



UCO Bank

BHUBANESWAR MAIN BRANCH Bapuji Nagar, Bhubaneswar Ph.: (0674) 2597195

E-AUCTION SALE NOTICE (Under SARFAESI Act 2002)

Auction Sale of Immovable Property mortgaged to the bank under Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with rules 5,6,7,8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002). Possession of the following property has been taken over the Authorised Officers, **UCO Bank**, pursuant to the Notice issued u/s 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 in the following borrowers' accounts mentioned below with a right to sell the same on **"AS IS WHERE IS" AND "WHAT IS WHERE IS" BASIS** for realization of Bank's Dues.

DESCRIPTIONS OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Name & Address of Borrower / Guarantor(s)	Description of Immovable Property	Amount dues as on date of NPA	Demand/ Possession Notice Date	Reserved Price/ EMD	Date & Time of E-Auction
Borrower: M/s Pratima Store, Prop. Sri Hrushikesh Mekap, Shop No.: 91/B, Unit-1 Market, Bhubaneswar, Dist.: Khorda, Personal Guarantee by: Sri Subash Chandra Mekap, S/o- Pranakrushna Mekap, Plot No.: 271, Bhimpur, Areodrum Area, Unit-6, Bhubaneswar	All that part and parcels of land & building standing in the name of Sri Subash Chandra Mekap & Sri Hrushikesh Mekap, all S/o- Sri Pranakrushna Mekap comprised of Khata No.: 463, Mutated Khata No.: 504, Plot No.: 17 & 18 and Mutated Plot No.: 271 in Mouza: Bhubaneswar, Unit-22, ROR vide Khata No.: 504, Area: Ac.0.035 dec., bounded by North: Plot No.: 17 & Road, South: Plot No.: 19, East: Pramila Naik, West: Bairagi Panda	₹2,25,629/- as on 31.03.2015 inclusive interest up to 31.03.2015	15.05.2015 / 18.08.2015	₹20,00,000/- / ₹2,00,000/-	25.11.2015 between 10.30 A.M. to 11.30 A.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)
Borrower: Smt. Kumudini Samantray, W/o: Late Minaketan Samantray, Personal Guarantee by: Sri Bhabani Sankar Samantray, S/o- Late Minaketan Samantray, both are at LB-110, Brit Colony, Nayapalli, Unit-8, Bhubaneswar-12	All that part and parcels of land & building standing in the name of Smt. Kumudini Samantray, W/o: Late Minaketan Samantray comprised of LB-110, Nayapalli, Brit Colony, Bhubaneswar, Khata No.: 385, Plot No.: 1203, 1283, 1285 & 1539, measuring Area: 875 sqft, bounded by North: LB-102, South: Road, East: LB-109 & West: Road	₹6,46,374/- as on 31.03.2015 inclusive interest up to 31.03.2015	18.05.2015 / 18.08.2015	₹40,00,000/- / ₹4,00,000/-	25.11.2015 between 12.00 Noon to 01.00 P.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)
Borrower: Sri Sibasis Sahoo, S/o- Bhagirathi Sahoo, Personal Guarantee by: Smt. Urmila Sahoo, W/o- Bhagirathi Sahoo, both are at Plot No.: 490/P, Sahid Nagar, Behind Gaurang Ashram, Near Arya Samaj, Bhubaneswar.	All that part and parcels of vacant land standing in the name of Smt. Urmila Sahoo, in the Mouza: Korada Kanta, Mutated & converted ROR Khata No.: 775, Plot No.: 30/1161, Area: Ac. 0.069 dec., Mouza: Korada Kanta, Khata No.: 184, Plot No.: 28, Chaka No.: 24, Area: Ac. 0.004 dec.	₹3,74,634/- as on 31.03.2015 inclusive interest up to 31.03.2015	15.05.2015 / 18.08.2015	₹32,50,000/- / ₹3,25,000/-	25.11.2015 between 01.10 P.M. to 02.10 P.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)
Borrower: Sri Gyana Ranjan Nayak, S/o: Jadumani Nayak & Co-borrower: Smt. Pravati Nayak, W/o: Gyana Ranjan Nayak, both are at EB-394, Laxmisagar, BDA Colony, Stage-II, Bhubaneswar-6, Dist.: Khordha, Personal Guarantee by: Sri Kishor Ku. Rout, S/o: Arakhita Rout, Plot No.: 712, Laxmisagar, Bhubaneswar-6, Dist.: Khordha.	All that part and parcels of land and building (3 storied) standing in the name of Sri Gyana Ranjan Nayak & Smt. Pravati Nayak, comprised of EB-394, Village: Laxmisagar, BDA Colony, Stage-II, bearing drawing No.: B-23, Area: 805 sqft., bounded by: North: EB-393, South: EB-395, East: EB-389, West: Road.	₹11,36,479/- as on 30.04.2015 inclusive interest up to 31.03.2015	18.05.2015 / 18.08.2015	₹48,00,000/- / ₹4,80,000/-	25.11.2015 between 03.00 P.M. to 04.00 P.M. (With Unlimited Extension of 5 minutes each)

Terms & Conditions of Online Tender/Auction:

(1) The auction sale will be "online e-auction" / bidding through website <https://ucobank.auctiontiger.net> on 25.11.2015 between 10.30 A.M. to 04.00 P.M. as per (IST) with unlimited extension of 5 minutes each. (2) Intending bidder shall hold a valid e-mail address. (3) Intending Bidders are advised to go through the website: <https://ucobank.auctiontiger.net> for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceeding. (4) Prospective bidders may avail online training on e-auction from M/s. e-procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger), Ahmedabad, Contact Details: Ms Mercy Sagar, Mr. Rikin and Mr. Vishal, Land Line no: 079-40230824/823/821/820/800, Mobile No.: 09374530073, 09978591888 and 09879996111, e-mail id: support@auctiontiger.net / orissa@auctiontiger.net (5) Bids shall be submitted through online only in the prescribed format with relevant details. (6) Last date for submission of online bids on 23.11.2015 at 5.00 P.M. (7) Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT Fund Transfer to credit of Account Number: 04700210000908, UCO Bank, Bapuji Nagar Main Branch, Bapuji Nagar, Bhubaneswar, IFSC Code No.: UCBA0000470. (8) A copy of the Bid form along with the enclosure submitted online (also mentioning UTR Number) shall be handed over to the Authorized Officer, UCO Bank, Bapuji Nagar Main Branch, Bapuji Nagar, Bhubaneswar or soft copies of the same by E-mail to: bhuban@ucobank.co.in (9) The bid price to be submitted shall be equal to / or more than Reserve Price (RP) and Bidders should improve their further offers in multiple of Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand only). (10) The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount (including earnest money) already paid, immediately on closure of the E-Auction Sale proceedings on the same day of the Sale in the same mode is stipulated in Clause 7 above. The balance 75% of the purchase price shall have to be paid within 15 days of acceptance/confirmation of sale conveyed to them. (11) The EMD of unsuccessful bidder will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings. (12) The sale is subject to confirmation by the Bank, if the borrower/guarantor pays the bank in full before sale, no sale will be conducted. (13) The property is sold in "As is Where is" and "As is What is" condition and the intending bidder should make discreet enquiries as regards on the property of any authority besides the banks charges and should satisfy themselves about the title, extent and quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges encumbrances over the property on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid. (14) The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale/modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reasons. (15) The purchaser shall bear the stamp duties charges including those of sale certificate registration charges, all statutory dues payable to Government, taxes and rates and outgoing both existing and future relating to the property. The sale certificate will be issued only in the name of successful bidder. (16) The intending purchaser can inspect the property 5 days before the E-auction sale at 11.00A.M. to 3.00P.M. (17) The sale is subject to conditions prescribed in the SARFAESI Act/Rules 2002 and the conditions mentioned above. (18) For Further Details, Contact the Chief Manager, UCO Bank, Bapuji Nagar Main Branch, Bapuji Nagar, Bhubaneswar, Mob. No.: 9437960288 / 9438673835 (19) The Notice is also to the Borrower(s), Guarantor(s) in particular and the public in general.

Place : Bhubaneswar
Date : 19.10.2015

Authorized Officer
UCO Bank, Bhubaneswar Main Branch, Bhubaneswar

ବିକ୍ରିକରିତାକେସନ ଆଣ୍ଡ ରିକନଷ୍ଟ୍ରକସନ ଅଫ୍ ଫାଇନାନସିଆଲ ଆସେଟ୍ସ ଆଣ୍ଡ ଏନପୋର୍ଟେବଲ୍ ଅଫ୍ ବିକ୍ରିକରିତା ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ (ଏନପୋର୍ଟେବଲ୍ ଆକ୍ଟ) ଏବଂ ବିକ୍ରିକରିତା ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ (ଏନପୋର୍ଟେବଲ୍ ଇଣ୍ଟରାଷ୍ଟ୍ରାଲ୍, ୨୦୦୨) ର ଉଲ୍ଲ୍ ୫.୬,୭,୮ ଏବଂ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକଥିବା ସ୍ଥାନର ସମ୍ପତ୍ତିର ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ । ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ଫୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ଦ୍ୱିବାରରେ ବିକ୍ରିକରିତାକେସନ ଆଣ୍ଡ ରିକନଷ୍ଟ୍ରକସନ ଅଫ୍ ଫାଇନାନସିଆଲ ଆସେଟ୍ସ ଆଣ୍ଡ ଏନପୋର୍ଟେବଲ୍ ଅଫ୍ ବିକ୍ରିକରିତା ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ଆକ୍ଟ, ୨୦୦୨ ଏବଂ ଧାରା ୧୩(୨) ଅନୁଯାୟୀ ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ନୋଟିସ୍ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କର ବକେୟା ଦେୟ ବାବଦନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକୁ ଦଖଲକୁ ନେଇଛନ୍ତି ଏବଂ ରଖିଗ୍ରହୀତାମାନଙ୍କର ଆକାରଭୁକ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କଦେୟ ଆଦାୟକରଣ ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକୁ "ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି ଏବଂ ଯାହା ଯେପରି ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ" ବିକ୍ରୟ କରିବାପାଇଁ ସ୍ଥିର କରିଛନ୍ତି ।

ସ୍ଥାନର ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ

ରଖିଗ୍ରହୀତା / କାମିନିଦାରମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସ୍ଥାନର ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ	ଏନପିଏ ତାରିଖ ପୂର୍ଣ୍ଣା ବକେୟା ପରିମାଣ	ଡିମାଣ୍ଡ/ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ/ ଅମାନତ ଜମା	ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ
ରଖିଗ୍ରହୀତା: ମେସର୍ସ ପ୍ରତିମା ଷ୍ଟୋର, ସ୍ୱପ୍ନାଧିକାରୀ: ଶ୍ରୀ ହୃଷିକେଶ ମେକାପୁ, ସମ୍ପଦ ନଂ.: ୯୧/୧, ୟୁନିଟ୍-୧ ମାକେଟ୍, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା / କାମିନିଦାର: ଶ୍ରୀ ସୁବାସ ଚନ୍ଦ୍ର ମେକାପୁ, ପିତା: ପ୍ରାଣକୃଷ୍ଣ ମେକାପୁ, ପୂର୍ବ ନଂ: ୨୭୧, ଭୀମପୁର, ଏରୋଡ୍ରମ ଏରିଆ, ୟୁନିଟ୍-୨, ଭୁବନେଶ୍ୱର ।	ଶ୍ରୀ ସୁବାସ ଚନ୍ଦ୍ର ମେକାପୁ ଏବଂ ଶ୍ରୀ ହୃଷିକେଶ ମେକାପୁ, ସମ୍ପତ୍ତିର ପିତା: ଶ୍ରୀ ପ୍ରାଣକୃଷ୍ଣ ମେକାପୁଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଥିବି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ଖାତା ନଂ.: ୪୬୩, ପରିବର୍ତ୍ତିତ ପୂର୍ବ ଖାତା ନଂ.: ୫୦୪, ପୂର୍ବ ନଂ.: ୧୬ ଏବଂ ୧୮, ପରିବର୍ତ୍ତିତ ପୂର୍ବ ନଂ.: ୨୭୧, ମୌଜା: ଭୁବନେଶ୍ୱର, ୟୁନିଟ୍-୨୨, ଆରଖିଆର ଭାଇଟ୍ ଖାତା ନଂ. ୫୦୪, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୩୫ ଡିସିମିଲି । ରୌହଦା: ଉତ୍ତର: ପୂର୍ବ ନଂ. ୧୬ ଏବଂ ରାସ୍ତା, ଦକ୍ଷିଣ: ପୂର୍ବ ନଂ. ୧୯, ପୂର୍ବ: ପ୍ରମିଳା ନାୟକ, ପଶ୍ଚିମ: ଦୈରାଗା ପଣ୍ଡା ।	୩୧.୦୩.୨୦୧୫ ପୂର୍ଣ୍ଣା ୩୧.୦୩.୨୦୧୫ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ୧୮.୦୮.୨୦୧୫ ୧୨.୨୫,୬୨୯/-	୧୫.୦୫.୨୦୧୫ / ୧୮.୦୮.୨୦୧୫	ଟ.୨୦ ଲକ୍ଷ / ଟ.୨ ଲକ୍ଷ	୦୬୨୫.୧୧.୨୦୧୫ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୩୦ ରୁ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୩୦ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧିମ ବର୍ଷିତ ସମୟ ସହିତ)
ରଖିଗ୍ରହୀତା: ଶ୍ରୀମତୀ କୁମୁଦିନି ସାମନ୍ତରାୟ, ସ୍ୱାମୀ- v ମାନକେତନ ସାମନ୍ତରାୟ / କାମିନିଦାର: ଶ୍ରୀଯୁକ୍ତ ଭବାନି ଶଙ୍କର ସାମନ୍ତରାୟ, ପିତା- v ମାନକେତନ ସାମନ୍ତରାୟ, ଭୂଇଁୟଙ୍କ ଠିକଣା- ଏଲବି- ୧୧୦, ରିଭ୍ କଲୋନୀ, ନୟାପଲ୍ଲୀ, ୟୁନିଟ୍-୮, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୧୨	ଶ୍ରୀମତୀ କୁମୁଦିନି ସାମନ୍ତରାୟ, ସ୍ୱାମୀ- v ମାନକେତନ ସାମନ୍ତରାୟଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଥିବି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ଏଲବି: ୧୧୦, ନୟାପଲ୍ଲୀ, ରିଭ୍ କଲୋନୀ, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଖାତା ନଂ.: ୩୮୫, ପୂର୍ବ ନଂ.: ୧୨୦୩, ୧୨୮୩, ୧୨୮୫ ଏବଂ ୧୫୩୯, ପରିମିତ କ୍ଷେତ୍ର: ୮୭୫ ବର୍ଗଫୁଟରେ ଅବସ୍ଥିତ । ରୌହଦା: ଉତ୍ତର: ଏଲବି-୧୦୨, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: ଏଲବି-୧୦୯ ଏବଂ ପଶ୍ଚିମ: ରାସ୍ତା ।	୩୧.୦୩.୨୦୧୫ ପୂର୍ଣ୍ଣା ୩୧.୦୩.୨୦୧୫ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ୧୮.୦୮.୨୦୧୫ ୧୨.୨୫,୬୨୯/-	୧୮.୦୫.୨୦୧୫ / ୧୮.୦୮.୨୦୧୫	ଟ.୪୦ ଲକ୍ଷ / ଟ.୪ ଲକ୍ଷ	୦୬୨୫.୧୧.୨୦୧୫ ମଧ୍ୟାହ୍ନ ୧୨.୦୦ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୦୧.୦୦ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧିମ ବର୍ଷିତ ସମୟ ସହିତ)
ରଖିଗ୍ରହୀତା: ଶ୍ରୀ ବିବାଶିଷ୍ଠ ସାହୁ, ପିତା: ଭାଗିରଥ ସାହୁ / କାମିନିଦାର: ଶ୍ରୀମତୀ ଉର୍ମିଳା ସାହୁ / ସ୍ୱାମୀ: ଭାଗିରଥ ସାହୁ, ଭୂଇଁୟଙ୍କ ଠିକଣା ପୂର୍ବ ନଂ.: ୪୯୦/୧, ସହିଦ ନଗର, ବୌରାଇ ଅଗ୍ରମ ପଞ୍ଚାୟତ, ଆର୍ଯ୍ୟସମାଜ ନିକେଟ, ଭୁବନେଶ୍ୱର	ଶ୍ରୀମତୀ ଉର୍ମିଳା ସାହୁଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଥିବି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: କୋରଡକଣ୍ଠା, ମୁଦ୍ରେଟେଟ୍ ଏବଂ ପରିବର୍ତ୍ତିତ ଆରଖିଆର ଖାତା ନଂ.: ୭୭୫, ପୂର୍ବ ନଂ.: ୩୦/୧୧୬୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୬୯ ଡିସିମିଲି, ମୌଜା: କୋରଡକଣ୍ଠା, ଖାତା ନଂ.: ୧୮୪, ପୂର୍ବ ନଂ.: ୨୮, ଚକ ନଂ.: ୨୪, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୦୪ ଡିସିମିଲି ।	୩୧.୦୩.୨୦୧୫ ପୂର୍ଣ୍ଣା ୩୧.୦୩.୨୦୧୫ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ୧୮.୦୮.୨୦୧୫ ୧୨.୨୫,୬୨୯/-	୧୫.୦୫.୨୦୧୫ / ୧୮.୦୮.୨୦୧୫	ଟ.୩୨.୫ ଲକ୍ଷ / ଟ.୩୨.୫ ଲକ୍ଷ	୦୬୨୫.୧୧.୨୦୧୫ ଅପରାହ୍ନ ୦୧.୧୦ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୦୨.୧୦ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧିମ ବର୍ଷିତ ସମୟ ସହିତ)
ରଖିଗ୍ରହୀତା: ଶ୍ରୀ ଜ୍ଞାନ ରଞ୍ଜନ ନାୟକ, ପିତା: ଯଦୁଗଣି ନାୟକ ଏବଂ ସହରଖିଗ୍ରହୀତା: ଶ୍ରୀମତୀ ପ୍ରଭାତୀ ନାୟକ, ସ୍ୱାମୀ: ଜ୍ଞାନ ରଞ୍ଜନ ନାୟକ, ଭୂଇଁୟଙ୍କ ଠିକଣା: ଭବି-୩୪, ଲକ୍ଷ୍ମୀସାଗର ବିଡିଏ କଲୋନୀ, ଷ୍ଟେଜ୍-୨, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୬, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା / କାମିନିଦାର: ଶ୍ରୀ ବିଶୋର କୁମାର ରାଉତ, ପିତା: ଅରକ୍ଷିତ ରାଉତ, ପୂର୍ବ ନଂ. ୬୧୨, ଲକ୍ଷ୍ମୀସାଗର, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୬, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା ।	ଶ୍ରୀ ଜ୍ଞାନ ରଞ୍ଜନ ନାୟକ ଓ ଶ୍ରୀମତୀ ପ୍ରଭାତୀ ନାୟକଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ (୩ ମହଲା ବିଶିଷ୍ଟ) ଥିବି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ଭବି-୩୪, ଗ୍ରାମ: ଲକ୍ଷ୍ମୀସାଗର, ବିଡିଏ କଲୋନୀ, ଭୁଇଁୟଙ୍କ ନଂ. ବି-୨୩, କ୍ଷେତ୍ର: ୮୦୫ ବର୍ଗଫୁଟ, ରୌହଦା: ଉତ୍ତର: ଭବି-୩୯୩, ଦକ୍ଷିଣ: ଭବି-୩୯୫, ପୂର୍ବ: ଭବି-୩୮୯, ପଶ୍ଚିମ: ରାସ୍ତା ।	୩୦.୦୪.୨୦୧୫ ପୂର୍ଣ୍ଣା ୩୧.୦୩.୨୦୧୫ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ସହ ୧୮.୦୮.୨୦୧୫ ୧୨.୧୧,୩୬,୪୭୯/-	୧୮.୦୫.୨୦୧୫ / ୧୮.୦୮.୨୦୧୫	ଟ.୪୮ ଲକ୍ଷ / ଟ.୪.୮ ଲକ୍ଷ	୦୬୨୫.୧୧.୨୦୧୫ ଅପରାହ୍ନ ୦୩.୦୦ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୦୪.୦୦ ମଧ୍ୟରେ (ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୫ ମିନିଟ୍‌ର ଅଧିମ ବର୍ଷିତ ସମୟ ସହିତ)

ନିଲାମର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ:

(୧) ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ଡେବିଆଇଲ୍ <https://ucobank.auctiontiger.net> ମାଧ୍ୟମରେ "ଅନୁଲାଇନ୍ ଇ-ନିଲାମ" ଦ୍ୱାରା ତା ୨୫.୧୧.୨୦୧୫ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୩୦ ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୪.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ବର୍ଷିତ ୫ ମିନିଟ୍ (ଅଧିମ ପ୍ରତ୍ୟେକ) ସହିତ ସମ୍ପନ୍ନ କରାଯିବ । (୨) ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଦୈନିକ ଇ-ମେଲ ଠିକଣାଧାରୀ ହୋଇଥିବା ଭାବିତ । (୩) ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନଙ୍କୁ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଛି କି ସେମାନେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଏବଂ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଡେବିଆଇଲ୍ <https://ucobank.auctiontiger.net> ମାଧ୍ୟମରେ ନିଲାମର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀର ସର୍ବଶେଷ ବିବରଣୀ ଦେଖନ୍ତୁ । (୪) ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ମେସର୍ସ ଇ-ପ୍ରୋକ୍ୟୁଅରମେଣ୍ଟ ଟେକ୍ନୋଲୋଜିସ୍ ଲିମିଟେଡ୍ (Auction Tiger), ଅହମ୍ମଦାବାଦଠାରୁ ଇ-ନିଲାମ ତାଲିମ ପାଇପାରିବେ, ଯୋଗାଯୋଗ: ମିସ୍ ମର୍ସି ସାଗର, ଶ୍ରୀ ରିକିଟ୍ ଏବଂ ଶ୍ରୀ ବିଶାଳ, ଫୋନ୍ ନଂ.: ୦୬୧-୪୦୨୩୦୮୨୮୨୮/୨୮୧୮୨୧୮୨୦/୮୦୦, ମୋବାଇଲ୍ ନଂ.: ୦୯୩୭୪୫୩୦୦୭୩, ୦୯୯୭୮୫୯୧୮୮୮ ଏବଂ ୦୯୮୭୯୯୬୧୧୧, ଇ-ମେଲ ଆଇଡି: support@auctiontiger.net / orissa@auctiontiger.net) ପ୍ରସ୍ତାବ ଗୁଡ଼ିକ ଧାର୍ଯ୍ୟ ମର୍ମାନ୍ତରେ ସର୍ବଶେଷ ତଥ୍ୟ ସହିତ ଅନୁଲାଇନ୍ ମାଧ୍ୟମରେ ଦାଖଲ ହେବ । (୬) ଅନୁଲାଇନରେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲର ଅତିମ ତାରିଖ ୨୩.୧୧.୨୦୧୫ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା । (୭) ଅମାନତ ଜମା (EMD) RTGS/NEFT ଦ୍ୱାରା କ୍ରେଡିଟ୍ ଆକାରଖ ନଂ: ୦୪୭୦୦୨୧୦୦୦୦୯୦୮, ଫୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଭୁବନେଶ୍ୱର ମୁଖ୍ୟ ଶାଖା, ବାପୁଜୀ ନଗର, ଭୁବନେଶ୍ୱର, IFSC Code No.: UCBA0000470କୁ ଫଣ୍ଡଟ୍ରାନ୍ସଫର ମାଧ୍ୟମରେ ଦାଖଲ କରାଯିବ । (୮) ବିଦ୍ୱେଷ୍ଟର ଏକ ନକଲ ସହିତ ଅନୁଲାଇନରେ ଦାଖଲ ସଂଯୁକ୍ତ କାର୍ଡକାର୍ଡ (UTR ନଂ ଦର୍ଶାଇଲେ) କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଫୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଭୁବନେଶ୍ୱର ମୁଖ୍ୟ ଶାଖା, ବାପୁଜୀ ନଗର, ଭୁବନେଶ୍ୱରକୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବେ କିମ୍ବା ସେଗୁଡ଼ିକର ସଫୁ କପି ଇ-ମେଲ କରିବେ: bhuban@ucobank.co.in । (୯) ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟରୁ ଠାକୁ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ପ୍ରସ୍ତାବର ମୂଲ୍ୟ ସମାନ / ଅଧିକ ହେବା ଭାବିତ ଏବଂ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କର ପରବର୍ତ୍ତୀ ବର୍ଷିତ ପ୍ରସ୍ତାବ ଟ.୧୦,୦୦୦/- (ଦଶ ହଜାର ଟଙ୍କା ମାତ୍ର) ର ଗୁଣିତକ ହେବା ଭାବିତ । (୧୦) ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ନିଲାମ ରାଶିର ୨୫% (ପେଠି ହୋଇଥିବା ଅମାନତ ରାଶି ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରି) ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ ଦିନ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମାପ୍ତ ହେବା ସଙ୍ଗେ ସଙ୍ଗେ ଉପର ବର୍ଷିତ ୭ ନଂ ନିୟମରେ ଯେପରି ଦର୍ଶାଯାଇଛି ସେପରି ଭାବେ ଦାଖଲ କରିବେ । ଅବଶିଷ୍ଟ ୭୫% ବିକ୍ରୟ ଗ୍ରହଣ / ଦ୍ୱିତୀୟ ହେବାର ୧୫ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଦାଖଲ କରିବେ । (୧୧) ଅସଫଳ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଅମାନତ ଜମା ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମାପ୍ତ ହେବା ପରେ ଫେଡେଟ୍ କରାଯିବ । (୧୨) ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବିକ୍ରୟ ଦ୍ୱିତୀୟ ଦ୍ୱିତୀୟ ବ୍ୟବସାୟ । ଯଦି ରଖିଗ୍ରହୀତା / କାମିନିଦାର ବିକ୍ରୟ ପୂର୍ବରୁ ସମସ୍ତ ଦେୟ ପେଠି କରନ୍ତି ତେବେ ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ ନାହିଁ । (୧୩) ସମ୍ପତ୍ତି "ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି ଏବଂ ଯାହା ଯେପରି ଅଛି" ଭିତ୍ତିରେ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ । ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସମ୍ପତ୍ତି ବିଷୟରେ ଅନୁସନ୍ଧାନ କରି ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ପୂର୍ବରୁ ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକାନା, ପରିମାଣ, ଗୁଣ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦେୟ ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ବିଷୟରେ ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ହେବା ଭାବିତ । ଅନୁଲାଇନରେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ହେବା ପରେ ବିକ୍ରୟ ହେବାକୁ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ବିଷୟରେ କୌଣସି ଦାବା, ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ବିଷୟ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ନାହିଁ । (୧୪) ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ କୌଣସି ପୂର୍ବ ନୋଟିସ୍ ନଦେଇ ଏବଂ କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ କୌଣସି ପ୍ରସ୍ତାବକୁ ବାତିଲ କିମ୍ବା ଗ୍ରହଣ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟକୁ ମୁକ୍ତପରି/ସ୍ଥଗିତ/ବାତିଲ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀକୁ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବାର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କ୍ଷମତା ସଂରକ୍ଷିତ ରଖିଛନ୍ତି । (୧୫) କ୍ରେଡିଟ୍ ଚାହିଁ ସହିତ ବିକ୍ରୟ ସର୍ଟିଫିକେଟ୍ ବିକ୍ରୟକୁ ଦ୍ୱିତୀୟ ଦ୍ୱିତୀୟ ବ୍ୟବସାୟ, ସରକାରଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ଥିବା ସମସ୍ତ ଆଇନଗତ ଦେୟ, ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ପର୍କୀତ ବର୍ତ୍ତମାନ ଏବଂ ଭବିଷ୍ୟତ ଟ୍ୟାକ୍ ଇତ୍ୟାଦି ବନ୍ଦ କରାଯିବ । କେବଳ ସଫଳ କ୍ରେଡିଟ୍ ବିକ୍ରୟ ସର୍ଟିଫିକେଟ୍ ଇସ୍ୟୁ କରାଯିବ । (୧୬) ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟର ୫ ଦିନ ପୂର୍ବରୁ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧ ଘଟିକା ଠାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୩ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ଶାଖା ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ ପୂର୍ବରୁ ସାକ୍ଷାତ କରି ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ତନଖି କରିପାରିବେ । (୧୭) ବିକ୍ରୟ ଉପର ବର୍ଷିତ ସରଫେଶା ଆକ୍ରମ ଧାର୍ଯ୍ୟ ନିୟମାବଳୀ ୨୦୦୨ ଅନୁସାରେ ସମ୍ପନ୍ନ ହେବ । (୧୮) ସର୍ବଶେଷ ବିବରଣୀ ନିମନ୍ତେ ଯୋଗାଯୋଗ କରନ୍ତୁ: ମୁଖ୍ୟ ପ୍ରସନ୍ଧକ, ଫୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଭୁବନେଶ୍ୱର ମୁଖ୍ୟ ଶାଖା, ବାପୁଜୀ ନଗର, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ମୋ.: ୯୪୩୭୯୬୦୨୮୮ / ୯୪୩୭୬୭୩୩୩୩ । (୧୯) ଏହି ନୋଟିସ୍ ବିଶେଷକରି ରଖିଗ୍ରହୀତା, କାମିନିଦାର ଏବଂ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ।