






यूको बैंक
UCO BANK

Zonal Office : SCO- 113-114-115,
Master Tara Singh Nagar, Near DC Office,
Jalandhar. Ph:- 0181-2452421

PUBLIC NOTICE
FOR SALE THROUGH e-AUCTION

The undersigned as 'Authorized Officer of UCO Bank has taken over possession of following properties pursuant to the Notice issued U/s 13(2) of the Securitization and Reconstruction of the Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI). It has been decided by the undersigned in exercise of powers conferred under section 13(4) of the said Act to sell the properties of the under noted borrowers/guarantor detailed herein below on "AS IS WHERE IS & AS IS WHAT IS" basis of realization of Bank's dues through e-Auction portal <https://ucobank.auctiontiger.net> (Also on Auction Tiger Mobile App).

Name of Account and Branch	Owner of Property	Description of Property	Date of Demand Notice	Date of Possession taken	Recoverable amount as per Demand notice	Reserve Price	Earnest Money
M/s Taneja Traders. BRANCH: PHAGWARA	 Raman Taneja (Prop.)  Reena Taneja (Guarantor)  Om Parkash (Guarantor)	Property measuring 2 Kanal 13 marlas (as per revenue record) comprised in Khata no.224/238,231/245, khasra no.32/21/3/1(0-16),32/21/1(2-0) in the name of Mrs. Reena Taneja W/o Mr. Amandeep Taneja and Mr. Om Parkash S/o Sh. Jawala Das situated at VPO Chohal, Distt. Hoshiarpur as per sale deed no. 4115 dt. 05.09.2007 and sale deed No. 3777,3778 dt. 18.11.1991 and bounded as under: East: Kacha Rasta, West: Other Property, North: Land of other, South: Road.	04-10-2013	26-12-2013	Rs. 28,30,828.53 as on 30.09.2013 (inclusive of interest upto 30.09.2013) + Interest & other charges	Rs. 30.00 Lacs	Rs. 3.00 Lac

TERMS & CONDITION OF e-AUCTION: 1. Offers are invited in sealed cover by the undersigned from the intending buyers for purchase of the above properties. The sealed cover should be super scribed with "Offer for purchase of property with description and branch name". The interested buyers may send their offers (with name, full address, telephone Nos., etc and two passport size photographs duly signed on the back) for the above properties in sealed cover along with demand draft in favor of Authorized officer **UCO BANK payable at Jalandhar** towards earnest money as mentioned above to, Authorized Officer, **UCO Bank, Zonal Office, S.C.O. 113-114-115, Master Tara Singh Nagar, Near D.C. Office, Jalandhar** on or before **17-08-2015**. The intending buyers(s) may inspect the property for which they may **contact the concerned Branch Manager Sh. S.S. Chahal, Contact No. 01824-502991, M. No. 98155-96048 for any assistance.**

2. The auction sale will be "on line e-auction" bidding through website <https://ucobank.auctiontiger.net> on 18-08-2015 between 11:30 AM to 01:30 PM with unlimited extensions of 5 minutes each. Prospective bidder may avail online training on e-Auction from M/S E-Procurement Technologies Ltd. Ahmedabad. Contact No. 079-40230813/814/815/816/817/818/819/820/822 Mobile No. 98242-56930, Mr. Darshit Bhavsar, E-Mail id: punjab@auctiontiger.net, darshit@auctiontiger.net; Mr. Sachin Sharma, E-Mail id: sachin.sharma@auctiontiger.net, Mobile No. 99881-37576 and support@auctiontiger.net.

3. The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and Bidder shall improve their further offers in multiple of Rs.10,000/-.

4. The offer without earnest money deposit will summarily be rejected. The undersigned reserve the right to accept or reject all the offers or can adjourn/postpone the sale without assigning any reason thereof. In case all the offers are rejected Authorized Officer can negotiate with any of the offering parties/other parties for sale. If the offer is accepted, the purchaser has to deposit immediately 25% of the sale price adjusting the earnest money paid already and if he fails to deposit the same, the amount deposited towards the earnest money shall be forfeited and the property shall forthwith be sold again. The balance amount of purchase price shall be paid on or before the 15th day of confirmation of sale or such extended period as may be agreed in writing and in default of payment within the period the deposit and earnest money shall be forfeited and the property shall be resold.

NOTE: After opening the tender, the intending bidders may be given an opportunity, at the discretion of the authorized officer, to have inter-se bidding among them to enhance the offer price.

All dues such as taxes/stamp duty/registration fee/other expenses etc. shall have to be borne by the selected buyer separately.

This is also a 30 days notice to the borrower/guarantor of the above said loan accounts about effecting of the sale on above mentioned date if their outstanding dues are not repaid in full.

PLACE : Jalandhar
DATED: 14-07-2015

(AUTHORISED OFFICER)
UCO BANK






यूको बैंक UCO BANK

ਜ਼ੋਨਲ ਆਫਿਸ : ਐਸਸੀਓ-113-114-115,
ਮਾਸਟਰ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਡੀਸੀ ਦਫਤਰ,
ਜਲੰਧਰ। ਫੋਨ : 0181-2452421

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੂੰ ਯੂਕੋ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਵਜੋਂ ਸਕਿਊਰਿਟੀਏਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੋਂਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਅਸੈਟਸ ਐਂਡ ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਐਕਟ 2002 (ਸਰਵੋਸੀ) ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਦਰਸਾਏ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੂੰ ਇਹ ਵੇਸ਼ਲਾ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ <https://ucobank.auctiontiger.net> (ਆਕਸ਼ਨ ਟਾਈਗਰ ਮੋਬਾਇਲ ਐਪ 'ਤੇ ਵੀ) ਰਾਹੀਂ ਬੈਂਕ ਦੇ ਬਕਾਏ ਵਸੂਲਣ ਲਈ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਆਪਾਰ 'ਤੇ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਆਪਾਰ 'ਤੇ" ਇੱਥੇ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਵੇਰਵਿਆਂ ਵਾਲੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ।

ਖਾਤੇ ਅਤੇ ਬਰਾਂਚ ਦਾ ਨਾਂਅ	ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਮਾਲਕ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਨਿੱਤੀ	ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਸੂਲੀਯੋਗ ਰਕਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ	ਰਕਮ ਬਿਆਨਾ
ਮੈਸ. ਤਨੇਜਾ ਟ੍ਰੇਡਰਜ਼ ਬ੍ਰਾਂਚ: ਫਗਵਾੜਾ	 ਗਮਨ ਤਨੇਜਾ (ਪ੍ਰਾਪ.)  ਗੁਨਾ ਤਨੇਜਾ (ਗਾਰੰਟਰ)  ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ (ਗਾਰੰਟਰ)	ਸੋਲ ਡੀਡ ਨੰ. 4115 ਮਿਤੀ 05.09.2007 ਅਤੇ ਸੋਲ ਡੀਡ ਨੰ. 3777, 3778, ਮਿਤੀ 18.11.1991 ਅਨੁਸਾਰ ਖਾਤਾ ਨੰ. 224/238, 231/245, ਖਸਰਾ ਨੰ. 32//21/3/	04-10-2013	26-12-2013	ਰੁ. 28,30,828.53 ਮਿਤੀ 30.09.2013 ਨੂੰ (ਮਿਤੀ 30.09.2013 ਤੱਕ ਵਿਆਜ਼ ਸਮੇਤ) - ਵਿਆਜ਼ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਜ਼	ਰੁ. 30.00 ਲੱਖ	ਰੁ. 3.00 ਲੱਖ

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੀਨਾ ਤਨੇਜਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਨਦੀਪ ਤਨੇਜਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਵਾਲਾ ਦਾਸ (ਗਾਰੰਟਰਜ਼) 1(0-16), 32//21/1(2-0) ਵਿੱਚ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੀਨਾ ਤਨੇਜਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਨਦੀਪ ਤਨੇਜਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਵਾਲਾ ਦਾਸ ਦੇ ਨਾਂਅ 'ਤੇ ਪਿੱਛੇ ਤੋਂ ਡਾਕਖਾਨਾ ਚੋਗਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਿਆਰਗੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਜਾਇਦਾਦ ਪੋਮਾਇਸ਼ 2 ਕਰਨਾਲ 13 ਮਰਲੇ (ਰੋਵੇਨਿਊ ਰਿਕਾਰਡ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਇੱਥੇ ਹੈ: ਪੂਰਬ: ਕੱਚਾ ਰਸਤਾ, ਪੱਛਮ: ਹੋਰਨਾਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਦੱਖਣ: ਸੜਕ।

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ :

- ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਕੋਲੋਂ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਦੁਆਰਾ ਮੋਹਰਬੰਦ ਲਿਫਾਵੇ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਮੰਗੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਮੋਹਰਬੰਦ ਲਿਫਾਵੇ 'ਤੇ "ਬਰਾਂਚ ਦਾ ਨਾਂਅ ਅਤੇ ਵੇਰਵੇ ਸਹਿਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ ਪੇਸ਼ਕਸ਼" ਸਹਿਤ ਵਾਲਾ ਸਿਰਲੱਖ ਲਿਖਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਚਾਹਵਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰ ਮਿਤੀ 17.08.2015 ਨੂੰ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ, ਯੂਕੋ ਬੈਂਕ, ਜ਼ੋਨਲ ਆਫਿਸ : ਐਸਸੀਓ-113-114-115, ਮਾਸਟਰ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਡੀਸੀ ਦਫਤਰ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਮ ਬਿਆਨਾ ਵਜੋਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਯੂਕੋ ਬੈਂਕ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਬੁਗਰਾਨਯੋਗ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਲਿਫਾਵੇ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਲਈ ਆਪਣੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ (ਨਾਂਅ, ਪੂਰਾ ਪਤਾ, ਟੈਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ ਆਦਿ ਅਤੇ ਦੋ ਪਾਸਪੋਰਟ ਆਕਾਰ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ ਬਕਾਇਦਾ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹੋਣ ਸਹਿਤ) ਆਪਣੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਭੇਜ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਚਾਹਵਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਿਸ ਖਾਤਰ ਉਹ ਕਿਸੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਬਰਾਂਚ ਮੈਨੇਜਰ ਸ਼੍ਰੀ ਐਸਐਸ ਚਾਹਲ, ਸੰਪਰਕ ਨੰ. 01824-502991, ਮੋਬਾਇਲ : 98155-96048 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।
- ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ 15 ਮਿੰਟ ਹਰੇਕ ਦੇ ਅਸ਼ੀਸ਼ਟ ਵਾਧਿਆਂ ਸਹਿਤ ਮਿਤੀ 18.08.2015 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.30 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾ.ਉ. 01.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈੱਬਸਾਈਟ <https://ucobank.auctiontiger.net> ਰਾਹੀਂ 'ਅਨਲਾਈਨ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ' ਬੋਲੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਭਾਵੇਂ ਬੋਲੀਕਾਰ ਮੈਸ. ਈ-ਪੁੱਛਿਓਰਮੈਂਟ ਟੈਕਨੋਲੋਜੀਜ਼ ਲਿਮ. ਅਭਿਮਦਾਥਾਰ, ਸੰਪਰਕ ਨੰ. 079-40230813 / 814 / 815 / 816 / 817 / 818 / 819 / 820 / 822, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ. 98242-56930, ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਸ਼ਿਤ ਭਾਵਸਰ, ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ : punjab@auctiontiger.net, darshit@auctiontiger.net; ਸ਼੍ਰੀ ਸਚਿਨ ਸ਼ਰਮਾ, ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ : sachin.sharma@auctiontiger.net, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ. : 99881-37576 ਅਤੇ support@auctiontiger.net 'ਤੇ ਅਨਲਾਈਨ ਸਿਖਲਾਈ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ।
- ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਬੋਲੀ ਕੀਮਤ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਰੁ. 10,000/- ਦੇ ਮਲਟੀਪਲ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀਆਂ ਹੋਰ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸੁਧਾਰਨਗੇ।
- ਰਕਮ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਬਰਾਬਰ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਬਗੈਰ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਜੋ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਵਿਕਰੀ ਨੂੰ ਮੁਲਕਤੀ/ਅੰਗੋ ਪਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖਦੇ ਹਨ। ਜੇਕਰ ਸਾਰੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਰੱਦ ਹੋ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪਾਰਟੀ/ਹੋਰ ਪਾਰਟੀਆਂ ਨਾਲ ਗੱਲਬਾਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਜੇਕਰ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਵੀਕਾਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਖਰੀਦਦਾਰ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਬਿਆਨਾ ਸਮਾਯੋਜਿਤ ਕਰਵਾ ਕੇ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤ ਦੀ 2.5% ਰਕਮ ਤੁਰੰਤ ਹੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਉਹ ਇਸਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਿਹਾ ਤਾਂ ਰਕਮ ਬਿਆਨਾ ਵਜੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਮੁੜ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਖਰੀਦ ਕੀਮਤ ਦੀ ਬਕਾਇਦਾ ਰਕਮ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਦੇ 15ਵੇਂ ਦਿਨ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਵਧਾਏ ਹੋਏ ਅਰਸੇ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ ਜਿਸ 'ਤੇ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸਹਿਜ ਹੋਇਆ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਅਰਸੇ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਡਿਪਜਿਟ ਅਤੇ ਰਕਮ ਬਿਆਨਾ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਮੁੜ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਟਿੱਪਣੀ : ਟੈਂਡਰ ਬਲੂਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕੀਮਤ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਅੰਤਰ ਬੋਲੀ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਇਕ ਮੌਕਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦੀ ਮਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਟੈਕਸ/ਸਟੈਪ ਡਿਊਟੀ/ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਫੀਸ/ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਆਦਿ ਵਰਗੇ ਸਾਰੇ ਬਕਾਏ ਚੁਣੇ ਹੋਏ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਇਕ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਲੋਨ ਖਾਤਿਆਂ ਦੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ ਨੂੰ ਇਕ 30 ਦਿਨਾਂ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਜੇਕਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮੁਕੱਲਮ ਬਕਾਇਦਾ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਤਾਂ ਉਕਤ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਹੋਵੇਗੀ।