



# यूको बैंक

अंचल कार्यालय : कृष्णा प्लाजा C-2/6,  
डी-ब्लॉक, गंगानगर, मवना रोड, मेरठ (उ.प्र.)

## ई-नीलामी बिक्री सूचना

### अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

ऑनलाइन/एनईएफटी/आरटीजीएस के द्वारा ईएमडी तथा दस्तावेज जमा करवाने की अन्तिम तिथि व समय 15.09.2020 को सांय 4:00 बजे तक वित्तीय अस्तित्वों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (नं. 54/2002) के अन्तर्गत बैंक को प्रभारित अचल सम्पत्तियों की बिक्री। चूंकि, यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न विवरणानुसार बैंक की बकाया राशि प्लस ब्याज की वसूली हेतु "बढ़ो है जैसा है" के आधार पर तथा "जैसे है जो है के आधार पर" सम्पत्ति की बिक्री करने का अधिकार के साथ निम्न ऋण खाते में प्रतिभूति ब्याज अधिनियम, 2002 की वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रवर्तन के साथ पठित धारा 13 (2) के तहत सूचना जारी करके निम्न सम्पत्तियों पर सांकेतिक कब्जा कर लिया है और चूंकि इस बकाया राशि का भुगतान न कर पाने के परिणाम स्वरूप, उक्त अधिनियम 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सम्पत्तियों की बिक्री द्वारा की बकाया राशि को वसूलने का प्रस्ताव किया है। अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेबसाईट <https://ibapi.in> पर उपलब्ध करवाए गये ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के जरिये की जायेगी।

#### चल/अचल सम्पत्ति का विवरण

क्र. सं.	शाखा एवं खातेदार का नाम	सम्पत्ति का विवरण एवं सम्पत्ति स्वामी का नाम	डिमांड नोटिस / कब्जा नोटिस की तिथि व बकाया राशि	ईएमडी जमा करने का खाता विवरण एवं आरक्षित मूल्य एवं ई0एम0डी0 10%
1.	शाखा: नगर निगम, अलीगढ़ ऋणकर्ता: डॉ. नरेश चंद्र कौशिक पुत्र स्व. श्री हर चरन लाल कौशिक और श्रीमती माधुरी कौशिक पत्नी डॉ. नरेश चंद्र कौशिक, मकान नं. 2/875, राजीव नगर, किशनपुर II परगना और तहसील कोइल, अलीगढ़	आवासीय संपत्ति के सभी भाग और पार्सल क्षेत्रफल -125.41 वर्ग मीटर, स्थित मकान नं. 2/875, राजीव नगर, किशनपुर II परगना और तहसील कोइल अलीगढ़। सब रजिस्टार। ऑफिस, अलीगढ़ क.सं. 8368 बिक्री विलेख दिनांक 08/11/2004 और क.सं. 2218 दिनांक 31/03/2005 पर प्रंजीकृत है। सीमायें:-उत्तर: राज कुमार का प्लॉट, दक्षिण: विक्रेता ओमप्रकाश और नवाब सिंह की भूमि, पूर्व: 25 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम: नरपति चौधरी का प्लॉट।	14.05.2019 21.08.2019 रु. 1785565.31 + ब्याज व अन्य खर्चे	रु. 25,70,000.00 रु. 2,57,000.00 रु. 25,000.00

ई-नीलामी की दिनांक 22.09.2020 समय प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 12:00 बजे तक (10 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार के साथ) टेण्डर जमा करने की अन्तिम तिथि 15.09.2020 समय सांय 05:00 बजे।

शाखा का पता: यूको बैंक, नगर निगम, जवाहर भवन, अलीगढ़ 202001 फोन: 9873880857 ई मेल- [kugnp@ucobank.co.in](mailto:kugnp@ucobank.co.in)

सम्पर्क:- सर्विस प्रदाता M/s. MSTC.Ltd की ऑक्शन पार्टल: <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>  
प्राधिकृत अधिकारी: श्री विमल किशोर भट्ट, मोबाइल नं0 8954709640, फोन नं0: 0121-2623670, ई-मेल आईडी: [zomeerut.rec@ucobank.co.in](mailto:zomeerut.rec@ucobank.co.in). प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम बोली को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और उसके पास बिना कोई कारण बतालाए ई-नीलामी के स्थगन/विलंबन/निरस्तीकरण या किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकृत या निरस्त करने का संपूर्ण अधिकार है।  
नोट: सभी नियम व शर्तों के लिए नीलामी की वेबसाईट: <https://ibapi.in> पर जाकर देखें।

#### सिक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेन्ट) नियम 2002 के तहत बिक्री सूचना

ऋणी एवं गारन्टर को चेतावनी दी जाती है कि उक्त बकाया धनराशि ब्याज सहित एवं खर्चों का भुगतान ई-नीलामी से पूर्व या नियत दिनांक को कर दें अन्यथा असफल रहने पर सम्पत्ति को नीलामी/विक्रय किया जायेगा एवं बकाया धनराशि यदि हो तो उसे ब्याज एवं खर्चों सहित वसूल किया जायेगा।

प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : 19.08.2020

mpensation cess  
ctor in inflation  
ly diverted integ-  
among other mea-  
ed.

with a goal of attaining the world's best  
in Global Food Security Index by 2051  
and to be among top 10 nations by 2021.

The new strategy will emphasis on  
three key areas—facilitating the global  
food trade; diversifying food import  
sources; and identifying alternative

marking ahead to create a better future for  
our country," said His Highness Sheikh  
Mohammed bin Rashid Al Maktoum, Vice  
President and Prime Minister of the UAE  
and Ruler of Dubai, while chairing a remote  
cabinet meeting on UAE Sustainable  
Agriculture System.

measures to encourage the agri-tech  
industry with their progressive policies.  
These pathbreaking initiatives are attracting  
global attention and investors to the UAE.

**"Disclaimer: This article is a part of  
featured content series on  
Business in Dubai."**



# UCO Bank

Zonal Office : Krishna Plaza,  
C-2/6, D-Block, Ganga Nagar, Mawana Road,  
Meerut- 250 001 (U.P.)

## E-AUCTION SALE NOTICE

### PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF ASSETS UNDER THE SECURITIZATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

**LAST DATE TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS 15.09.2020 UPTO 04.00 PM BY ONLINE/NEFT/RTGS**

Sale of Immovable Property/ies mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 54 of 2002) whereas, the Authorized Officer of UCO BANK had taken Possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in the following loan accounts with right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS and AS IS WHAT IS BASIS & WHATEVER THERE IS BASIS & WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13 (4) of the said Act, proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website <https://ibapi.in>

#### DESCRIPTION OF IMMOVABLE / MOVABLE PROPERTIES

S. No.	Branch / Name of Address Borrower / Guarantor	Details of Property	Demand / Possession Notice Date & Outstanding Amount	RESERVE PRICE EMD AMOUNT (10% of Reserve price) BID INCREMENT AMOUNT
1.	Branch: Nagar Nigam Aligarh Borrower: Dr. Naresh Chandra Kaushik S/O. Late Sh. Har Charan Lal Kaushik & Smt Madhuri Kaushik W/O Dr. Naresh Chandra Kaushik H.NO. 2/875, Rajeev Nagar, Kishanpur II Par & Tehsil Koil, Aligarh	All that part and parcel of the residential property measuring 125.41 sq mtr. situated at H.NO. 2/875, Rajeev Nagar, Kishanpur II Pargana & Tehsil Koil Aligarh. Registered in the office of Sub Registrar I, Aligarh at SL No. 8368 sale deed dated 06/11/2004 and SL NO 2218 Dated 31/03/2005. Boundary: North: Plot of Raj Kumar, South : Land of seller Om Prakash & Nawab Singh, East : Rasta 25 ft. wide, West: Plot of Narpati Chaudhary.	14.05.2019 21.08.2019	Rs. 25,70,000.00 Rs. 2,57,000.00
			AMOUNT DUE AS PER DEMAND NOTICE Rs 1785565.31 Plus Interest & Expenses Thereon.	Rs. 25,000.00

**DATE & TIME OF AUCTION SALE: 22.09.2020 from 11:00 am to 12:00 pm (with unlimited auto extension of 10 minutes).**  
**LAST DATE OF SUBMISSION OF TENDER: 15.09.2020 by 4:00 pm**

Branch Address: UCO BANK, NAGAR NIGAM, JAWAHAR BHAWAN, ALIGARH 202001 Phone: 9873880857 E Mail- [kugnp@ucobank.co.in](mailto:kugnp@ucobank.co.in)

CONTACT: E auction Provider M/s. MSTC.Ltd, Auction Portal <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>  
Authorised officer: Mr Vimal Kishore Bhatt, Mob no.: 8954709640, Ph no. 0121-2623670, e mail ID: [zomeerut.rec@ucobank.co.in](mailto:zomeerut.rec@ucobank.co.in). The Authorised Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorised Officer has the absolute right to accept or reject any or all offers(s) or adjourn/postpone/cancel the e-Auction without assigning any reason thereof.

Note: All Terms & Conditions Please refer to our Website: <https://ibapi.in>

#### SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) THE SARFASI ACT, 2002

The borrowers/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of e-Auction falling which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Authorised Officer

Date: 19.08.2020