୨ ଡିସିମିଲି ଏବଂ ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୩୫, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୧ ଡିସିମିଲିରେ ଅବସ୍ଥିତ ।	୩୦.୦୯.୨୦୧୪ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ଟ.୩,୫୬,୦୧୮/-	୧୪.୦୧.୨୦୧୫ / ୨୫.୦୬.୨୦୧୫	ଟ.୨୮.୦୦ ଲକ୍ଷ / ଟ.୨.୮୦ ଲକ୍ଷ	ତା.୦୫.୧୨.୨୦୧୫ ଅପରାହ୍ନ ୦୧.୦୦ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୦୨.୦୦ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧ୍ୟାୟ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)

ନିଲାମର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ:

(୧) ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ଡ୍ରେସିଂସାଇଟ <https://ucobank.auctiontiger.net> ମାଧ୍ୟମରେ "ଅନୁଲାଇଭ୍ ଇ-ନିଲାମ" ଦ୍ୱାରା ତା.୦୪.୧୨.୨୦୧୫ରୁ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୩୦ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ଏବଂ ୦୫.୧୨.୨୦୧୫ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୩୦ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୨.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ବର୍ଦ୍ଧିତ ୫ ମିନିଟ୍ (ଅଧ୍ୟାୟ ପ୍ରତ୍ୟେକ) ସହିତ ସମ୍ପନ୍ନ କରାଯିବ । (୨) ଇଲୁକ୍ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ବୈଧ ଇ-ନେଲ ଠିକଣାରେ ହୋଇଥିବା ଉଚିତ । (୩) ଇଲୁକ୍ ନିଲାମଧାରୀମାନଙ୍କୁ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଛି କି ସେମାନେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଏବଂ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଡ୍ରେସିଂସାଇଟ <https://ucobank.auctiontiger.net> ମାଧ୍ୟମରେ ନିଲାମର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀର ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ଦେଖନ୍ତୁ । (୪) ଇଲୁକ୍ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ମେସର୍ସ ଇ-ପ୍ରୋକ୍ୟୁଅରମେଣ୍ଟ ଟେକ୍ନୋଲୋଜିସ୍ ଲିଃ (Auction Tiger), ଅହମ୍ମଦାବାଦଠାରୁ ଇ-ନିଲାମ ଚାଲିମ ପାଇପାରିବେ, ଯୋଗାଯୋଗ: ମିସ୍ ମର୍ସି ସାଗର, ଶ୍ରୀ ବିକିନ ଏବଂ ଶ୍ରୀ ବିଶାଳ, ଫୋନ୍ ନଂ.: ୦୬୯-୪୨୨୩୦୮୨୫/୮୨୩/୮୨୧/୮୨୦/୮୦୦, ମୋବାଇଲ ନଂ.: ୦୯୩୭୫୫୩୦୦୭୩, ୦୯୯୭୮୫୯୧୮୮ ଏବଂ ୦୯୮୭୯୯୭୧୧୧, ଇ-ମେଲ ଆଇଡି: support@auctiontiger.net / orissa@auctiontiger.net (୫) ପ୍ରସ୍ତାବ ଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଉପରୋକ୍ତ ତଥ୍ୟ ସହିତ ଅନୁଲାଇଭ୍ ମାଧ୍ୟମରେ ଦାଖଲ ହେବ । (୬) ଅନୁଲାଇଭ୍ରେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ଅର୍ଥମ ତାରିଖ ୦୨.୧୨.୨୦୧୫ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା । (୭) ଅମାନତ ଜମା (EMD) RTGS/NEFT ଦ୍ୱାରା କ୍ଲେଡିଟି ଆକାର ନଂ: 03970210002957, ଯୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କ, ନିମାପତା ଶାଖା, IFSC Code No.: UCBA000397 କୁ ପଞ୍ଚାଙ୍ଗାନ୍ତର ମାଧ୍ୟମରେ ଦାଖଲ କରାଯିବ । (୮) ବିକ୍ରୟିତାଙ୍କର ଏକ ନକଲ ସହିତ ଅନୁଲାଇଭ୍ରେ ଦାଖଲ ହେବାକୁ କାର୍ଡ (UTR ନଂ ଦର୍ଶାଇବେ) କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଯୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କ, ନିମାପତା ଶାଖାକୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବେ କିମ୍ବା ସେଗୁଡ଼ିକର ସଫ୍ଟ କପି ଇ-ମେଲ କରିବେ: nimapa@ucobank.co.in । (୯) ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟଠାରୁ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ପ୍ରସ୍ତାବର ମୂଲ୍ୟ ସମାନ / ଅଧିକ ହେବା ଉଚିତ ଏବଂ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କ ପରବର୍ତ୍ତୀ ବର୍ଦ୍ଧିତ ପ୍ରସ୍ତାବ ଟ. (୬) ଅନୁଲାଇଭ୍ରେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ହେବା ପରେ ବିକ୍ରୟ ହେବାକୁ ଥିବା ପ୍ରସ୍ତାବର ମୂଲ୍ୟ ସମାନ / ଅଧିକ ହେବା ଉଚିତ । (୧୦) ନିଲାମଧାରୀମାନେ ନିଲାମ ଚାଲିମ ରଖିବେ ୨୫% (ପ୍ରେଠ ହୋଇଥିବା ଅମାନତ ରାଶି ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରି) ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ ଦିନ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମାପ୍ତ ହେବା ପରେ ସେହି ଉପର ବର୍ଦ୍ଧିତ ୨୫% ନିୟମରେ ଯେଉଁ ବର୍ଦ୍ଧିତ ହେବ ସେହି ରାବେ ଦାଖଲ କରିବେ । ଅବଶିଷ୍ଟ ୭୫% ବିକ୍ରୟ ଗ୍ରହଣ / ବୃତ୍ତାନ୍ତ ହେବାର ୧୫ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଦାଖଲ କରିବେ । (୧୧) ଅଧିକ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଅମାନତ ଜମା ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମାପ୍ତ ହେବା ପରେ ଯେଉଁ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ । (୧୨) ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବିକ୍ରୟ ହେବା ପରେ । ଯଦି ରଖିଗ୍ରହଣାତା / କାମିନିଦାର ବିକ୍ରୟ ପୂର୍ବରୁ ସମସ୍ତ ଦେୟ ପ୍ରେଠ କରନ୍ତି ତେବେ ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ ନାହିଁ । (୧୩) ସମ୍ପତ୍ତି "ଯେଉଁଠାରେ ଯେଉଁ ଅଛି ଏବଂ ଯାହା ଯେଉଁ ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ" ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ । ଇଲୁକ୍ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ ପରେ ବିକ୍ରୟ ହେବାକୁ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକାନା, ପରିମାଣ, ଗୁଣ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦେୟ ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ବିଷୟରେ ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ହେବା ଉଚିତ । ଅନୁଲାଇଭ୍ରେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ହେବା ପରେ ବିକ୍ରୟ ହେବାକୁ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ବିଷୟରେ କୌଣସି ଦାବା, ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ବିଷୟ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ନାହିଁ । (୧୪) ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ କୌଣସି ପୂର୍ବ ନୋଟିସ୍ ନଦେଇ ଏବଂ କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ କୌଣସି ପ୍ରସ୍ତାବକୁ ବାତିଲ କିମ୍ବା ଗ୍ରହଣ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟକୁ ମୁଲତାବି/ସ୍ଥିତିବା/ବାତିଲ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀକୁ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବାକୁ କ୍ଷମତା ସଂରକ୍ଷିତ ରଖିଛନ୍ତି । (୧୫) କ୍ଲେଡିଟି ଆକାର ଉଚିତ ବିକ୍ରୟ ସର୍ତ୍ତାବଳୀରେ ରେକର୍ଡିଂସ୍ ସମାନ / ଅଧିକ ହେବା ଉଚିତ ଏବଂ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ ଭାବରେ ବିକ୍ରୟର ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟର ବିକ୍ରୟ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ଉପରୋକ୍ତ ତଥ୍ୟକୁ ଗ୍ରହଣ କରିବେ । (୧୬) ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟର ୫ ଦିନ ପୂର୍ବରୁ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧ ଘଟିକା ଠାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୩ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ଶାଖା ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ ପୂର୍ବରୁ ସ୍ୱାକ୍ଷର କରି ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଚଳଣି କରିପାରିବେ । (୧୭) ବିକ୍ରୟ ଉପର ବର୍ଦ୍ଧିତ ସରପୋଶା ଆକ୍‌ର ଧାର୍ଯ୍ୟ ନିୟମାବଳୀ ୨୦୦୨ ଅନୁସାରେ ସମ୍ପନ୍ନ ହେବ । (୧୮) ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ନିମନ୍ତେ ଯୋଗାଯୋଗ କରନ୍ତୁ: ମୁଖ୍ୟ ପ୍ରବନ୍ଧକ, ଯୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କ, ନିମାପତା ଶାଖା, ଫୋ.: ୯୯୦୯୦୦୯୨୨ । (୧୯) ଏହି ନୋଟିସ୍‌ର ବିଶେଷକରି ରଖିଗ୍ରହଣାତା, କାମିନିଦାର ଏବଂ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ।