



GOVERNMENT OF INDIA
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II

Jeevan Mangal Building, Residency Road,
Bangalore - 560025, Ph 080-22278890

AUCTION SALE OF PROPERTIES
UNDER THE DEBTS RECOVERY ACT, 1993

UCO BANK V/s. M/s. Steel Agencies & Others
RC No. 7859 in OA No. 690/2011

With reference to Proclamation of Sale notice Published in The HINDU & UDAYAVANI dated 19.11.2016 and subsequently on 10.01.2017, 28.01.2017 e-auction scheduled on 17.02.2017 is postponed to 23.03.2017 the last date for submission of bid is 21.03.2017 by 3.00 P.M to the undersigned. All other terms and conditions published in the said notice shall remain unchanged. The intending bidders may contact Asset Management Branch, 13/22 K.G Road, 1st Floor, Gandhinagar, Bangalore - 560009, Contact No. 080-43472770/712/725
Bangalore
17.02.2017

Sd/-
(B. DHAR)
Recovery Officer-II



ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ-II

ಜೀವನ್ ಮಂಗಲ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ರೋಡ್,
ಬೆಂಗಳೂರು-560025. ದೂರವಾಣಿ : 080-22278890

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾಯಿದೆ, 1993ರ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವೀಕೃತ ಸ್ವೀಕೃತ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ

ಯೂಕೊ ಬ್ಯಾಂಕ್ V/s ಮೆ. ಸ್ಟೀಲ್ ಎಜೆನ್ಸೀಸ್ ಮತ್ತು ಇತರರು
RC No. 7859 in OA No. 690/2011

ದಿನಾಂಕ 19.11.2016, ದಿನಾಂಕ 10.01.2017 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ 28.01.2017ರ ದಿ ಹಿಂದೂ ಮತ್ತು ಉದಯವಾಣಿ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಇ-ಹರಾಜು ಜಾಹೀರಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವು ದಿನಾಂಕ 17.02.2017ಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಯಾಗಿದ್ದು ಅದನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23.03.2017ಕ್ಕೆ ಮುಂದೂಡಲಾಗಿದೆ. ಬಿಡ್ಡುಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವುದರಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ 21.03.2017ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00 ಘಂಟೆ. ಉಳಿದಂತೆ ಸದರಿ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಇಟ್ಟಿರುವ ಬಿಡ್ಡುಗಳನ್ನು ವಿವರಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಿ ನಿವೇದನಾ ಶಾಖೆ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 13/22, ಕೆ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಗಾಂಧಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 009 (ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಸಂಖ್ಯೆ : 080-43472770/712/725. ಇವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಬೆಂಗಳೂರು
17.02.2017

Sd/-
(ಬಿ. ಧರ)
ರಿಕವರಿ ಅಧೀಕ್ಷಕ-II



**GOVERNMENT OF INDIA
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II**

Jeevan Mangal Building, Residency Road,
Bangalore - 560025, Ph 080-22278890

**AUCTION SALE OF PROPERTIES
UNDER THE DEBTS RECOVERY ACT, 1993**

UCO BANK V/s Sri S.V. Reddy & Others

RC No.8969 in OA No. 280/2013

With reference to advertisement published in The HINDU & UDAYAVANI dated 06.12.2016 e-auction scheduled on 17.02.2017 is postponed to 23.03.2017 the last date for submission of bid is 21.03.2017 by 3.00 P.M to the undersigned, All other terms and conditions published in the said notice shall remain unchanged. The intending bidders may contact Asset Management Branch, 13/22 K.G Road, 1st Floor, Gandhinagar, Bangalore - 560009, Contact No. 080-43472770/712/725

Bangalore
17.02.2017

Sd/-
(B. DHAR)
Recovery Officer-II

BG-BG

Jackson Bird Over, early on
the Brabourne Stadium.
Mitchell Marsh that she



**ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ-II**

ಜೀವನ್ ಮಂಗಲ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ರೋಡ್,
ಬೆಂಗಳೂರು-560 025. ದೂರವಾಣಿ : 080-22278890

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾಯಿದೆ, 1993ರ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ

ಯೂಕೋ ಬ್ಯಾಂಕ್ V/s ಶ್ರೀ ಎಸ್.ವಿ. ರೆಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರರು

RC No.8969 in OA No. 280/2013

ದಿನಾಂಕ 06.12.2016 ರ ದಿ ಹಿಂದೂ ಮತ್ತು ಉದಯವಾಣಿ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ 2-ಹರಾಜು ಪಾಹೀರಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವು ದಿನಾಂಕ 17.02.2017 ಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಯಾಗಿದ್ದು ಅದನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23.03.2017 ಕ್ಕೆ ಮುಂದೂಡಲಾಗಿದೆ. ಬಿಡ್ಡುಗಳನ್ನು ಕಳಿಸಬೇಕಾದರೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ 21.03.2017 ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00 ಘಂಟೆ. ಉಳಿದಂತೆ ಸದರಿ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಇಚ್ಛಿಸುವ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ನಿವೇದನಾ ಶಾಖೆ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 13/22, ಕೆ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಗಾಂಧಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 009 (ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಸಂಖ್ಯೆ : 080-43472770/712/725. ಇವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಬೆಂಗಳೂರು
17.02.2017

Sd/-
(ಬಿ. ಧರ್)
ರಿಕವರಿ ಆಫೀಸರ್-II



**GOVERNMENT OF INDIA
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL**

Krishi Bhavan, Hudson Circle, Bangalore-560 001
Ph: 080-22244324, Fax : 0822244325/326

SALE PROCLAMATION /e-Auction Form No. 22

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULE 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT 1993

**BETWEEN : UCO Bank
AND**

R.C No.7859

Date:16.11.2016

..... Applicant/Certificate Holder

M/s Steel Agencies & Others

..... Defendants/Certificate Debtors

To:- CD No.1 : M/s Steel Agencies Prop: Sri Mahesh Bisani No. 83/1, (Old No. 44/53) 11th Cross, Basappa Layout, Hanumanth Nagar, Bangalore- 560019 2. Sri Mahesh Bisani S/o Sri N.K. Bisani R/a No. 83, 11th Cross, 3rd Main, Basappa Layout, Gavipuram Extension, Bangalore- 560019 3. Smt. Deepika Maheshwari Bisani W/o Sri Mahesh Bisani R/a No. 83, 11th Cross, 3rd Main, Basappa Layout, Gavipuram Extension, Bangalore- 560019 4. Sri Sushil Kumar Agarwal S/o Sri Bhim Sain Agarwal R/a No. 45, New Gangammachari Street, Motinagar, Bangalore-560002

The under mentioned properties will be sold on "As is where is & As is What is Basis" by "Online e-Auction" through website <https://drt.auctiontiger.net> on 21.12.2016 for Recovery of an amount of Rs. 1,89,43,632/- (Rupees One Crore Eighty Nine Lakhs Forty Three Thousand Six Hundred Thirty Two Only) including costs and interest thereon as on 31.08.2016. The future interest is chargeable at the same rate till realization of debt as per Recovery Certificate bearing RC No. 7859

Date and Time of Auction	21.12.2016 Between 11.30 A.M. to 12.30 P.M. with auto extension of 5 minutes i.e. the end time of e- auction will be extended by 5 minutes each time if bid is made within the last 5 minutes before closure of auction	
Reserve Price	Property No. 1 Rs.86,13,000/-	Property No. 2 Rs.24,00,000/-
Earnest Money Deposit	Property No. 1 Rs.8,61,300/-	Property No. 2 Rs.2,40,000/-
Bid Increment Amount	Property No. 1 Rs.25,000/- or in such multiples thereof	Property No. 2 Rs.10,000/-
Last date & time for submission of Bid	16.12.2016 upto 3.00 P.M.	

SCHEDULE OF PROPERTY

1. Residential House Property belonging to Mr. Mahesh Bisani & Mrs. Deepika Maheshwari Bisani:
All the piece and parcel of the Apartment bearing No. 83 on the 2nd Floor of the building known as "Raghu Nivas" having super built-up area of 1229 Sqft plus open terrace of 455 Sqft., along with 1/3rd Share of right, title and interest over the property bearing Old No. 44/53, and New No.83, situated at 11th Cross, 3rd Main, Basappa Layout, Gavipuram Extension (Old Municipal Division No. 49, Ward No. 52), Bangalore measuring East to West 40 feet and North to South 60 feet, totally measuring 2400 Sqft and bounded on that: East by: Property belonging to Smt. Sharadamma, West by: Site No. 43. North by: Site No. 53 South by: 24 feet Road

2. Vacant Land belonging to Mr. Mahesh Bisani

All the piece and parcel of the property bearing Site No. 990. Situated at 6th Block, 6th Stage, Banashankari Extension, Bangalore, Measuring East to West 9 Mtrs and North to South 6 Mtrs and bounded on that: East by: Road, West by: Site No. 1009, North by: Site No. 991, South by: Site No. 989.

For Terms and condition of sale visit website: <https://drt.auctiontiger.net> and further details contact M/s E-Procurement Technologies Ltd, Ahmedabad. Helpline No : 079-40230810 to 827, Mr. Jinesh Jariwala - 09537046315 / Mr. Madhusudan - 9686999578 /080-40985101, email : Karnataka@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net / Mr B. Anand, Senior Manager of UCO Bank, Asset Management Branch, 1st Floor, 13/22, K.G.Road, Bengaluru-560009 (Contact No. 080-43472712 / 2725 /2770, email : banamb@ucobank.co.in)

Given under my hand and seal on this 16th day of November 2016.

Place: Bengaluru
Date: 16.11.2016

Sd/-
(C. RAMACHANDRA RAO)
Recovery Officer-I

5-201
-201
-201
NDE
PUB



ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ

ಕೃಷಿ ಭವನ, ಹಡ್ಸನ್ ವೃತ್ತ, ನೃಪತುಂಗ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560 001. ದೂರವಾಣಿ : 080-22244324

ಮಾರಾಟ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ/ಇ-ಹರಾಜು ಘಾಟಂ ನಂ. 22

1961ರ 2ನೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನ ನಿಯಮ 38 ಮತ್ತು 52(2)ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ರಿಕವರಿ ಆಫ್ ಡೆಬ್ಟ್ ಮತ್ತು ಟು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಂಡ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಇನ್ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್ 1993ರ ಅನ್ವಯ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ ಆರ್.ಸಿ. ನಂ. 7859 16.11.2016

ಮುಖ್ಯ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯಾಂಶ

... ಅರ್ಜಿದಾರರು/ಸರ್ವಿಸ್‌ಪ್ರೋವೈಡರ್ ಹೋಲ್ಡರ್

ಮೆ. ಸ್ಟೀಲ್ ಎಜೆನ್ಸಿ ಮತ್ತು ಇತರರು

... ಪ್ರತಿನಾಡಿ/ಸರ್ವಿಸ್‌ಪ್ರೋವೈಡರ್ ಡೆಬ್ಟರ್

ಮುಖ್ಯ: ಸಿ.ಡಿ. ನಂ.1. ಮೆ. ಸ್ಟೀಲ್ ಎಜೆನ್ಸಿ, ಮಾಲೀಕರು: ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ್ ದಿವಾನಿ ನಂ. 83/1, (ಹಳೆ ನಂ. 44/53), 11ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಬಸವಲೇಖಿ, ಹೊಸಮಂಜನಗಡ, ಬೆಂಗಳೂರು-560019, 2. ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ್ ಬಿಜಾಣಿ S/o ಶ್ರೀ ಎನ್.ಕೆ. ದಿವಾನಿ, ಮನೆ ವಿಳಾಸ : ನಂ. 83, 11ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬಸವಲೇಖಿ, ಗವಿಪುರಂ ಎಕ್ಸ್ಟೆನ್ಷನ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560019 3. ಶ್ರೀಮತಿ ದೀಪಿಕಾ ಮಹೇಶ್ ಬಿಜಾಣಿ W/o ಶ್ರೀಮಹೇಶ್ ದಿವಾನಿ ಮನೆ ವಿಳಾಸ : ನಂ. 83, 11ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬಸವಲೇಖಿ, ಗವಿಪುರಂ ಎಕ್ಸ್ಟೆನ್ಷನ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560019, 4. ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ಆಗರವಾಲ್ S/o ಶ್ರೀ ಭಿಮು ಸೇನ್ ಆಗರವಾಲ್, ಮನೆ ವಿಳಾಸ : ನಂ. 45, ನ್ಯೂ ಗಂಗಮ್ಮಪುರಿ ಸ್ಟೀಟ್, ಮೋಡಿನಗಡ, ಬೆಂಗಳೂರು-560002

ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ <https://drt.auctiontiger.net> ಮುಖಾಂತರ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಇ-ಆಫರ್ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 21.12.2016 ರಂದು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಡಿಫೆಂಡೆಂಟ್‌ರೊಂದಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,89,43,632/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಎಂಟು ಲಕ್ಷ 89,43,632/-) ಲಕ್ಷ ನಲವತ್ತಮೂರು ಸಾವಿರ ಅರು ನೂರ ಮೂವತ್ತೆರಡು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 31.08.2016 ರಂತೆ ಬೊಕೆಗೆ ಪೂರ್ತಿ ಪಾವತಿಯು ದಿನಾಂಕದ ವರೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ರಿಕವರಿ ಸರ್ವಿಸ್‌ಪ್ರೋವೈಡರ್ ಆರ್.ಸಿ. ನಂ.7859 ರಂತೆ ವಸೂಲಿಮಾಡಲು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ದಿನಾಂಕ 21.12.2016 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.30 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ಘಂಟೆಯ ನಡುವೆ ಒಂದು ವೇಳೆ ಹರಾಜಿನ ಮುಕ್ತಾಯದ ಕೊನೆಯ 5 ನಿಮಿಷದಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದರೆ, ಇ-ಹರಾಜಿನ ಕೊನೆಯ ಸಮಯವನ್ನು ಪ್ರತಿಸಲ 5 ನಿಮಿಷದವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗುವುದು.
ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ಆಸ್ತಿಯ ನಂ. 1 ರೂ.86,13,000/- ಆಸ್ತಿಯ ನಂ. 2 ರೂ.24,00,000/-
ಮುಂಗಡ ಕೇವಲ	ಆಸ್ತಿಯ ನಂ. 1 ರೂ.8,61,300/- ಆಸ್ತಿಯ ನಂ. 2 ರೂ.2,40,000/-
ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತದ ಹೆಚ್ಚಿಸುವಿಕೆ	ಆಸ್ತಿಯ ನಂ. 1 ರೂ.25,000/- ಆಸ್ತಿಯ ನಂ. 2 ರೂ.10,000/- ಅಥವಾ ಅದರ ಗುಣಾಂಕದಲ್ಲಿ

ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ 16.12.2016 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00 ಘಂಟೆಯ ಒಳಗೆ

ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ: 1. ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ್ ಬಿಜಾಣಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ದೀಪಿಕಾ ಮಹೇಶ್ ಬಿಜಾಣಿ ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಮಾರಯೋಗ್ಯ ಮನೆ ಆಸ್ತಿ : ಆಸ್ತಿಯ ಹಳೆ ನಂ. 44/53 ಮತ್ತು ಹೊಸ ನಂ. 83, 11ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬಸವಲೇಖಿ, ಗವಿಪುರಂ ಎಕ್ಸ್ಟೆನ್ಷನ್ (ಹಳೆ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ವಿಧಾನ ನಂ. 49, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 52) ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 40 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 60 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 2400 ಚದರ ಅಡಿ ಆಳತೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿರುವ "ರಘು ನಿವಾಸ" ಎಂಬ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಆವಾರ್ಟ್‌ಮುಂಟ್ ನಂ. 83, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 1229 ಚದರ ಅಡಿ ಹಾಗೂ 455 ಚದರ ಅಡಿ ಖಾಲಿ ಬೇರಣಿ ಮತ್ತು ಒಟ್ಟು ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 1/3 ರಷ್ಟು ಪಾಲು. ಹೆನ್ರಿ ಟೈಟಲ್ ಹಾಗೂ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ರಬಂಧಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಶ್ರೀಮತಿ ಶಾರದಮ್ಮರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 43, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 53, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 24 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ 2. ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ್ ಬಿಜಾಣಿರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ : ಆಸ್ತಿಯ ನಿವೇಶನ ನಂ. 990, 6ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, 6ನೇ ಹಂತ, ಬನಶಂಕರಿ ಎಕ್ಸ್ಟೆನ್ಷನ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 9 ಮೀಟರ್, ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 6 ಮೀಟರ್ ಆಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ರಬಂಧಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 1009, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 991, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 989

ಮಾರಾಟದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ <https://drt.auctiontiger.net> ಮೆ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್ಮೆಂಟ್ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಲಿಂಕ್ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದಾಗ, ಸಹಾಯವಾಣಿ : 079-40230810 ರಿಂದ 827, ಶ್ರೀ ಬೆನೇಟ್ ಜರಿವಾಲ - 09537046315/ ಶ್ರೀ ಮಧುಸೂಧನ್ - 968699578/080-40985101, email : Karnataka@auctiontiger.net, support @auctiontiger.net ಅನ್ನು ಸಂದರ್ಶಿಸಬಹುದು.

ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ: ಶ್ರೀ ಬಿ. ಆಶಂಧ್, ಹಿರಿಯ ಪ್ರಬಂಧಕರು, ಯೂಕೊ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಅಸ್ತಿ ನಿರ್ವಹಣಾ ಶಾಖೆ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 13/22, ಕೆ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 009 (ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಸಂಖ್ಯೆ : 080-43472712/2725/2770, email : banamb@ucobank.co.in) ಇವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.
ನನ್ನ ಸಹಿಯೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 16.11.2016 ರಂದು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 16.11.2016

ಸಹಿ/
(ಸಹಾಯಕ ಪ್ರಬಂಧಕರು)
ರಿಕವರಿ ಅಧೀಶ್ವರ-1



**GOVERNMENT OF INDIA
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL**

Krishi Bhavan, Hudson Circle, Bangalore-560 001
Ph: 080-22244324, Fax : 0822244325/326

SALE PROCLAMATION /e-Auction Form No. 22
PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE
INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANKS AND
FINANCIAL INSTITUTIONS ACT 1993

BETWEEN:
UCO Bank

R.C No.8969

Date:22.11.2016

AND
Sri.S. V. Reddy and Others Applicant/Certificate Holder

..... Defendants/Certificate Debtors

To :- CD No.1 : Sri. S. V. Reddy S/o Sri G. S. Venkataramana Reddy, R/a Flat No. 209, 2nd Floor, Cauvery Block, KHB National Games Complex, Koramangala, Bangalore - 560 047. **2. Smt. Rukkamma Rama Reddy** W/o Sri S. V. Reddy, R/a. Flat No. 209, 2nd Floor, Cauvery Block, KHB National Games Complex, Koramangala, Bangalore - 560 047. **3.Sri Vijay Reddy S. V. S/o Sri Venkatesh Reddy S.V. R/a. Flat No. 209, 2nd Floor, Cauvery Block, KHB National Games Complex, Koramangala, Bangalore - 560 047.4.Sri D. Nagaraj,** Dept : of Personal and Administrative Reforms (Accounts) Vidhana Soudha, Bangalore. **Also at :** Chairman Sri S. V. Reddy, PVR SLV Bhavan, Shree Lakshmi Venkateshwara Temple Road, Agara Sarjapur Road, Bangalore - 560 102.

The under mentioned properties will be sold on "As is where is & As is What is Basis" by "Online e-Auction" through website <https://drt.auctiontiger.net> on 20.01.2017 for Recovery of an amount of **Rs.1,54,31,093/-** (Rupees One Crore Fifty Four Lakhs Thirty One Thousand Ninety Three Only) including costs and interest thereon as on 30.07.2016. The future interest is chargeable at the same rate till realization of debt as per Recovery Certificate bearing RC No. 8969

Date and Time of Auction	20.01.2017 Between 11.30 A.M. to 12.30 P.M. with auto extension of '5' minutes i.e. the end time of e- auction will be extended by 5 minutes each time if bid is made within the last 5 minutes before closure of auction
Reserve Price	Rs.75,00,000/- (Rupees Seventy Five Lakhs Only)
Earnest Money Deposit	Rs.7,50,000/- (Rupees Seven Lakh Fifty Thousand Only)
Bid Increment Amount	Rs.25,000/- or in such multiples thereof
Last date & time for submission of Bid	17.01.2017 upto 3.00 P.M.

SCHEDULE OF PROPERTY

Residential House property belonging to Mr. S. V. Reddy
All that piece and parcel of the property being residential Apartment bearing No.-209 (PID No. 68-340-209) situated at the 2nd Floor of the building known as "Cauvery Block" KHB National Games Complex Ejjipura BCC Ward No. 68, Koramangala, Bangalore together with 1/220 undivided interest in the land at Cauvery Block along with a super built up area of approx. 1255.94 sq.ft. with RCC Roof, Mosaic Tiles Flooring, Steel Doors & Windows and bounded on that : East by : Flat No. 210, West :Open Space, North by : Flat No. 208, South by : Flat No. 214 and Open Space.

For Terms and condition of sale visit website:<https://drt.auctiontiger.net> and further details contact **M/s E-Procurement Technologies Ltd, Ahmedabad, Helpline No : 079-40230810 to 827, Mr. Jinesh Jariwala - 09537046315 / Mr. Madhusudan - 9686999578 /080-40985101, email : Karnataka@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net / Mr B. Anand, Senior Manager of UCO Bank, Asset Management Branch, 1st Floor, 13/22, K.G. Road, Bengaluru-560009 Contact No. 080-43472712 / 2725 /2770, email : banamb@ucobank.co.in)**

Given under my hand and seal on this 22nd day of November 2016.
Place: Bengaluru
Date: 22.11.2016

Sd/-
(C. RAMACHANDRA RAO)
Recovery Officer-I



ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ

ಶ್ರೀ ಭವನ, ಹೆಚ್‌ಸಿ ವೃತ್ತ, ನ್ಯವಕುಂಗಳ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560 001. ದೂರವಾಣಿ : 080-22244324

ಮಾರಾಟ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ/ಇ-ಹರಾಜು ಫಾರಂ ನಂ. 22

ಇಸಾಂಕ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್ 1961ರ 2ನೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನ ನಿಯಮ 38 ಮತ್ತು 52(2)ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ರಿಕವರಿ ಆಫ್ ಡೆಬ್ಟ್ ಡ್ಯೂ ಟು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಂಡ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್ 1993ರ ಅನ್ವಯ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಆರ್.ಸಿ. ನಂ. 8969 22.11.2016

ಇವರ ನಡುವೆ ಯೂಕೋ ಬ್ಯಾಂಕ್ ... ಅರ್ಜಿದಾರರು/ಸರ್ವಿಸಿಕ್ಯೆಟ್ ಹೋಲ್ಡರ್ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿನಾಥಿ/ಸರ್ವಿಸಿಕ್ಯೆಟ್ ಡೆಬ್ಟರ್

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಎ. ರೆಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರರು ಪ್ರತಿನಾಥಿ/ಸರ್ವಿಸಿಕ್ಯೆಟ್ ಡೆಬ್ಟರ್
ಇವರಿಗೆ : ಸಿ.ಡಿ. ನಂ.1. ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಎ. ರೆಡ್ಡಿ S/o ಶ್ರೀಬಿ.ಎಸ್. ವೆಂಕಟರಮಣ ರೆಡ್ಡಿ ಮನೆವಿಳಾಸ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 209, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಕಾವೇರಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೆ.ಹೆಚ್‌ಬಿ ನ್ಯಾವನಲ್ ಗೇಮ್ಸ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 047. 2. ತ್ರಿಮತಿ ರುಕ್ಮಿಣಿ ರಾಮ ರೆಡ್ಡಿ W/o ಶ್ರೀ ಎಸ್. ವಿ. ರೆಡ್ಡಿ ಮನೆ ವಿಳಾಸ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 209, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಕಾವೇರಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೆ.ಹೆಚ್‌ಬಿ ನ್ಯಾವನಲ್ ಗೇಮ್ಸ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 047. 3. ಶ್ರೀ ಎಚ್‌ಬಿ ರೆಡ್ಡಿ ಎಸ್. ಎ. S/o ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶ್ ರೆಡ್ಡಿ ಎಸ್. ವಿ. ಮನೆ ವಿಳಾಸ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 209, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಕಾವೇರಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೆ.ಹೆಚ್‌ಬಿ ನ್ಯಾವನಲ್ ಗೇಮ್ಸ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 047. 4. ಶ್ರೀ ಡಿ. ವಾಗರಾಜ್. ಪರ್ವನಲ್ ಅಂಡ್ ಅಡ್ವೈಸರಿಸ್ ರಿಫಾರ್ಮ್ಸ್ (ಅಕೌಂಟ್), ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಮತ್ತು ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ನಂ. 11, 3ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, 6ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು. 5. ಮೆ. ಎಸ್‌ಎಲ್‌ಎಸ್ ಸ್ಟೂಡೆಂಟ್ಸ್ ಸರ್ವಿಸ್, ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಇದರ ಚೇರಮನ್ ಆದ ಶ್ರೀ ಎಸ್. ವಿ. ರೆಡ್ಡಿ ವಿವಿಆರ್ ಎಸ್‌ಎಲ್‌ಎಲ್ ಫನಕ್ಷನ್, ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ದೇವಪ್ಪಾಣ ರಸ್ತೆ, ಅಗರ, ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 102. ಕಳೆದ ಸೋಲಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ <https://drt.auctiontiger.net> ಮುಖಾಂತರ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಇ-ಆಕ್ಶನ್ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 20.01.2017 ರಂದು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಡಿಬೆಂಚೆಸ್ಟ್ರಿಂಡ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,54,31,093/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಐವತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ತೊಂಬತ್ತ ಮೂರು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 30.07.2016 ರಂತೆ ಜೊತೆಗೆ ಫೋರ್ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದ ವರೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ರಿಕವರಿ ಸರ್ವಿಸಿಕ್ಯೆಟ್ ಆರ್.ಸಿ. ನಂ.8969 ರಂತೆ ವಸೂಲಿಮಾಡಲು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ದಿನಾಂಕ 20.01.2017 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.30 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ಘಂಟೆಯ ನಡುವೆ. ಒಂದು ನೇಕೆ ಹರಾಜಿನ ಮುಕ್ತಾಯದ ಕೊನೆಯ 5 ನಿಮಿಷದಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಇ-ಹರಾಜಿನ ಕೊನೆಯ ಸಮಯವನ್ನು ಪ್ರತಿಸಲ 5 ನಿಮಿಷದವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗುವುದು.
ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ರೂ.75,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)
ಮುಂಗಡ ಶೇವಣಿ	ರೂ.7,50,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಏಳು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)
ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತದ ಹೆಚ್ಚಿಸುವಿಕೆ	ರೂ.25,000/- ಅಥವಾ ಅದರ ಗುಣಾಂಕದಲ್ಲಿ
ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	17.01.2017 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00 ಘಂಟೆಯ ಒಳಗೆ

ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ : ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಎ. ರೆಡ್ಡಿಯವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಮನೆ ಆಸ್ತಿ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ವಿಭಾಗಗಳಿಗೂ ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. 209 (ಪಿಠಿ ನಂ. 68-340-209), ಕಾವೇರಿ ಬ್ಲಾಕ್‌ನಲ್ಲಿರುವ 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್‌ಬಿ ನ್ಯಾವನಲ್ ಗೇಮ್ಸ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಈಜೆಪುರ, ಬಿಬಿಸಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 68, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಪಲ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫಾರ್ ಏರಿಯಾ ಸರಿಯು 1255.94 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು 1/220 ರಷ್ಟು ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು ಹಾಗೂ ಆರ್‌ಸಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ, ಮೊಪಾಯಿಕ್ ಸೆಲಹಾಮ, ಸ್ಪೀಲ್ ಬಾಗಿಲು ಫೇಮ್ಸ್ ಮತ್ತು ಕಿಟಕಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿಯು ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 210, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾಲಿ ಜಾಗ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 208, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 214 ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಜಾಗ.

ಮಾರಾಟದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ <https://drt.auctiontiger.net> ಮತ್ತು ಇ-ಸ್ಟ್ರೋಕ್ಯೂಡ್‌ಮೆಂಟ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜೀಸ್ ಲಿ., ಅಹಮದಾಬಾದ್, ಸಹಾಯವಾಣಿ : 079-40230810 ರಿಂದ 827, ಶ್ರೀ ಜಿನೇಶ್ ಜರಿವಾಲ - 09537046315/ ಶ್ರೀ ಮಧುಸೂದನ್ - 9686999578/080-40985101, email : Karnataka@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net ಅನ್ನು ಸಂದರ್ಶಿಸಬಹುದು.

ಹುಣಸವಿವರಗಳಿಗೆ : ಶ್ರೀ ಬಿ. ಆನಂದ್, ಹಿರಿಯ ಪ್ರಬಂಧಕರು, ಯೂಕೋ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಆಸ್ತಿ ನಿರ್ವಹಣಾ ತಾಪೆ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 13/22, ಕೆ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 009 (ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಸಂಖ್ಯೆ : 080-43472712/2725/2770, email : banamb@ucobank.co.in) ಇವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಈ ನೋಟೀಸ್ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 22.11.2016 ರಂದು ಕೂಡಲಾಗಿದೆ. ಸಹಿ/-
(ಸಿ.ಬಾನಂಬಂಡ್ ರಾವ್)
ರಿಕವರಿ ಅಧಿಕಾರಿ-1
ಫೋ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 22.11.2016

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.